

Создано: 14.11.2025 в 11:38

Обновлено: 22.01.2026 в 05:46

<https://move.ru/objects/9286582124>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Москва, улица Стромынка, 25С1

**4 684 800 ₽**

Москва, улица Стромынка, 25С1

Округ

[БАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Стромынка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2300 м<sup>2</sup>

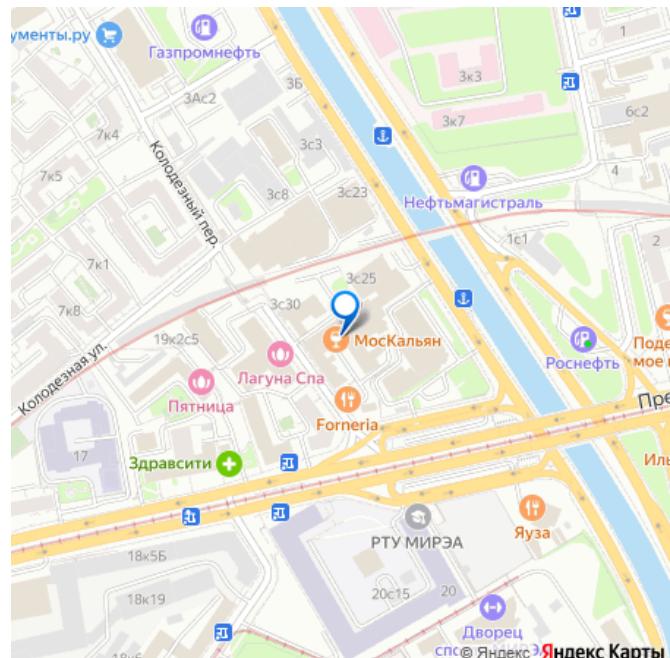
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью.  
Административное здание находится в  
районе Сокольники, в шаговой доступности  
от станции метро. Удобный выезд на  
Проспект Мира и Русаковскую улицу  
обеспечивает быстрый доступ в центр города  
и на Третье транспортное кольцо. Здание  
имеет капитальный железобетонный каркас.  
Налоговая: 18. Лифты: Есть. Вентиляция:  
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
Центральное. Безопасность: Круглосуточный  
доступ, Круглосуточная охрана, Система

пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: 1

этаж - 1200 м2. 2 этаж - 1100 м2, есть выход на балкон. Современные инженерные системы и своя зона погрузки. Нагрузка на пол 600 кг на м2. Электричество 250 кВт.

Свободен октябрь 2025 года. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Подходит под: спорт, автобизнес. Высокие потолки.

Терраса/балкон. Высота потолка: 5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 76955-87

