

🕒 Создано: 16.03.2026 в 03:07

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 03:45

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, ул. Свердлова,
52/2**

90 000 ₺

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
ул. Свердлова, 52/2

Улица

[улица Свердлова](#)

Шоссе

[Щёлковское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

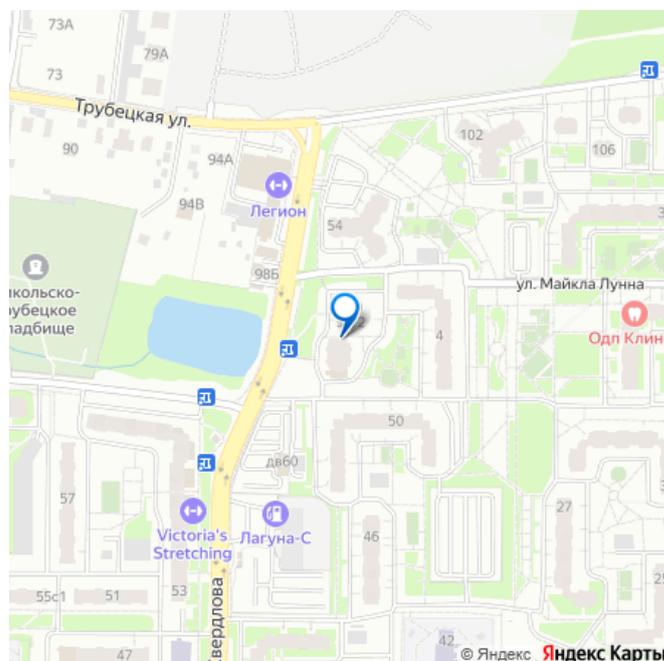
Описание

Арт. 132812328 Сдаётся помещение свободного назначения на 1 этаже нового жилого комплекса! Ул. Свердлова, 52/2 Локация с высоким трафиком! Пешеходный и автомобильный поток — максимальный в любое время суток. Рядом — продуктовый магазин, остановки, проход к густонаселённому жилому массиву. Видимость с дороги и «народной тропы» — ваше преимущество! Площадь: 22 м?

<https://move.ru/objects/9291747088>

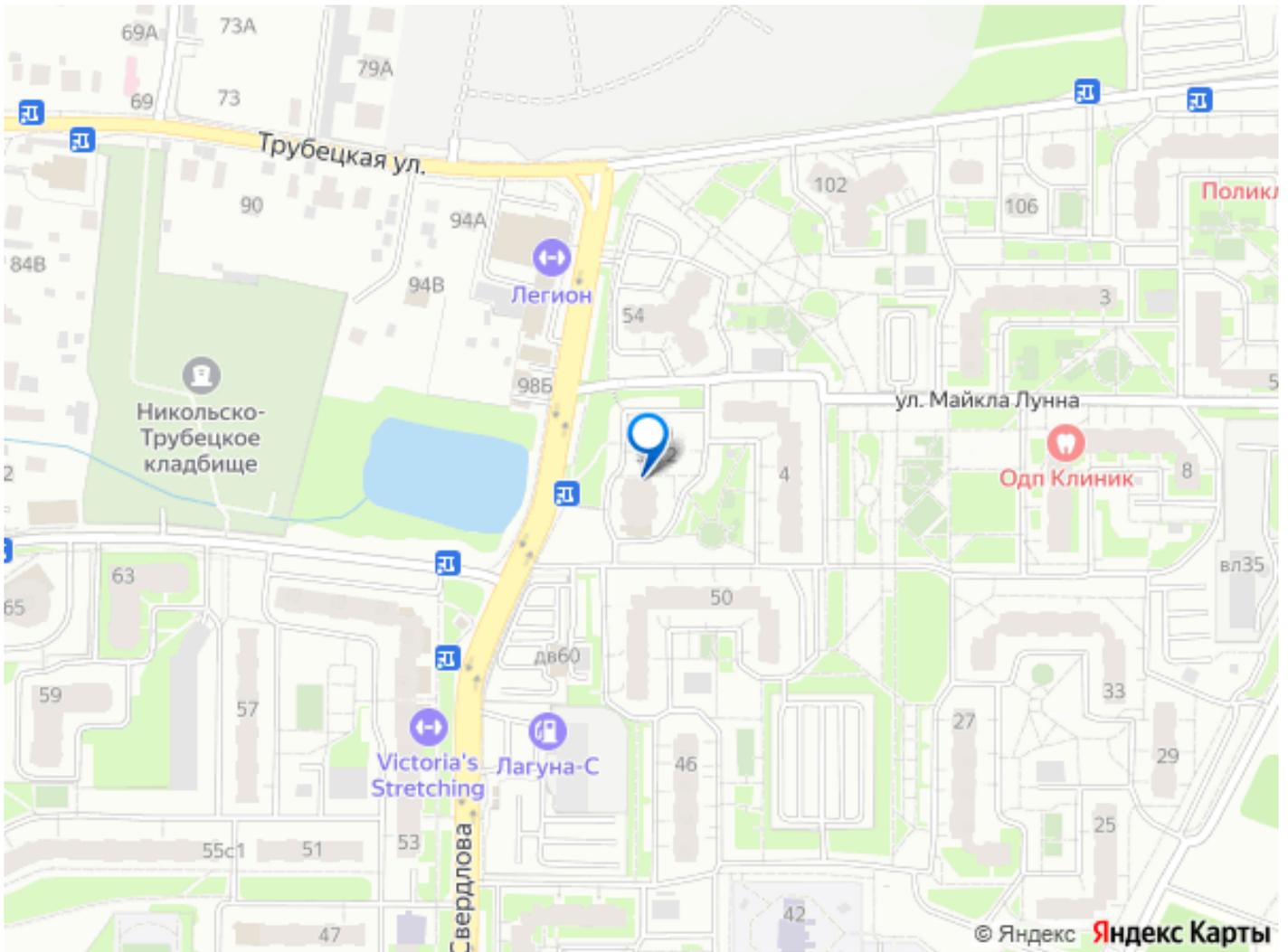
**Москвинова Наталья, «Градомир» -
лучший подбор недвижимости
89251234567**

для заметок



Панорамные окна — много естественного света и отличная обзорность
Отдельный вход
Есть мокрая точка — возможность установить санузел или раковину
Круглосуточный доступ 24/7 — под любые графики работы
Идеально под: Магазин свежего мяса
Рыбную лавку
Цветочный бутик
Парикмахерскую или барбершоп
Дом быта, ремонт техники, обуви
Магазин подарков, сувениров и многое другое!
Продуктовые магазины и алкоголь не рассматриваются. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать детали и организовать просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России