

KNRU-MCK, KNRU-MCK

89251234567

Москва, ул. Нижние Мнёвники, 12

1 000 000 ₽

Москва, ул. Нижние Мнёвники, 12

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

230 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

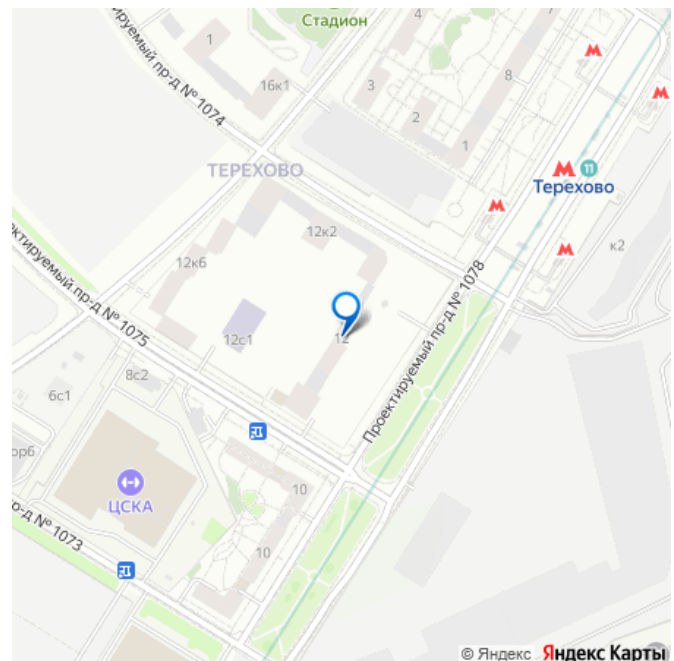
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАЕТСЯ ПРЕМИУМ ПОМЕЩЕНИЕ 165 М2(+ АНТРЕСОЛЬ ДО 230 М2) У МЕТРО В ЖК ОСТРОВ Сдаётся коммерческое помещение на первом этаже нового жилого комплекса «Остров» (м. Терехово, 5 минут пешком). Идеальный момент, чтобы открыть бизнес параллельно с заселением новых жителей (в комплексе запланировано 3826 квартир). Помещение расположено на первой линии, имеет отдельный вход и большие витринные окна — отличная проходимость и естественная реклама с первых дней. Характеристики и преимущества - Площадь по полу 165 м? (удобная прямоугольная форма). - Антресоль: высота потолков 7 м

для заметок



позволяет организовать второй уровень (антресоль), увеличив полезную площадь до 230 м². - Этаж:1. -Электричество:31 кВт (есть возможность увеличения). -

Водоснабжение:ХВС, ГВС. -

Отопление:центральное. -

Витрины:панорамные, выход на улицу.

Преимущества локации - Метро «Терехово» в шаговой доступности. - Первая линия домов,

выход к остановкам общественного

транспорта. - Новый район с высокой

плотностью заселения — гарантированный

поток клиентов. Точки притяжения: возле

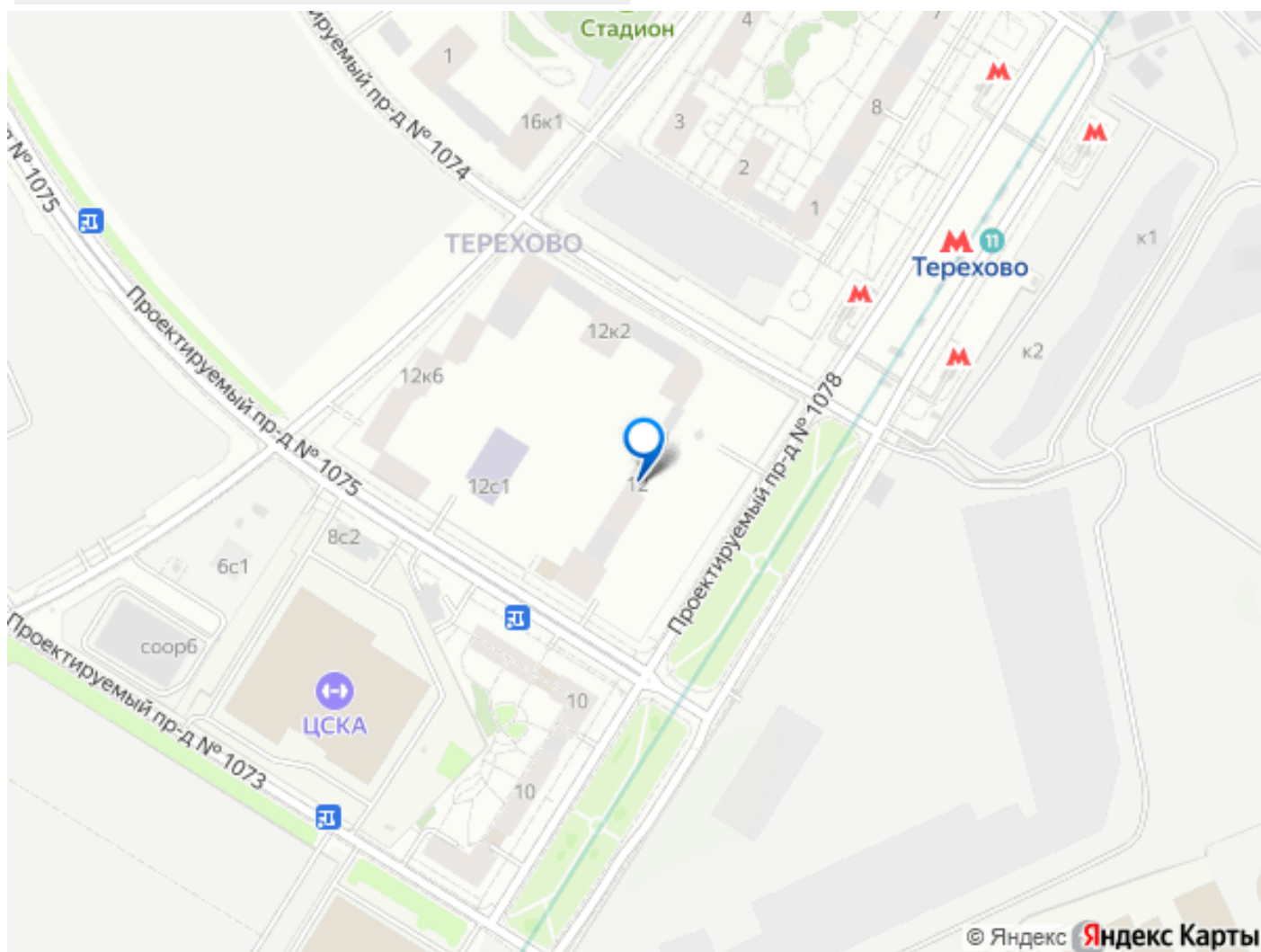
метро, сданные жилые комплексыБлижайшие

станции метро: ТереховоПомещение

подойдет для: Свободное назначение,

Торговая площадь ID - 570823





Move.ru - вся недвижимость России