

**Москва, Инженерная ул, 1а**

**627 200 ₽**

Москва, Инженерная ул, 1а

Улица

[улица Инженерная](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

224 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

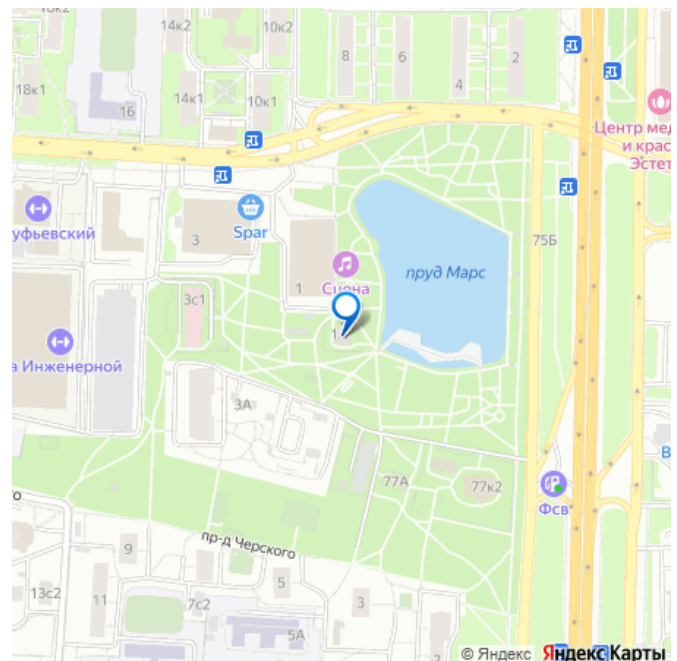
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

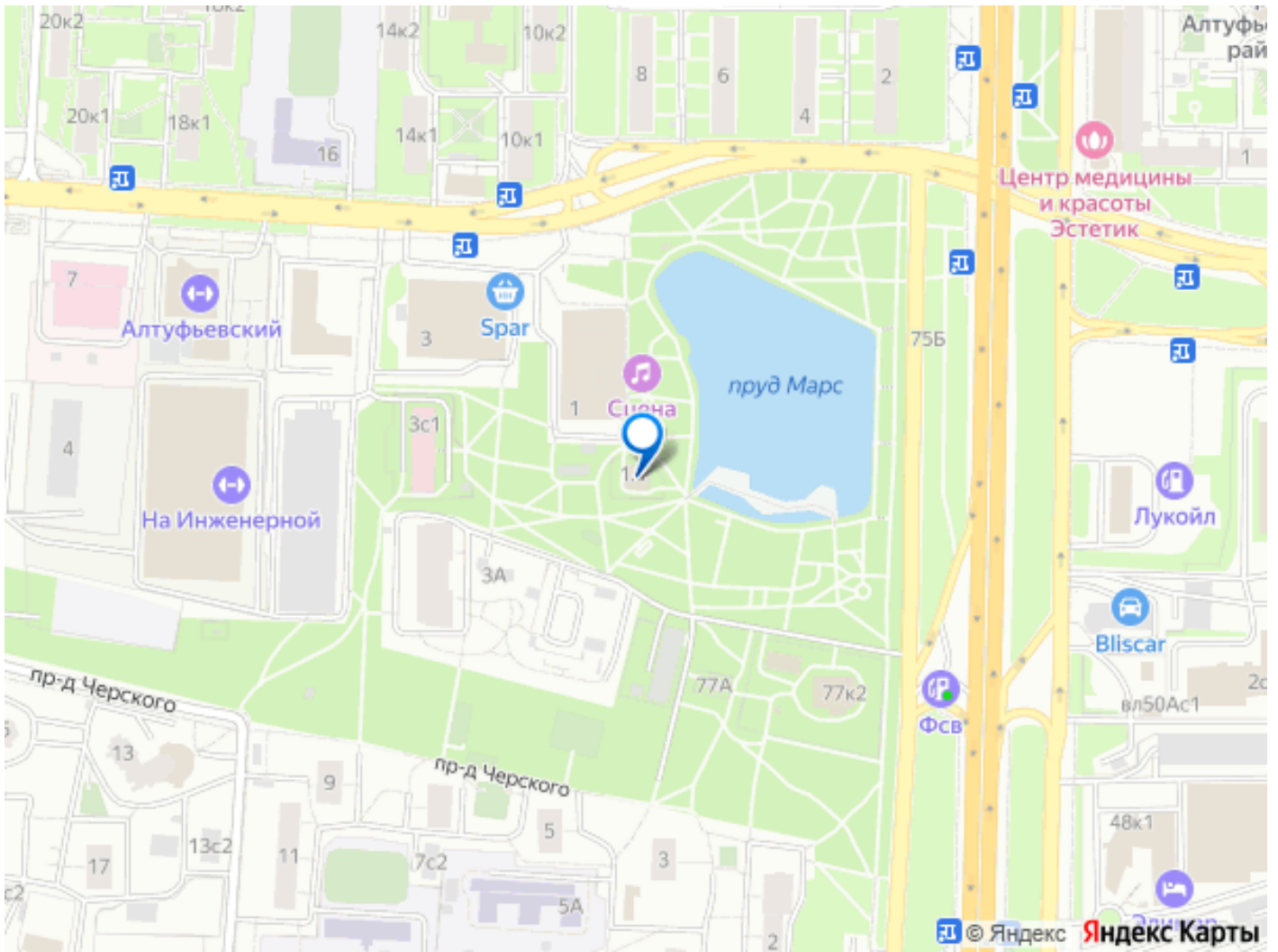
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. Сдается здание 224 м2. Метро Бибирево, 8 минут пешком. 1-й этаж, 2-я линия, отдельный вход. Электричество: 70 кВт. Высота потолков: 2,50 м. Коммуникации: отопление, гвс, хвс. Земельный участок 0,75 Га в аренде на 49 лет с 2006 года. Согласованный проект летней веранды 120 кв. м на 56 посадочных мест. Налоги: НДС включен. Идеальное использование: ресторан, кафе, пиццерия, общепит. Точки притяжения: сданные жилые комплексыПодходящий тип арендатора: Рестораны 150-300Ближайшие станции метро: Бибирево, АлтуфьевоПомещение подойдет для: Торговая площадь, Свободное

для заметок



назначение, Общепит, Ресторан,  
Кафе/ресторан ID - 572907





Move.ru - вся недвижимость России