

Создано: 04.03.2026 в 02:50

Обновлено: 04.03.2026 в 02:50

<https://move.ru/objects/9290805837>

Вариант, Вариант

89251234567

Москва, Новорязанская ул, 31/7с5

45 400 ₽

Москва, Новорязанская ул, 31/7с5

Улица

[улица Новорязанская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

22.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

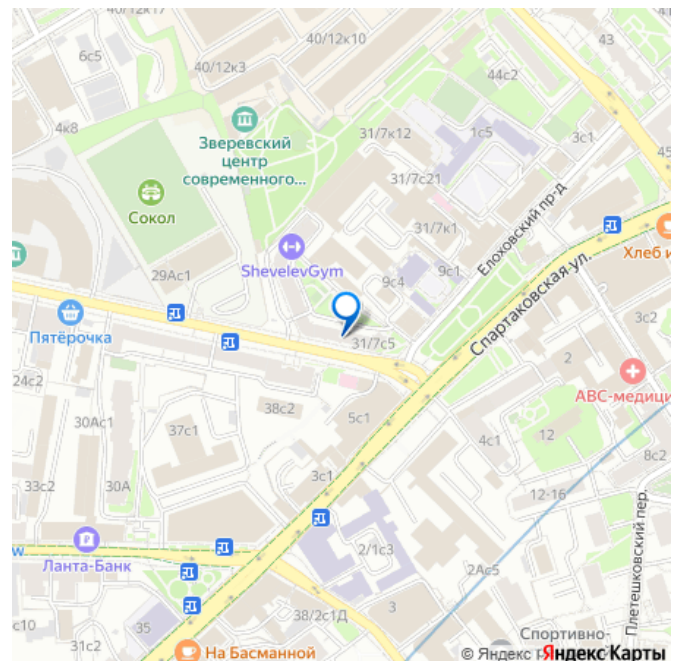
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение 22,6м с окном на цокольном этаже! Главное выгодное отличие— это расположение, всего в 5 минутах от метро Бауманская, 10–15 минут до м. Комсомольская, Красносельская и Ленинградского/Ярославского/Казанского вокзалов. Быстрый выезд на Садовое кольцо и ТТК Идеально для аренды жилья или для офиса! Пешая доступность инфраструктуры: Рядом парки (Милютинский сквер, Сад им. Баумана), кафе, рестораны, банки, клиники, школы, ТЦ «Красносельский» (200 м) Район с хорошо развитой транспортной и социальной инфраструктурой Здесь можно найти всё, что нужно для комфортной жизни и отдыха в

для заметок



столице. А также детские сады, школы, университеты - все эти организации могут похвастаться отличными отзывами! Здесь же расположены и значимые культурные объекты! — Для жилья: Район популярен у молодежи 25–44 лет (60% жителей), рядом метро. — Для бизнеса: Высокая проходимость у метро, близость вокзалов (1.5 км), офисных кластеров (бизнес-центры на Нижней Красносельской) Помещение находится в жилом доме. Безопасное оформление сделки. Не упустите возможность **ВЫГОДНО** арендовать студию в Москве **ПО ДОСТУПНОЙ** цене! Звоните прямо сейчас!



