

Создано: 20.10.2025 в 06:53

Обновлено: 10.03.2026 в 11:10

Москва, проспект Лихачева, 5

**56 716 000 ₺**

Москва, проспект Лихачева, 5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

22686.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

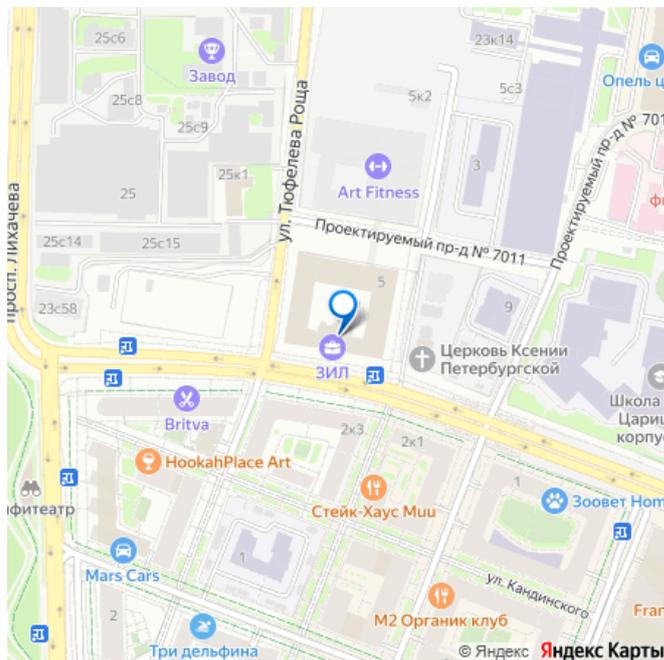
Представляем вашему вниманию аренду целого офисного здания в уникальной атмосфере современного технопарка ЗИЛ. Светлые помещения с высокими потолками и панорамным остеклением наполнены воздухом и светом, вдохновляющим коллектив на креативность и развитие. Технопарк ЗИЛ привлекает прогрессивные компании своим уникальным пространством, где сочетается стиль, комфорт и технологичность. Оформленный с чувством вкуса холл приглашает вас войти, украсив внутреннее пространство декоративной оливой, придающей динамику общему дизайну. Входная зона плавно переходит в

<https://move.ru/objects/9287803388>

**Сергей Рышеняну, Praedium**

**79891802141**

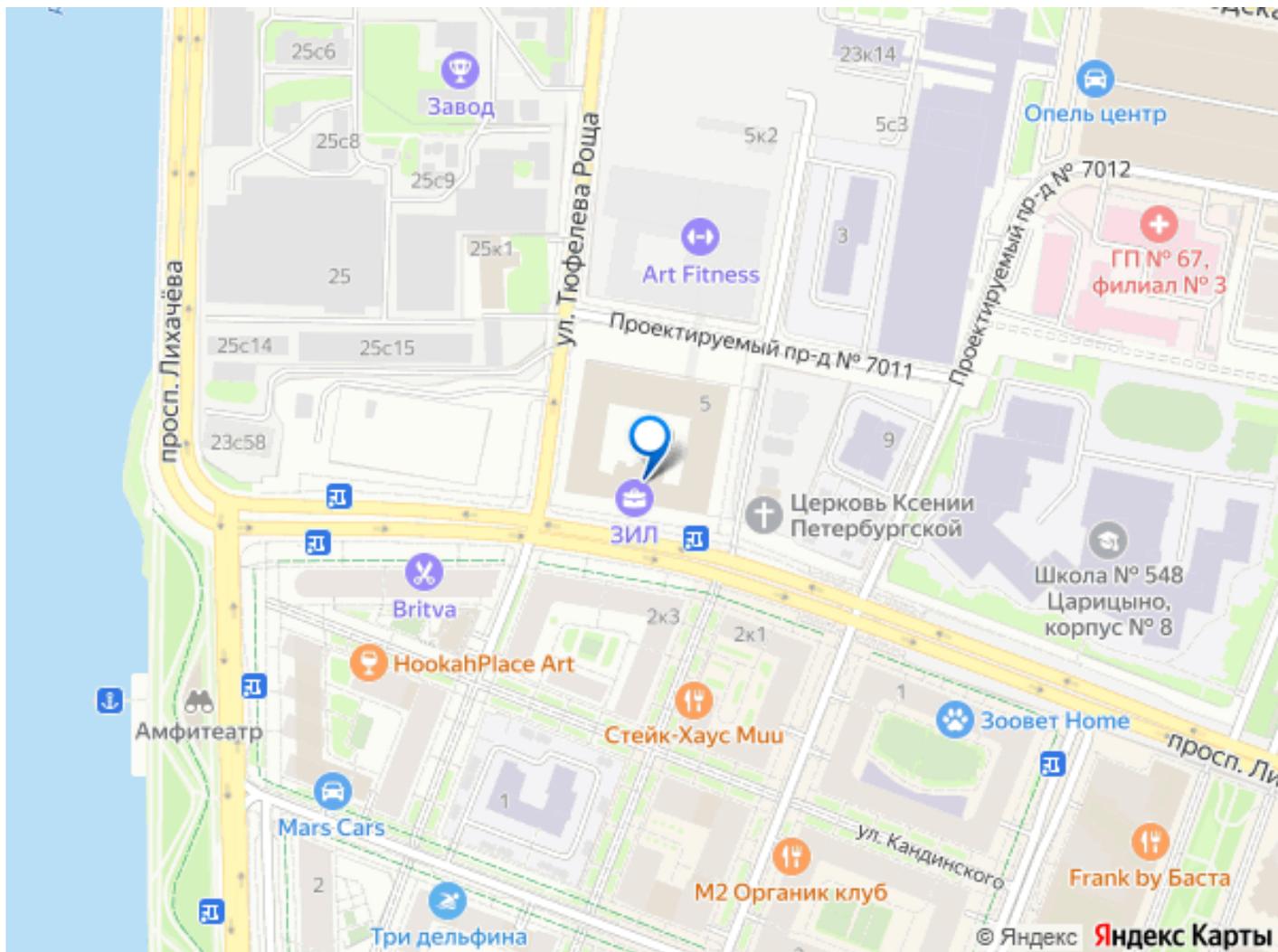
для заметок



приятное кафе, позволяющее расслабиться между рабочими делами. Обустроенная эргономичная зона отдыха с живописным внутренним двором подарит сотрудникам возможность отдохнуть и набраться сил, наслаждаясь видами из окон эркера и сидя на мягких диванах. Коммуникационные системы здания оснащены самыми современными технологиями — централизованное отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, высококачественное водоснабжение и надежная система водоотведения обеспечивают абсолютный комфорт в течение всех сезонов. Добираться до офиса удобно: всего в семи минутах езды находится станция метро Автозаводская. Для любителей свежего воздуха и приятной атмосферы предусмотрена специальная открытая площадка на крыше комплекса «Б» технопарка ЗИЛ. Она порадует красивым ландшафтом, зелёными растениями, мягкими шезлонгами и современной террасой с прозрачным навесом, предназначенной для организации плодотворных переговоров, конференций и небольших кофе-пауз. Для уточнения параметров аренды или продажи, и записи на индивидуальный просмотр, звоните! ID: L12402







Move.ru - вся недвижимость России