

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:47

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:11

Нелли, Нелли

89251234567

**Московская область, Лобня, ул.
Жирохова, 1**

226 000 ₽

Московская область, Лобня, ул. Жирохова, 1

Улица

[улица Жирохова](#)



Шоссе

[Рогачевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

226.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

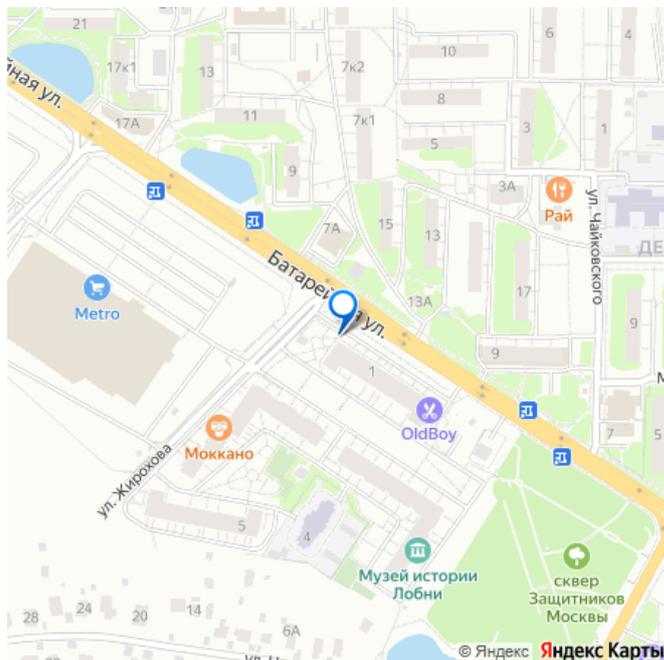
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

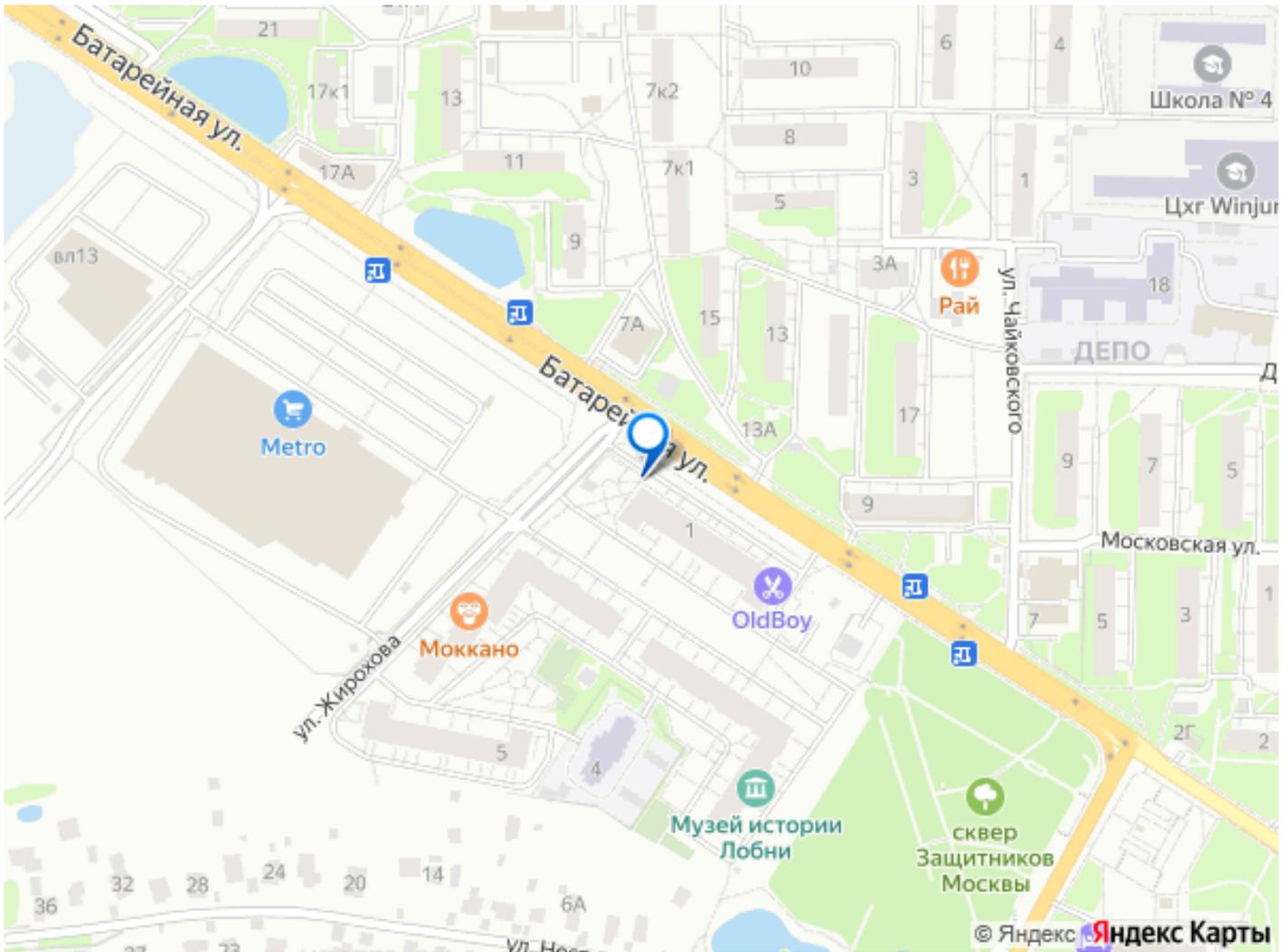
Сдается в аренду нежилое помещение в доме расположенном вдоль Рогачевского шоссе. Первая линия. Окна помещения выходят на шоссе и магазин Метро, который находится в 300 метров от входа в помещение. Часть помещения площадью 104,6 кв.м полностью отремонтирована. Вторая часть помещения площадью 122.2 кв.м. без ремонта. Каждая часть имеет свой отдельный вход, что дает возможность аренды частями. Вход на второй этаж отдельный, с улицы. На первом этаже перед подъемом на лестницу установлены

для заметок



двери. Приточно вытяжная вентиляция и канализация по проекту отдельная от жилого дома, что дает широкий спектр использования помещения. Ком.платежи в арендную ставку не входят. Собственник физическое лицо. Долгосрочный договор аренда приветствуется. Арендные каникулы возможны. Залоговый месяц обсуждается.





Move.ru - вся недвижимость России