

**Mega Estate, MegaEstate**  
**89251234567**

Создано: 04.03.2026 в 00:30

Обновлено: 04.03.2026 в 00:30

**Москва, Волочаевская ул, 5к1**

**3 838 332 ₺**

Москва, Волочаевская ул, 5к1

Улица

[улица Волочаевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2305 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

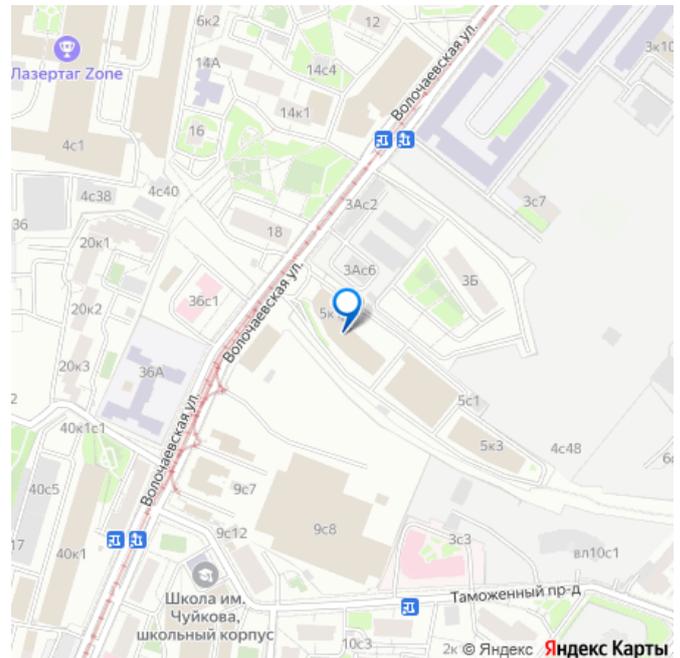
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдам отдельно стоящее здание 2 305 м<sup>2</sup> с высокой проходимостью. Выгодное расположение: в шаговой доступности от ключевых станций метрополитена — «Площадь Ильича», «Римская» и «Бауманская». Отличная транспортная связность в любое время суток. Основные параметры — Площадь: 2 305 м<sup>2</sup> — Высота потолков: 3.98 м — Парковочная зона: наземная — Логистические возможности: дебаркадер, грузовой лифт (1 т) Локация и инфраструктура — 12 минут пешком до станций метрополитена — Развитая инфраструктура района — Современные жилые комплексы поблизости: ЖК

для заметок



Золоторожский, Символ, Monodov Family —  
Общественный транспорт у входа  
Возможности использования — Торговая  
площадка — Офисное пространство —  
Медицинский центр — Штаб-квартира  
компании Преимущества объекта —  
Стабильный пассажиропоток — Удобная  
транспортная доступность — Готовая  
инфраструктура для бизнеса Организуем  
просмотр и предоставим детали по запросу,  
звоните. ??????? Сдаём сами, с агентствами  
не сотрудничаем. Просьба не беспокоить!  
Номер объекта: #2/539721/22123



