

Создано: 24.06.2025 в 16:59

Обновлено: 21.11.2025 в 15:58

<https://move.ru/objects/9284696249>

Собственник

79339367331

Москва, улица Климашкина, 15

50 000 ₽

Москва, улица Климашкина, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Климашкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

22 м²

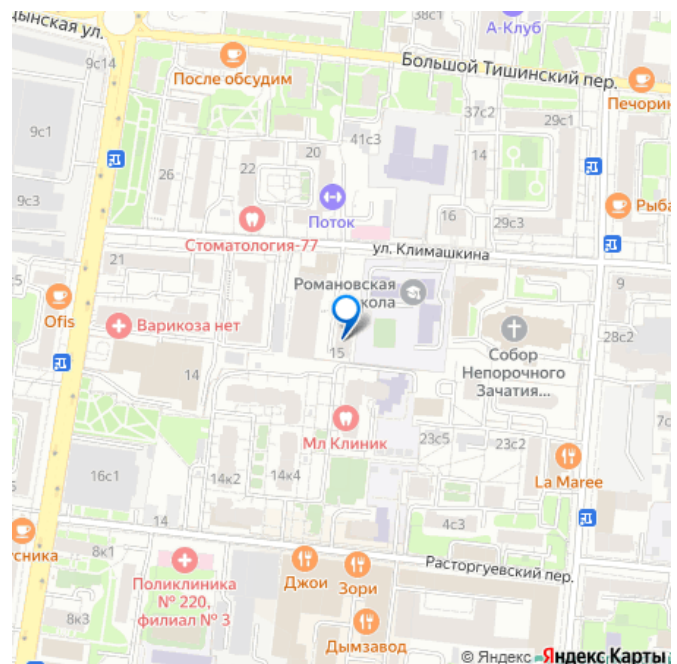
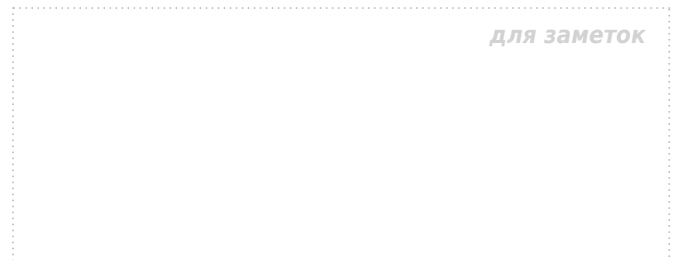
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

СДАЮТСЯ ПЛОЩАДИ ! 2 отдельные комнаты:

22 м² и 17 м². можно по отдельности.

Идеальное расположение: Крайние двери в общем коридоре (первыми от входа!).

Удобный доступ: Всего 5 ступенек вниз

никаких сложных спусков! Проверенное

место: В помещении *уже успешно работают

пункты выдачи заказов Ozon и Wildberries. !

Огромный поток клиентов: * Помещение

расположено *на пути 100% пешеходного

трафика** от метро 1905 года к жилому

комплексу «Пресня Сити» (1000 квартир,

улица Ходынская 2, платёжеспособные

жители). В соседних омах на расстоянии 100 метров еще 1000 квартир ! (все высотные дома района рядом) Фактически, ВСЕ, кто идет от метро домой, проходят мимо вашей будущей вывески! По вложенному в фото QR-коду можно посмотреть видео (не тратьте время посмотрите) Можно по отдельности. В помещениях нет мокрых точек. В этом районе нет Дома Быта !

