

Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

Москва, ул. Крупской, 5

39 900 ₽

Москва, ул. Крупской, 5

Улица

[улица Крупской](#)

<https://move.ru/objects/9290841298>

**Владимир Тимофеев, Агарех
Management**

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Мы собственники помещения Скидки от 25% на первый месяц аренды! Почему именно это помещение Местонахождение:

Ломоносовский район, на ул. Крупской, дом 5 в 300 метрах от проспекта Вернадского и в 400 метрах от Драматического театра.

Метро: Университет - 15 мин. пешком Метро:

Проспект Вернадского - 15 мин. пешком

Рядом с пешеходными зонами и парковками.

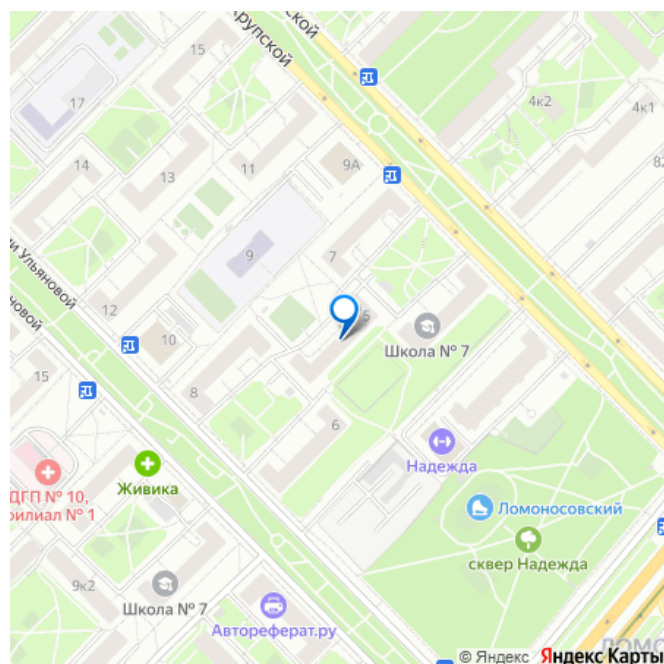
Доступ: Свободный, круглосуточный. Дом:

1959 года постройки. Кирпичный. 8 этажей. 4 подъездов. 110 кв. проживает 380 человека.

Площадь жилая 9500 м2. Первый этаж

жилой. Парковка: бесплатная городская

парковка. Планировка: имеет удачную



планировку. Окна: в прямке Ремонт: -
Сделан качественный дизайнерский ремонт. -
Смонтирована качественная приточно-
вытяжная вентиляция. -Возможно провести
мокрую точку. Потолки: высокие потолки, 2.8
м. Дворики: в доме имеется собственный
двор. Инфраструктура: дом располагает в
одном из самых культурных районов города
Москвы. Коммуналка: отопление -
центральное, хвс/гвс - центральное.
Электричество - 10 квт (прямой договор).
Немного маркетинга: В доме проживает 380
жителей. В радиусе 500 м. находится 70
жилых дома. В районе «Ломоносовский»
проживает 68 тысяч человек. Реклама:
возможность повесить вывеску на фасад,
поставить штендер. К помещению
прилагается Кошка Маруся



