

Создано: 03.03.2026 в 14:30

Обновлено: 03.03.2026 в 14:30

Москва, Чертановская ул, 63к2

**700 000 ₺**

Москва, Чертановская ул, 63к2

Улица

[улица Чертановская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

225 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

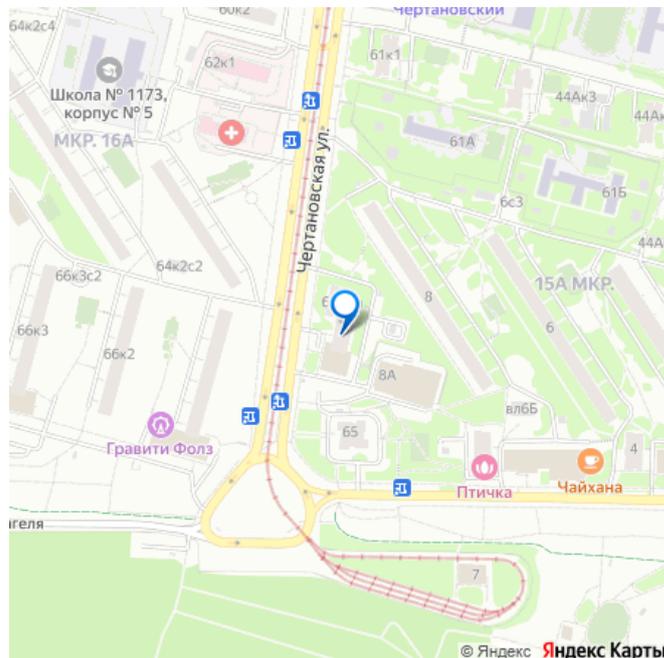
Арт. 91694362. Сдаётся в аренду помещение 225 м<sup>2</sup> вблизи транспортно-пересадочного узла, рядом жилой массив, большая проходимость. — Первый этаж; — Площадь: 225 м<sup>2</sup>; — Высота потолков — 3 — 3.4 м; — Отдельный вход; — Состояние объекта — дизайнерский ремонт; — Интенсивный трафик! — Есть возможность частичной аренды отделов: 1. Мясной. 2. Гастроном. 3. Пекарня. 4. Овощи-фрукты. 5. Табак. 6. Сухофрукты. Отельные комнаты под служебные помещения или Пвз.  
Коммуникации: — Электрическая мощность — 35 квт; — Водоснабжение, водоотведение; — Мокрая точка — есть несколько;

<https://move.ru/objects/9290756315>

**Дмитрий Адвокат, BALANCE17**

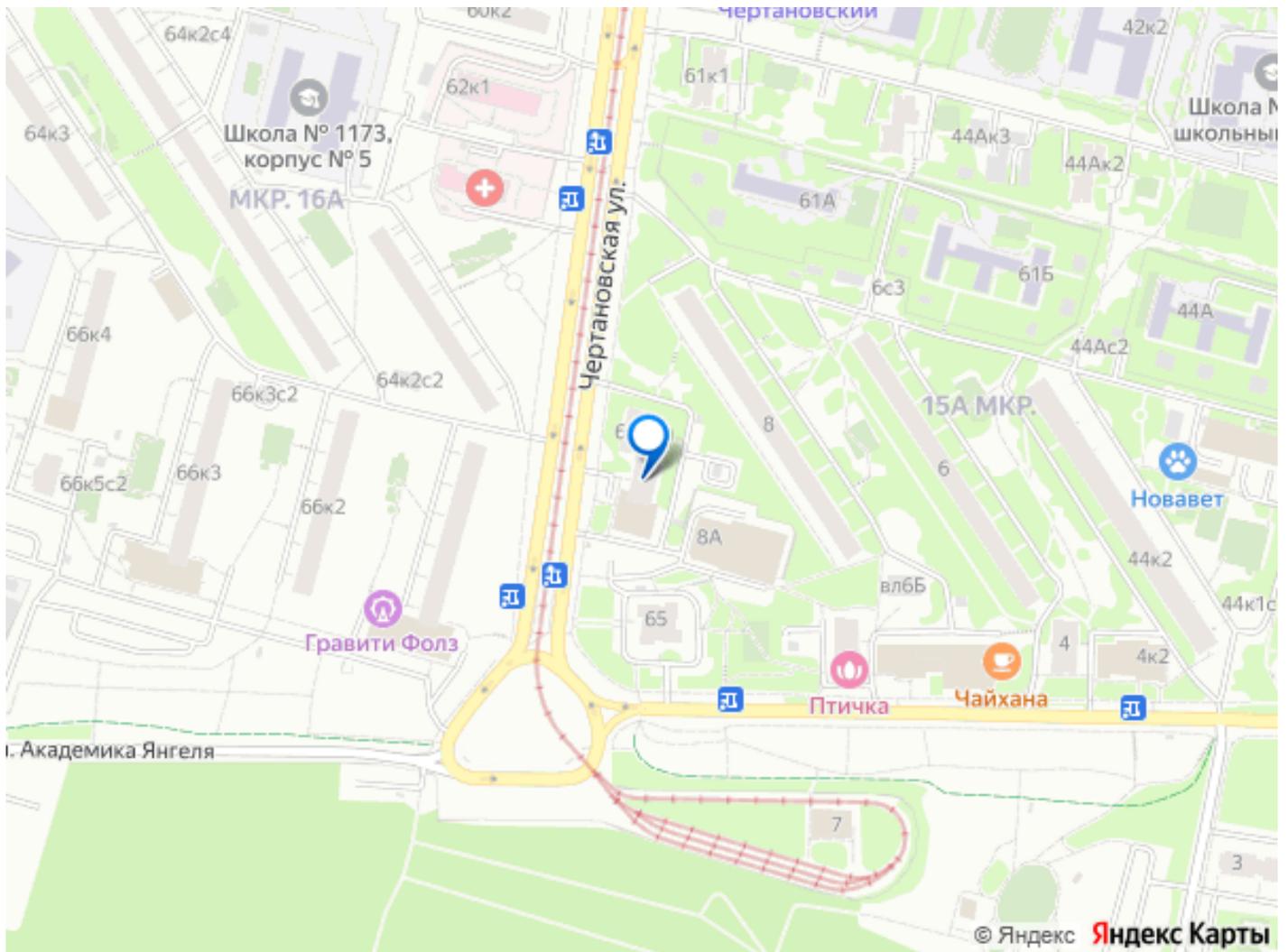
**89251234567**

для заметок



Налогообложение — Усн. Коммунальные платежи не входят в стоимость ежемесячной платы и оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России