

Создано: 20.03.2025 в 14:44

Обновлено: 20.01.2026 в 16:51

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Озерная, 2**

460 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Озерная, 2

Улица

[улица Озерная](#)



Шоссе

[Косинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

230 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Без санузла -

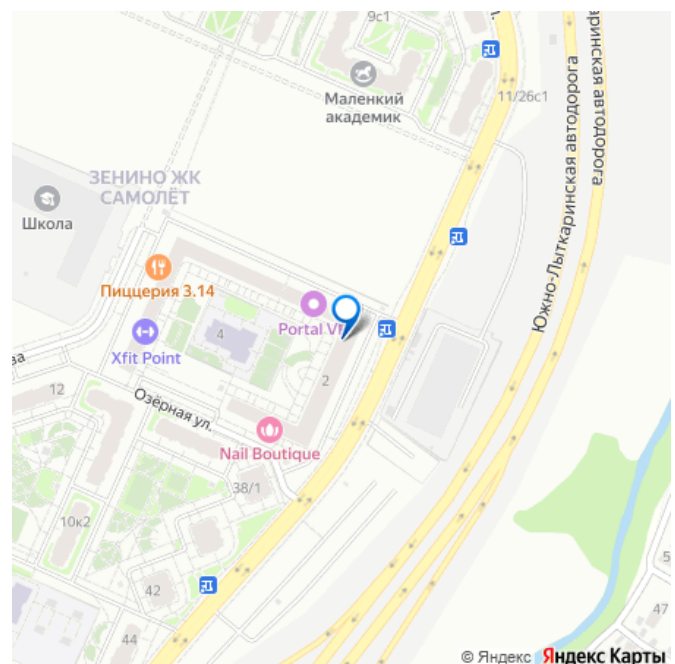
Центральное отопление - Приточно-вытяжная
вентиляция - Максимальная мощность 20 кВт

- Черновой ремонт - Стрит ритейл - Высота
потолков 5 м - С окнами - Возможность
перепланировки - Коммунальные услуги

<https://move.ru/objects/9275202185>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79150589608**

для заметок



оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Преимущества для потенциального арендатора: -Помещение находится в районе с высокой плотностью населения; -Рядом остановки, школы, детские сады, очень развитая инфраструктура; - Помещение расположено с внешней стороны дома, дом сдан в 2023году; -Идеально подойдет для таких сфер как-красота, услуги, общепит на доставку, пункт выдачи товаров, дом быта и так далее; - Подписываем официальный договор аренды. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Алла Астапкович



