

Создано: 09.03.2026 в 09:00

Обновлено: 09.03.2026 в 09:06

Москва, улица Крымский Вал, 8К2

650 000 ₽

Москва, улица Крымский Вал, 8К2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Крымский Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

225 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

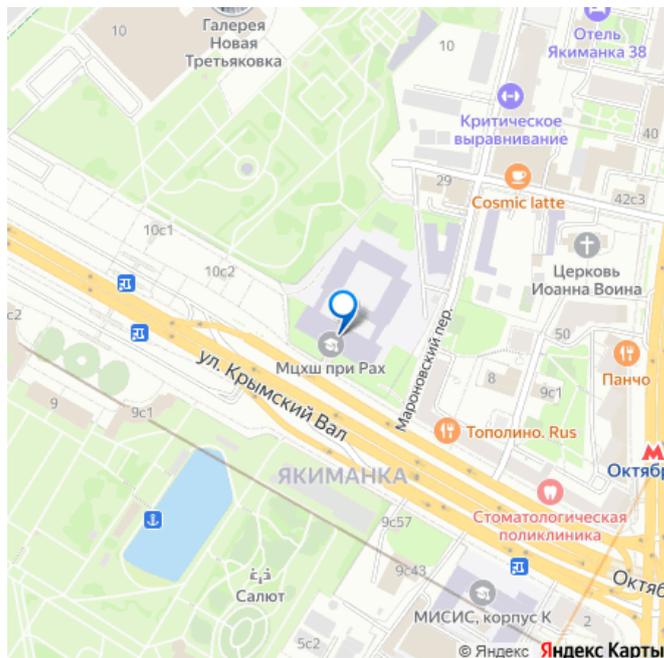
Описание

Аренда помещения под кальянную, лауж бар, продуктовый сетевой магазин от ресторанной консалтинговой группы TheFoodHubGroup. Посмотрите видео до конца со звуком Сегодня у нас предложение по аренде помещения в одной из мега оживлённой локации города. Помещение находится на суперпроходном и проездом трафике в районе парка Горького, улица ведет от метро к парку Музеон. Помещение цокольное, но очень светлое за счет окон и скорее всего оно подойдет под кальянную, лауж бар или возможно магазин. Мы не

<https://move.ru/objects/9291437476>

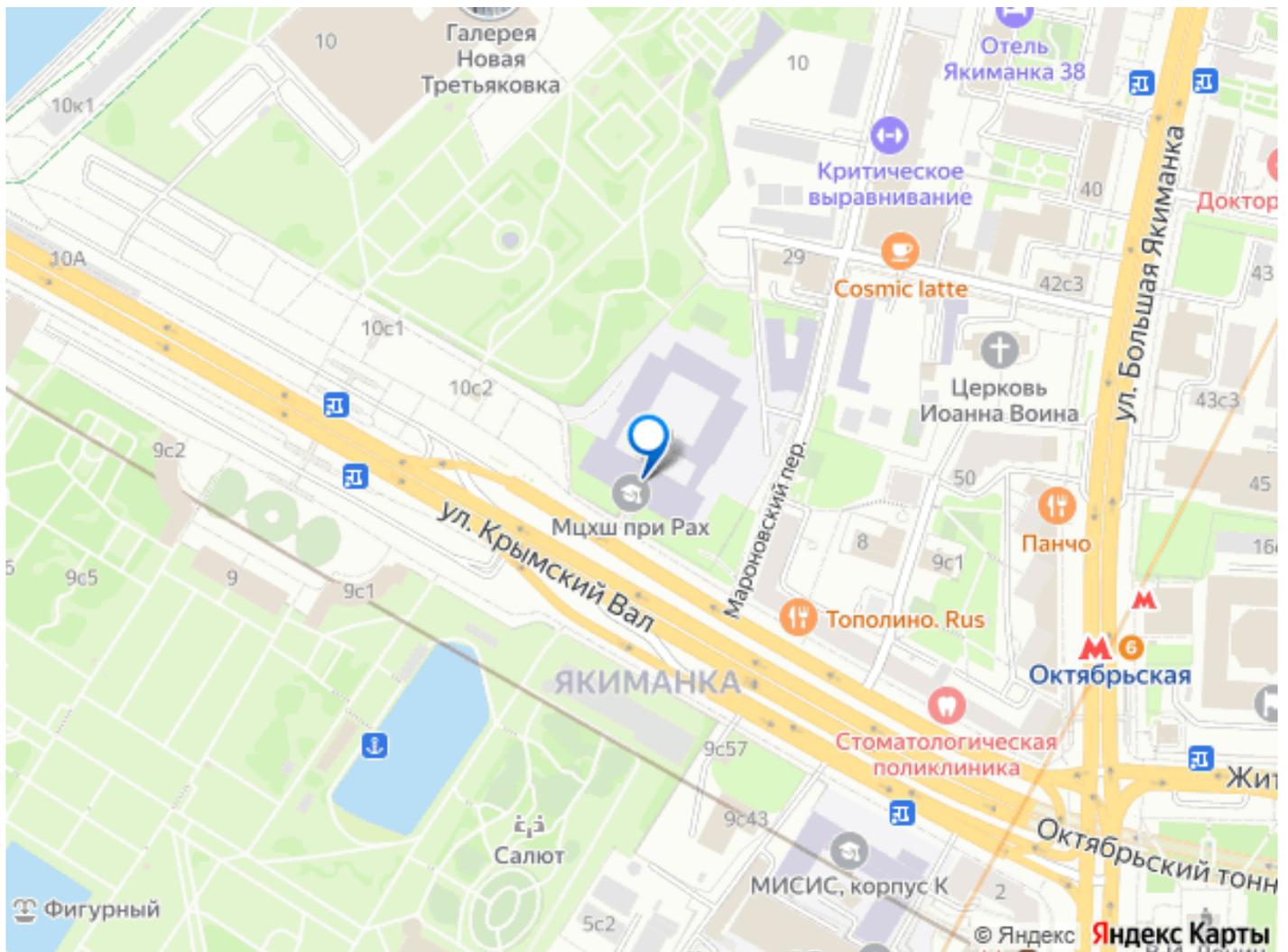
TheFoodHubGroup, TheFoodHubGroup
79199626745

для заметок



настаиваем на концепции и формате.
Главное, мы ищем надежного арендатора.
Площадь помещения 225 м2. Мы
TheFoodHubGroup ресторанный консалтинг
цель которого помощь в открытые с нуля и
перезапуск убыточных ресторанов. Наше
агентство уж более 28 лет помогает
ресторанному бизнесу в сложных и
запутанных ситуациях. И мы 100% знаем, как
спасти ваш ресторан. Если вы запутались и
не понимает четко, почему гостей в
ресторане много, а прибыли нет, мы поможем
провести комплексный аудит любого бизнеса
общественного питания. Мы так же поможем
создать авторское меню, или коктейльную
карту, создать дизайн проект расставить и
закупить оборудование. У нас есть
процессуальная команда маркетологов,
которые занимаются продвижением,
исключительно ресторанными. В нашем
агентстве вы получите абсолютно
бесплатную консультацию по любому
вопросу, связанному с ресторанным
бизнесом. Мы поможем купить или продать
готовый ресторан. Более подробно чем мы
можем быть вам полезны у нас сайте Мы
подготовили помещение под арендатора и
сделали черновую отделку под покраску,
есть зонирование, так же предусмотрели
приточно-вытяжную систему, в помещении
уже есть сан узел. Арендные каникулы
обсуждаться предметно, электрическая
мощность не ограничена. Есть черный вход.
Так же есть возможность организации
летней веранды.





Move.ru - вся недвижимость России