

Создано: 22.01.2026 в 20:09

Обновлено: 22.01.2026 в 20:16

<https://move.ru/objects/9288281233>

Собственник

79863042170

Москва, Березовая аллея, 10/1

55 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 10/1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

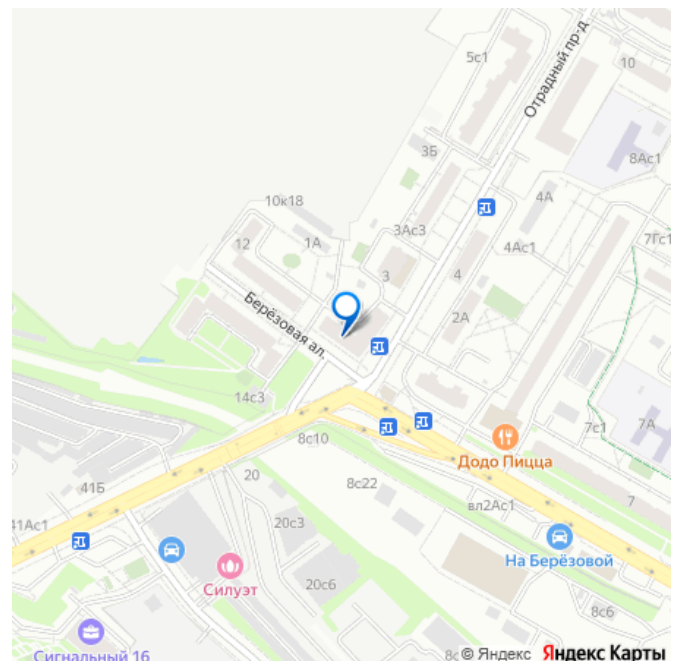
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без комиссии. Прямая аренда от собственника. Сдается помещение свободного назначения: 22 кв.м. Высота потолков: 3м. Общий вход с улицы. Помещение с окнами. Арендная плата: 55 000 руб./мес. + коммунальные платежи отдельно. Есть возможность установки вывески. Первая линия домов Этаж- высокий цоколь, по факту 1-й этаж (три ступеньки вниз). Планировка кабинетная Общий санузел, душевая (есть возможность установки дополнительных мокрых точек). Выполнен дизайнерский ремонт. Бесплатна парковка. Большое парковочное пространство вдоль всего дома. Рядом с домом находится остановка

для заметок



общественного транспорта. Район с плотной жилой застройкой, рядом много магазинов, ресторанов. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Проходное и проездное место. Прекрасно подойдет под салон красоты, зоомагазин, офис, интернет магазин, массажный салон, детский центр, студию танцев, йоги, медицинский центр, торговую площадь, студию маникюра Доступ 24 часа. ЗВОНИТЕ, организуем просмотр в удобное Вам время



