

Создано: 19.09.2025 в 13:16

Обновлено: 28.11.2025 в 12:25

<https://move.ru/objects/9286980308>

Собственник

79857127878

Москва, улица Стромынка, 21К2

439 000 ₽

Москва, улица Стромынка, 21К2

Округ

для заметок

[БАО, район Сокольники](#)

Улица



[улица Стромынка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

230 м²

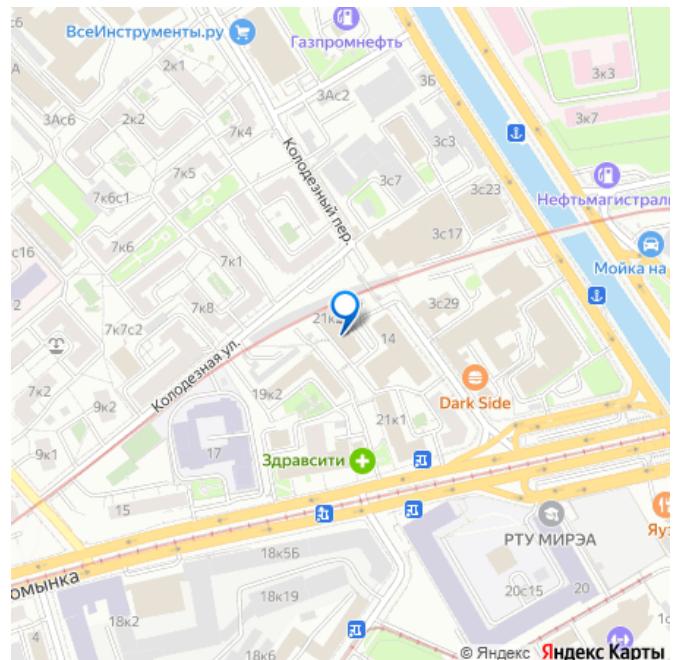
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Описание: Сдаётся в аренду просторное помещение 230 м² свободного назначения в одном из самых удобных и динамичных районов Москвы! Отлично подойдёт для массажного салона, парикмахерской, барбершопа, ногтевой сервис, тату-салон, косметология, массажный кабинет, солярий, оптика, баня, СПА, парная, маникюрный салон, отдых, массажный салон и многие другие форматы. Преимущества помещения:

- Отличное расположение: всего 10 минут пешком от метро Преображенская площадь. Район с высокой проходимостью, плотной

жилой застройкой и большим потоком жителей и рабочих. — Административное здание, не жилой фонд: никаких жалоб от жильцов и ограничений по времени работы, разгрузке, вывескам или активности внутри помещения. — Просторная планировка 230 м?: позволяет адаптировать пространство под любые задачи — зонирование, открывая планировка, увеличение или уменьшение рабочих зон. — Гибкие условия по ремонту: если требуется обновление, перепланировка или улучшения — готовы обсудить индивидуальные условия, предоставить арендные каникулы, помочь с организацией работ. — Арендные каникулы: • На ремонт — возможна отсрочка платежа • На заселение — первый месяц аренды дешевле • Скидки и гибкие ставки для надёжных арендаторов Помещение подойдёт как под запуск нового проекта, так и под расширение действующего бизнеса. Если вас заинтересовало предложение — звоните по номеру, указанному в объявлении, или пишите в личные сообщения. Покажем в удобное время!



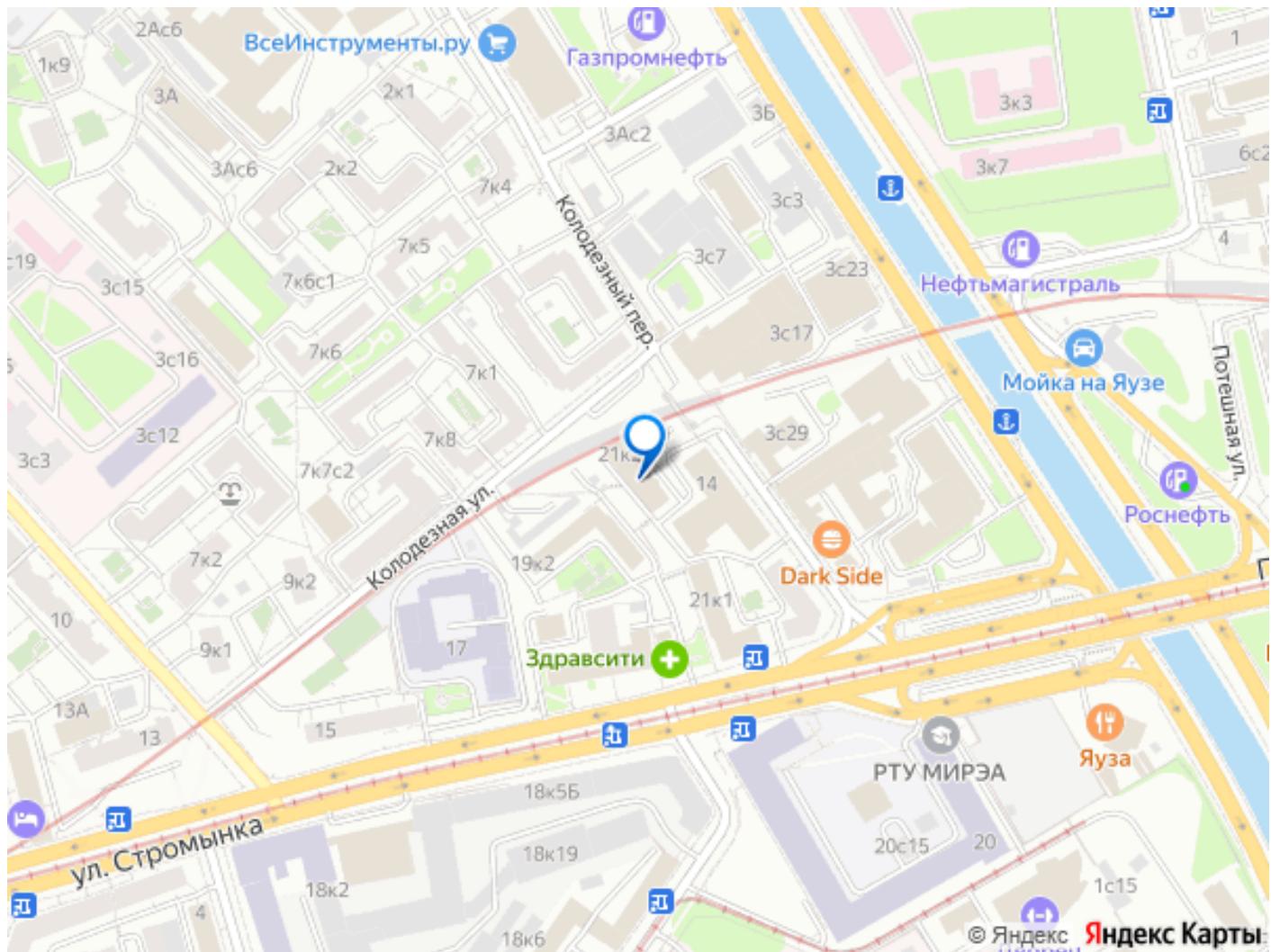
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России