

Создано: 23.02.2026 в 18:38

Обновлено: 07.04.2026 в 15:33

**Владимир Натаров, Частный маклер**

**79230706810**

**Москва, улица Адмирала Руднева, 2**

**37 000 ₺**

Москва, улица Адмирала Руднева, 2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Адмирала Руднева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

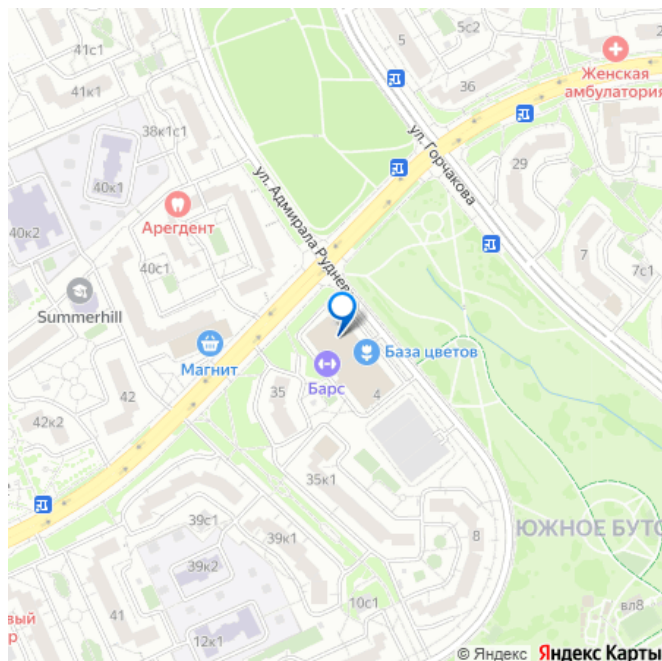
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

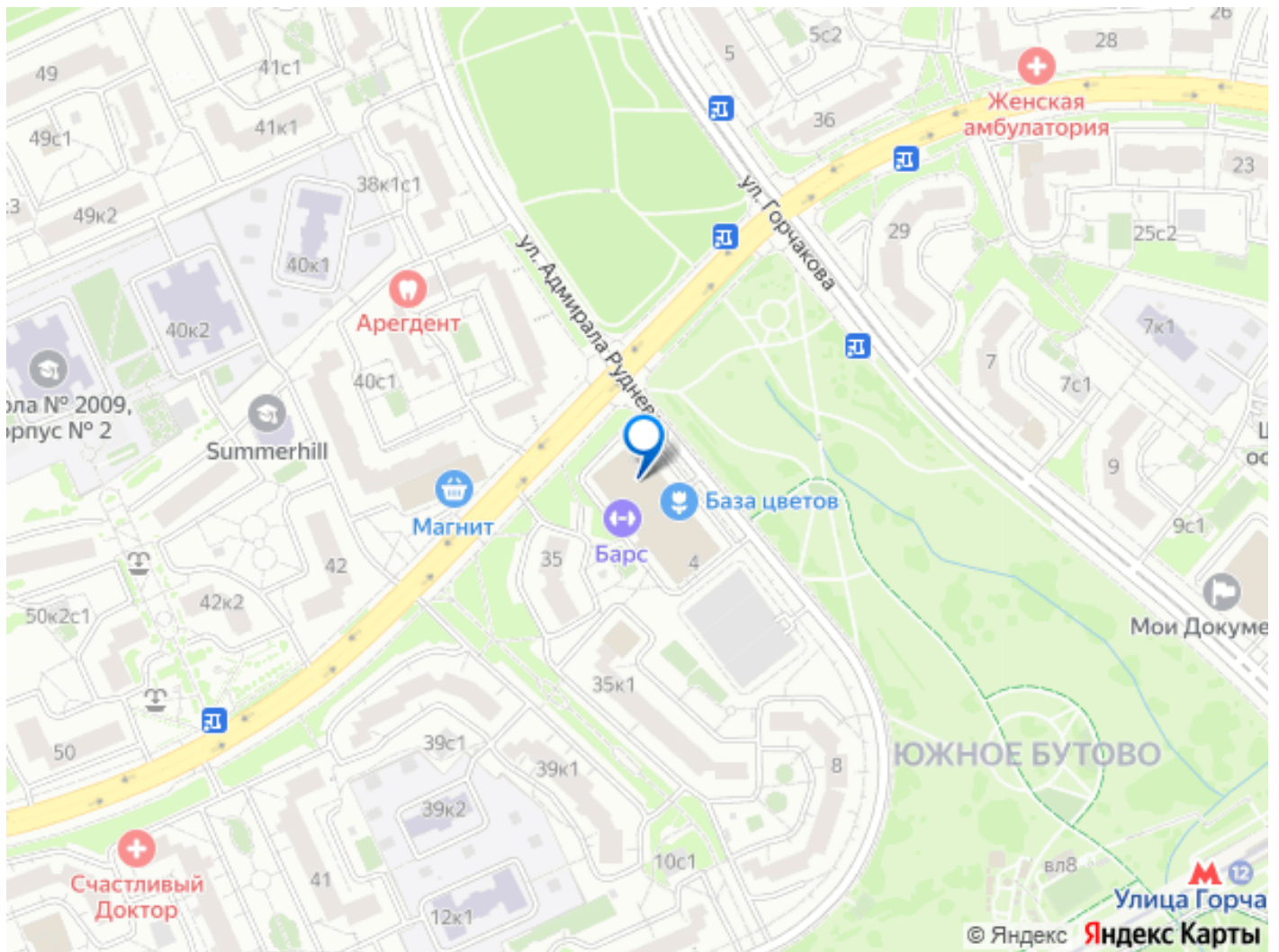


## Описание

Внимание кабинет с водой, без окна.  
Офисная отделка. Вытяжка-приточка.  
Многофункциональный центр, с дизайнерской отделкой. Без НДС, сдает ИП.  
Коммунальные расходы включены.  
Эксплуатационные расходы индивидуально, по счетчикам. Хорошее состояние. Офисная отделка. В 5 минутах ходьбы, через парковую зону, до метро ул. Горчакова. В аренду предлагаются помещения различной площади, свободного назначения.  
Помещение возможно использовать, как офисные кабинеты, так и для бизнеса,

например: спортивные секции, студии красоты, танцевальные залы, массажные салоны, учебные залы. Санузел на этаже. Видеонаблюдение. Каждый кабинет оборудован, индивидуальным электросчетчиком. На первом этаже находится кофейня и много магазинов. Также в здании, есть фитнес клуб.





Move.ru - вся недвижимость России