

Создано: 19.01.2026 в 12:50

Обновлено: 20.01.2026 в 12:44

<https://move.ru/objects/9288113460>

Елена Сёмина, NIKA ESTATE

79197224532

Москва, улица Пречистенка, 19/11С2

2 000 000 ₽

Москва, улица Пречистенка, 19/11С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

226 м²

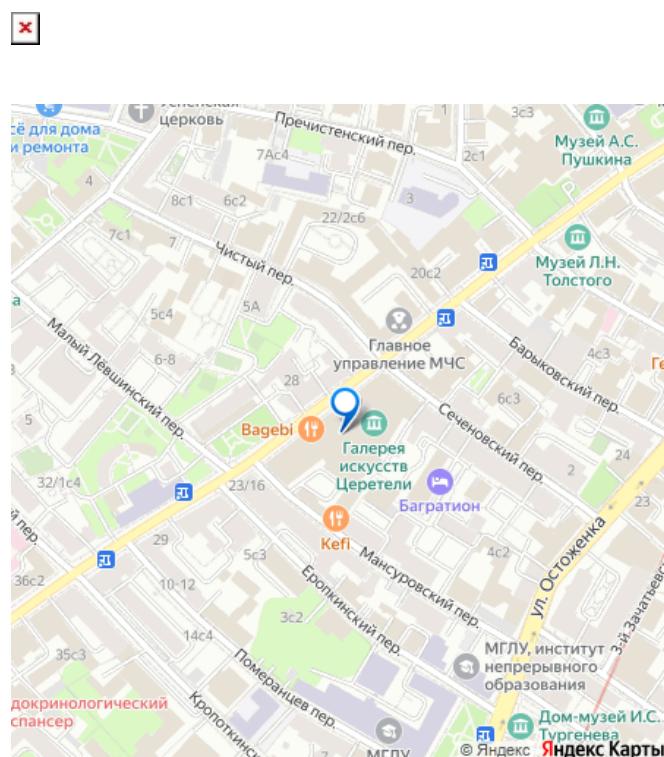
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается помещение состоящее из двух помещений, с новым высококачественным ремонтом, современное оборудование и новые инженерные системы. Расположено в центре Москвы в престижной локации, рядом с популярными местами отдыха, ресторанами, в пешей доступности от метро Парк культуры, Кропотkinsкая. Первая линия домов ул. Пречистенка. Возможно повесить вывеску. Отдельный вход. Наземная охраняемая парковка. Состоит из: 1. Помещение - предназначено под баню /банный комплекс: Состав помещений: -Сауна

(+ помещение д/банщиков); - Хамам; -Комната охлаждения: бассейн/бочка; -Массажный кабинет; -Большая комната отдыха с обеденным столом и мягкой мебелью; -Малая комната отдыха; -Кладовая; - Ресепшн, Зона ожидания для гостей; - Санузлы, душевые. 2. Помещение - предназначено под салон (массажный, косметический). Есть лицензия по сестринскому делу в косметологии. Состав помещений: -Ресепшн, зона ожидания для гостей; - Четыре кабинета, с душевыми, раковинами; - Санузел - Кладовая; - Раздевалки Точный адрес в объявлении не указан для защиты бренда. За подробной информацией - пишите в личные сообщения или звоните. Прямой представитель собственника - Елена Семина. Номер в базе: J27043

