

🕒 Создано: 31.03.2026 в 03:16

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 04:02

Дарья, Дарья

89251234567

**Московская область, городской округ
Мытищи, Мытищи, Рождественская ул,
с8**

70 000 ₺

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи,

Рождественская ул, с8

Улица

[улица Рождественская](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

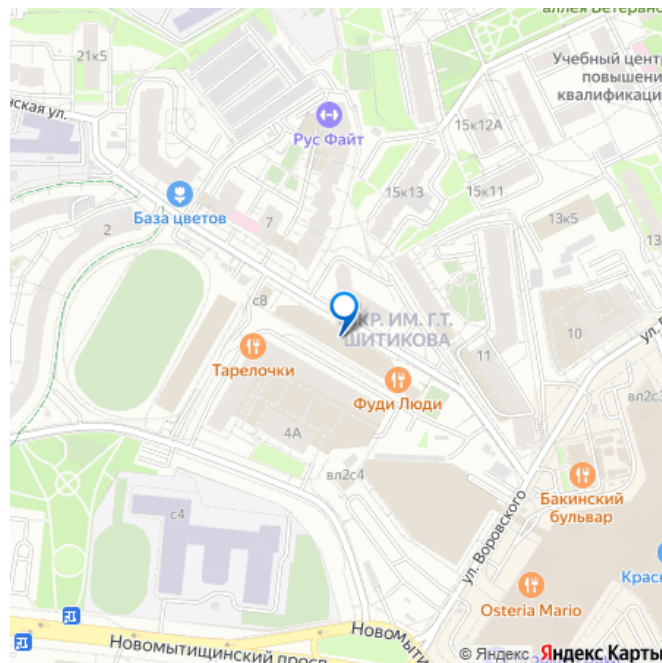
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

22 м² в проходной зоне ТЦ «БазарБай» — готовый поток Мытищи | 5 минут пешком до станции Торговое помещение в зоне активного движения внутри действующего ТЦ. Локация с уже сформированным покупательским потоком и сильным окружением сетевых арендаторов. Площадь — 22 м² Потолки до 5 м — ощущение пространства Готово к работе, без дополнительных вложений Возможность

для заметок



размещения вывески Бесплатная парковка
для клиентов Сильная локация: — Более 10
000 домохозяйств рядом — Якорные
арендаторы: ВкусВилл, Fix Price, Верный,
ГорЗдрав, Ozon — Дополнительный поток: ЖК
«КИТ», ТРК «Красный Кит», школы и
поликлиники Условия аренды: Льготный
старт — первый месяц аренды 70 000 ? Далее
— 90 000 ? / месяц Отличный формат для
торговли, подходит под любой формат!
Звоните — оперативный показ.



