

Москва, улица Братьев Гранат, 6

690 000 ₺

Москва, улица Братьев Гранат, 6

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

230.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

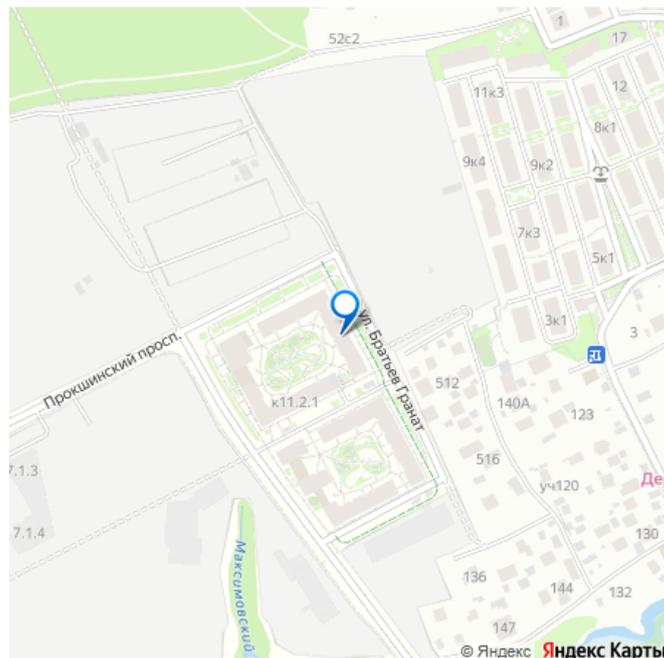
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения площадью 230,6 м² в ЖК Прокшино. Отлично подойдёт для аптеки, пекарни, ПВЗ, продуктового магазина, кофейни или другого формата стрит-ритейла. Помещение расположено рядом с одним из основных въездов и выездов комплекса, хорошо просматривается с дороги. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. В жилом комплексе запланировано около 38 000 жителей, активно развивается социальная и коммерческая инфраструктура. В непосредственной близости расположен густонаселённый ЖК Испанские кварталы (около 24 000 жителей). Адрес: г. Москва,



вн.тер.г. муниципальный округ Коммунарка,
ул. Братьев Гранат, дом 6. В радиусе 100300
метров находятся остановки общественного
транспорта, школа, детский сад, парковки,
пешеходные и автомобильные дороги.

Основные характеристики: Площадь — 230,6
м? Помещение без отделки, без перегородок
Электричество заведено до щитка Витражное
остекление из тёплого алюминиевого
профиля с двухкамерным стеклопакетом
Алюминиевая входная дверь с витражным
заполнением Витринные окна Предусмотрена
мокрая зона Один собственник Арендная
ставка — 690 000 рублей в месяц.

Оперативный показ. Звоните — отвечу на
вопросы и предоставлю дополнительную
информацию.



