

Создано: 11.02.2026 в 13:23

Обновлено: 12.02.2026 в 18:39

<https://move.ru/objects/9289889217>

Владимир Тимофеев, КВАДРАТ

79850239458

Москва, улица Крупской, 5

39 900 ₽

Москва, улица Крупской, 5

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Крупской](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

22 м²

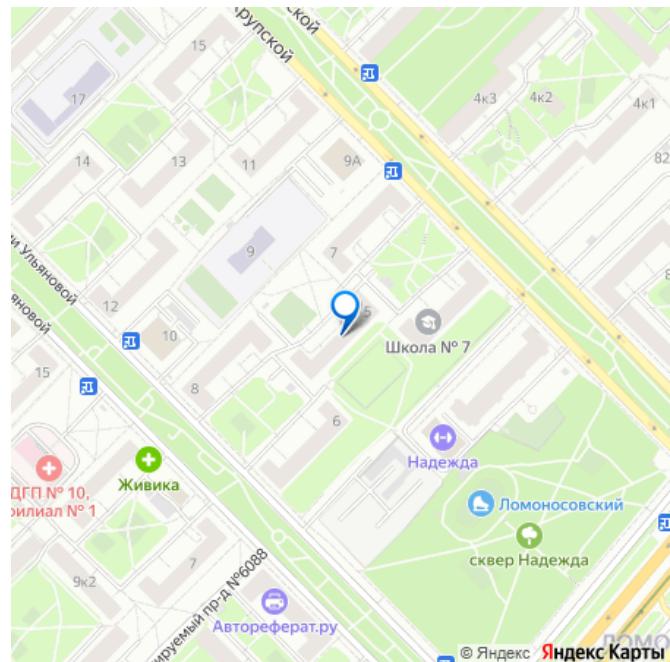
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Мы собственники помещения Скидки от 25% на первый месяц аренды! Почему именно это помещение Местонахождение:

Ломоносовский район, на ул. Крупской, дом 5 в 300 метрах от проспекта Вернадского и в 400 метрах от Драматического театра.

Метро: Университет - 15 мин. пешком Метро:

Проспект Вернадского - 15 мин. пешком

Рядом с пешеходными зонами и парковками.

Доступ: Свободный, круглосуточный. Дом: 1959 года постройки. Кирпичный. 8 этажей. 4 подъездов. 110 кв. проживает 380 человека.

Площадь жилая 9500 м2. Первый этаж

жилой. Парковка: бесплатная городская парковка. Планировка: имеет удачную планировку. Окна: в приямке Ремонт: - Сделан качественный дизайнерский ремонт. - Смонтирована качественная приточно-вытяжная вентиляция. -Возможно провести мокрую точку. Потолки: высокие потолки, 2.8 м. Дворики: в доме имеется собственный двор. Инфраструктура: дом располагает в одном из самых культурных районов города Москвы. Коммуналка: отопление - центральное, хвс/гвс - центральное. Электричество - 10 квт (прямой договор). Немного маркетинга: В доме проживает 380 жителей. В радиусе 500 м. находится 70 жилых дома. В районе «Ломоносовский» проживает 68 тысяч человек. Реклама: возможность повесить вывеску на фасад, поставить штендер. К помещению прилагается Кошка Маруся



