

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:02

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, Студёный пр, 76

437 000 ₺

Москва, Студёный пр, 76

Улица

[проезд Студёный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

230 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

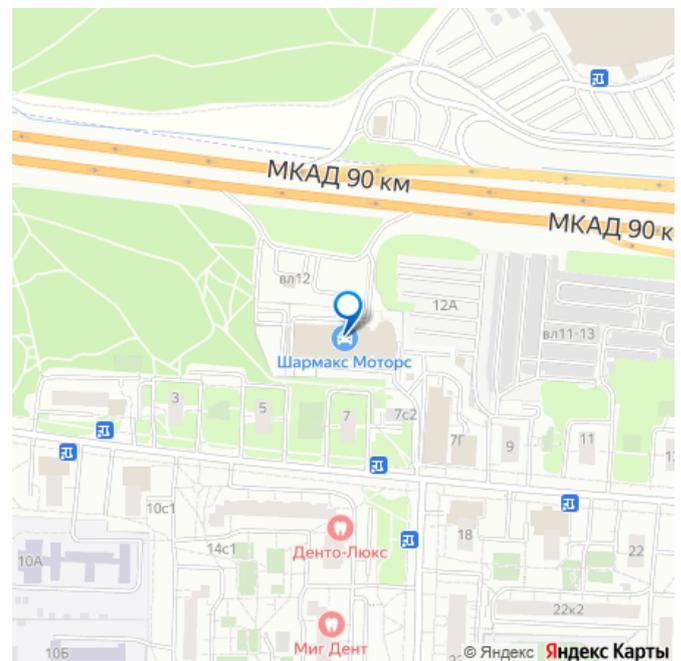
— 7 минут пешком от м. Медведково — удобно для вас и сотрудников. — Въезд 2.2 м, широкий пандус на 2 машины — бесппроблемная логистика. — На территории уже есть: мойка автомобилей, сервис сход-развал, столовая (комплексный обед 300 руб.). — Презентабельное современное здание с огороженной парковкой. ?
Техническое оснащение «под ключ» (ваша главная экономия): — Площадь 230 м² с потолками 3.2-3.4 м — достаточно для любых подъёмников. — Профессиональные полы: полиуретан с гранитной крошкой — износостойко и эстетично. — Полный климат-контроль: центральное + воздушное

<https://move.ru/objects/9290765964>

Кристиан, Самолёт Плюс - агентство недвижимости

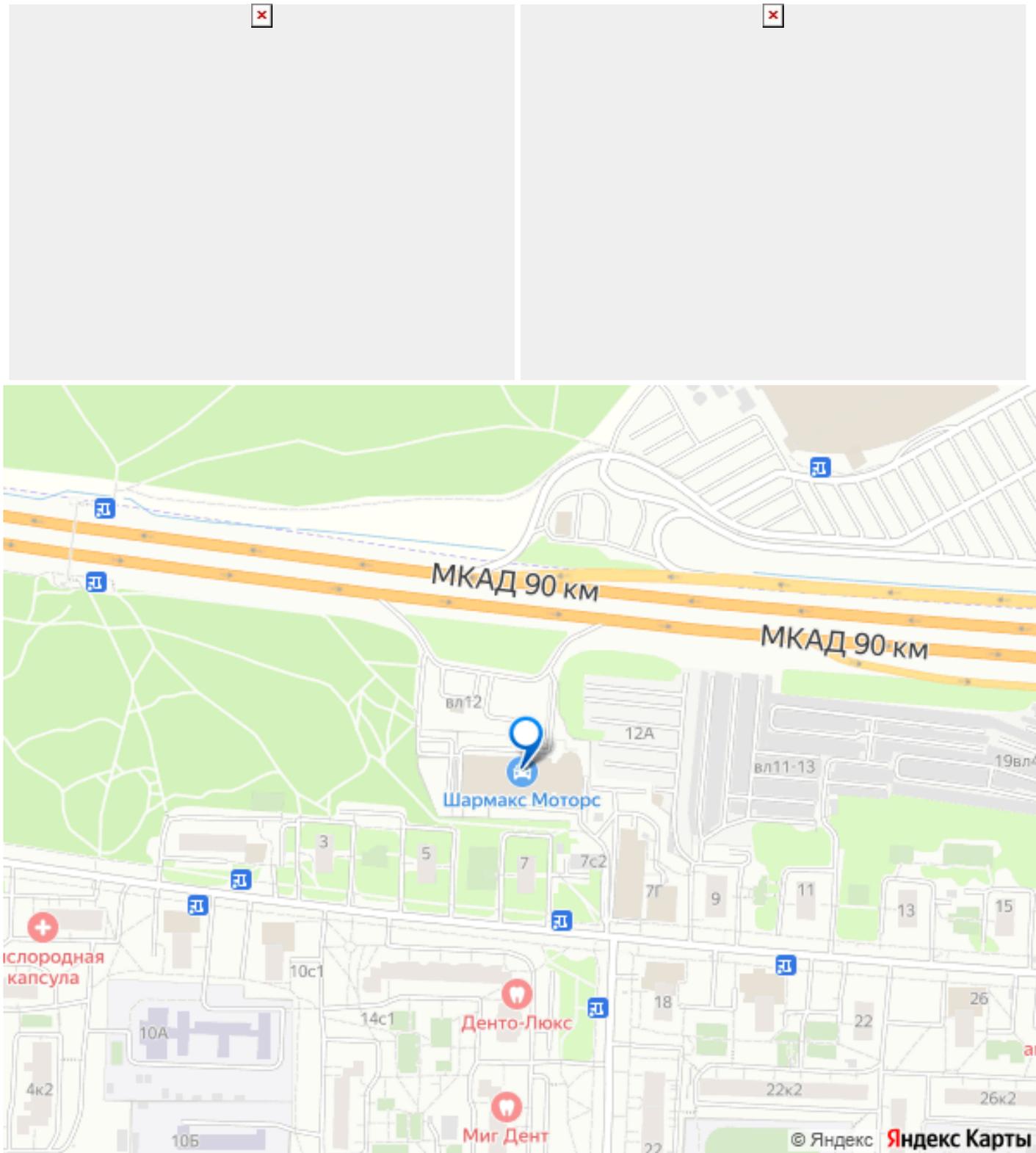
89251234567

для заметок



отопление, приточно-вытяжная вентиляция.
— Вся энергия: Электроснабжение 380В / 220В, горячая и холодная вода, канализация.
— Безопасность: Круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Уникальные возможности для роста: — Можно расширить до 500 м² за счёт соседнего помещения — ваш бизнес сможет расти на одной площадке. — Помещение полностью готово: стены, ворота, двери установлены. Идеально для бизнеса премиум-сегмента: — Детейлинг-центр и оклейка. — Тюнинг-ателье и перетяжка салонов. — Автосервис (СТО) и автоэлектрика. — Шоу-рум для авто/мото техники. — Склад автозапчастей. Ставка: 1900 руб/м² в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России