

🕒 Создано: 31.03.2026 в 03:16

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 03:44

**Московская область, городской округ
Коломна, Коломна, Уманская ул, 15а**

35 000 ₽

Московская область, городской округ Коломна, Коломна,
Уманская ул, 15а

Улица

[улица Уманская](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

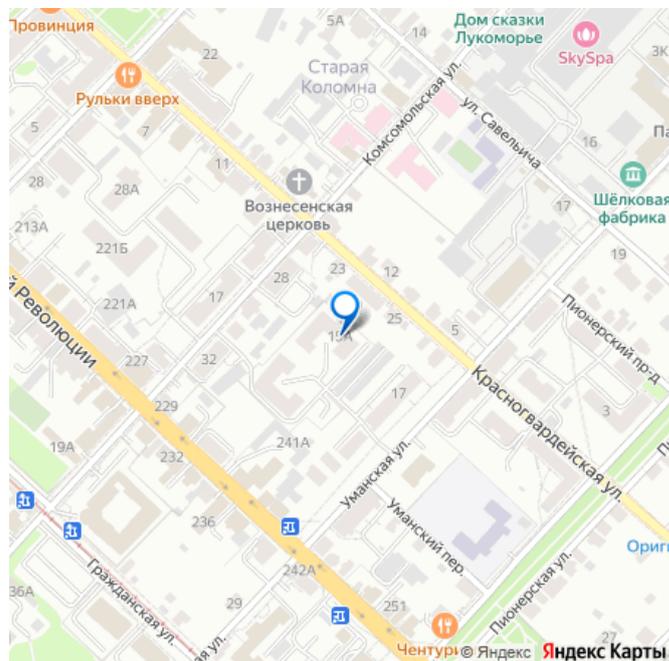
Сдам в аренду помещение 22 кв.м. со своим туалетом и мини-кухней
Преимущества:
Круглосуточный доступ, нет ограничений
Самое первое помещение в цоколе, клиент точно не заблудится
Проведен собственный домофон, не нужно выходить открывать клиентам дверь
Проведен wi-fi
Закрытая территория со своей гостевой парковкой, которая открывается с пульта (пульт у вас будет)
Собственный санузел внутри помещения
Водонагреватель 2 мокрые точки

<https://move.ru/objects/9292857920>

**Психолог Юлия Юрова, Психолог
Юлия Юрова**

89251234567

для заметок



Кондиционер Телевизор Мини-холодильник
Микроволновка Чайник Кофемашина Выходит
примерно по 1500? за кв.м. - это очень
дешево с учетом преимуществ помещения,
это не ТЦ! И вся базовая техника остается в
помещении, Вам не нужно тратиться на
кондиционер, телевизор и т. д. Мебель и
оборудование для студии маникюра можем
по договоренности оставить. Обсуждаемо.
Договор на 11 месяцев. Просмотр в любое
время на буднях.



