

🕒 Создано: 03.03.2026 в 21:14

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 21:14

Москва, Международная ул, 38

4 000 ₽

Москва, Международная ул, 38

Улица

[улица Международная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

22.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

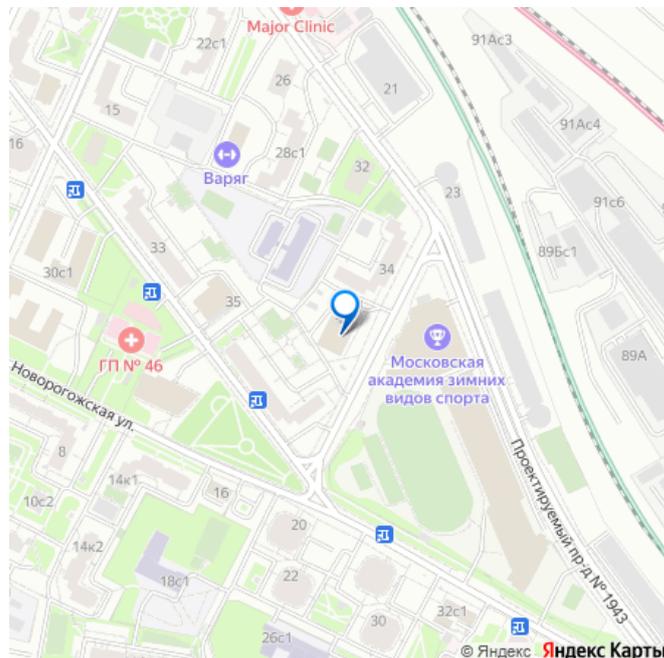
Сдаётся в аренду торговое помещение 22,9 м² на 1 этаже нового мини-ТЦ. Прямо у входа в «Пятёрочку»! От собственника. Все документы готовы. Уже работают в центре: ? «Пятёрочка» (якорный арендатор) ? Пункты выдачи Ozon и Wildberries ? Суши-бар ? Аптека «Здравсити» Скоро откроются: ? Банкомат «Т-Банк» ? Магазин техники (продажа/ремонт) ? Пекарня Клиентский поток растёт каждый день! Локация (Центр Москвы): — Густонаселённый район (>45 000 жителей в 1 км) — 10 минут пешком от м. Римская — 5 минут до ж/д станции Москва-Товарная — Высокая пешеходная активность ? О проекте: Мини-ТЦ формата «у дома» —

<https://move.ru/objects/9290763477>

Станислав, Станислав

89251234567

для заметок



удобная инфраструктура для жителей.

Постоянный поток посетителей обеспечен удачным миксом арендаторов. ?

Характеристики помещения: — Площадь: 22,9 м? (отлично подходит для старта) —

Электричество: от 15 кВт (можно увеличить)

— Витринное остекление, отдельный вход —

Парковка для клиентов Идеально для:

кофейни, пекарни, магазина

цветов/косметики, островка фаст-фуда,

барбершопа, пункта выдачи. Арендная

ставка: 4000 руб./м? в месяц. Гибкие

условия, обсуждаем индивидуально.

Позвоните, чтобы узнать детали и назначить

просмотр! Напишите «Презентация» —

вышлем полное описание, фото и

планировку. Есть другая площадь в этом же

ТЦ — спрашивайте!



