

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, Верхняя Первомайская ул, 71а

550 000 ₺

Москва, Верхняя Первомайская ул, 71а

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

225 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

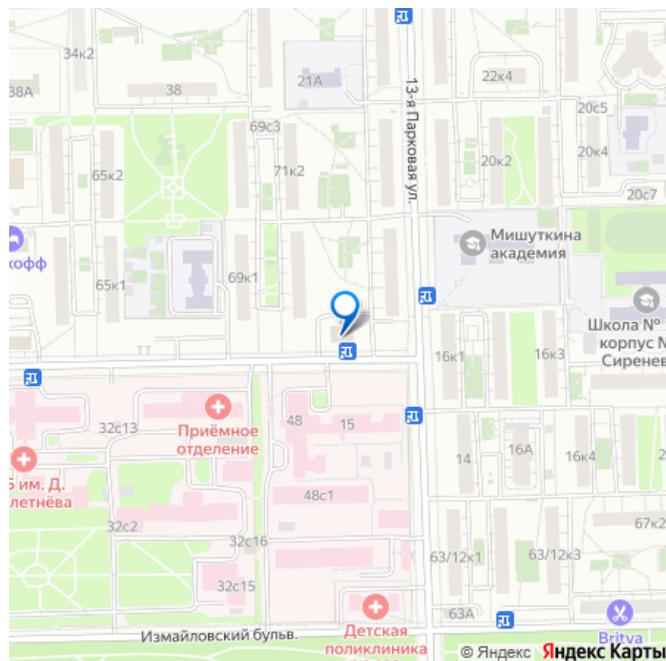
БЕЗ КОМИССИИ Предлагается в аренду помещение на 2 этажа в отдельно стоящем здании. Здание расположено в восточном административном округе. Между Измайловским и Сиреневым бульваром. В густо населенном жилом массиве. Общая площадь здания 1004,6 м2. В аренду предлагается 2 этаж 225м2 с возможностью увеличения площади до 325 м2. Помещение на 2 этаже имеет отдельных вход с улицы. На 2 этаж ходит грузовой лифт (грузоподъемность 2 тонны). Здание расположено по адресу: г. Москва, Верхняя Первомайская улица, 71. 10 - 15 минут пешком от м. Первомайская или Щелковская. Вход со стороны улицы, есть дополнительный вход со двора. Есть зона погрузки - разгрузки. Окна выходят на улицу и во двор.

<https://move.ru/objects/9290765684>

**Евгений, Arcada - коммерческая
недвижимость**

89251234567

для заметок



Круглосуточный доступ. Высота от пола до потолка 2.7 м. Электрическая мощность 50 кВт.(Возможно увеличение). Прямая аренда от собственника, арендные каникулы предоставляются. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик, прогулочный район. Вокруг плотный жилой массив, в непосредственной близости расположен сад Ветеранов, Городская больница им. Д.Д. Плетнева, школьные, дошкольные учреждения и т.д. Если остались дополнительные вопросы звоните или пишите.



