

Создано: 26.01.2026 в 18:10

Обновлено: 26.01.2026 в 19:20

<https://move.ru/objects/9288356742>

Ксения, ООО «Лидер»

89251234567

Москва, ул. Генерала Кузнецова, 26к1

59 000 ₽

Москва, ул. Генерала Кузнецова, 26к1

Улица

[улица Генерала Кузнецова](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

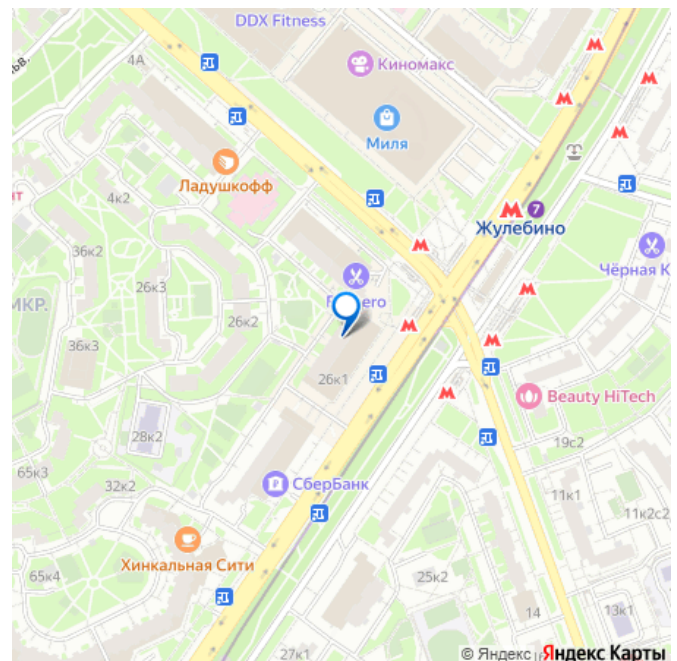
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Просторное помещение с панорамным окном и мокрой точкой, площадью 22 кв.м.! ПОД ПВЗ НЕ РАССМАТРИВАЕМ!!!! Отлично подойдёт под бьюти сферу (парикмахер, маникюр, педикюр, косметология и прочее), рассмотрим индивидуально. Располагается на 1-м этаже жилого дома! Показ по предварительной договоренности.

Характеристики: 1. Отдельный вход в блок нежилых помещений. 2. Санузел общий в блоке.

Преимущества: -Первая линия. - Панорамные окна с рекламой на трафик. Видят и пешеходы и проезжающие машины. - В ДВУХ минутах ходьбы от станции метро Жулебино. -Мокрая точка! -Парковка



стихийная, мест много. -Доступ 24/7. -

Инфраструктура: Густонаселенный район,

рядом множество новостроек, магазинов,

кафе, что значительно повышает

проходимость и создает более комфортную

обстановку для Ваших сотрудников. Условия

аренды: • Аренда без комиссии. •

Коммунальные услуги не входят в стоимость

аренды. Стоимость с НДС (закрывающие

счета-фактуры предоставляем) • Оплата 1-го

месяца и депозита. Депозит можно разбить

на части! Для дополнительной информации и

организации просмотра звоните!



