

Создано: 23.11.2025 в 17:40

Обновлено: 23.12.2025 в 11:28

Москва, Балаклавский проспект, 8А

850 000 ₽

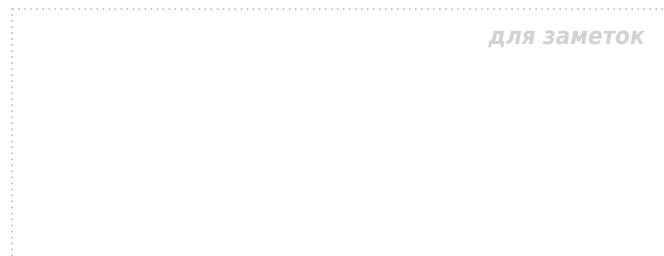
Москва, Балаклавский проспект, 8А

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

231.9 м²

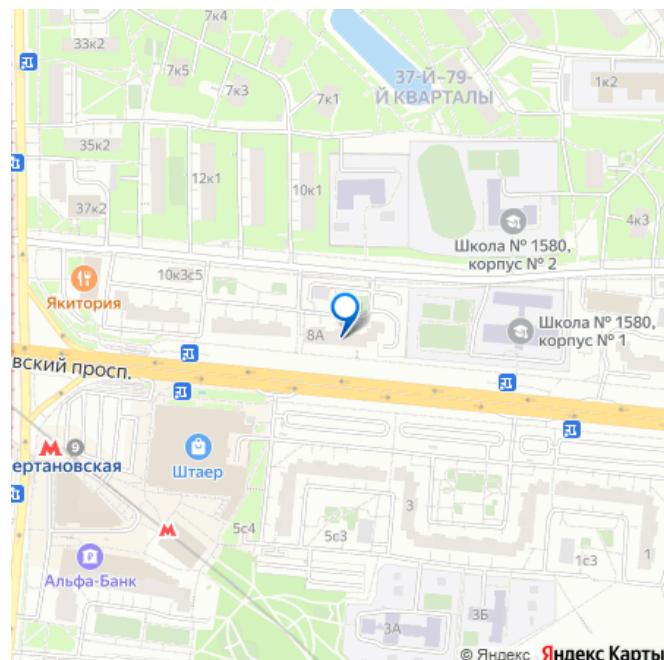
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Коммерческое помещение на 1-й линии Балаклавского проспекта д.8А в 250 метрах от метро Чертановская. Посещение находится в жилом доме, в шаговом доступности : школа и детский сад, которые обеспечат интенсивный поток пешеходного трафика вдоль объекта. Удобный выезд на Варшавское шоссе и Чертановскую улицу. Объект с открытой планировкой площадью 231,9 м² расположен на 1-м этаже в жилом доме. В помещении установлена система кондиционирования. Отдельный вход с улицы и со двора, витринное остекление.

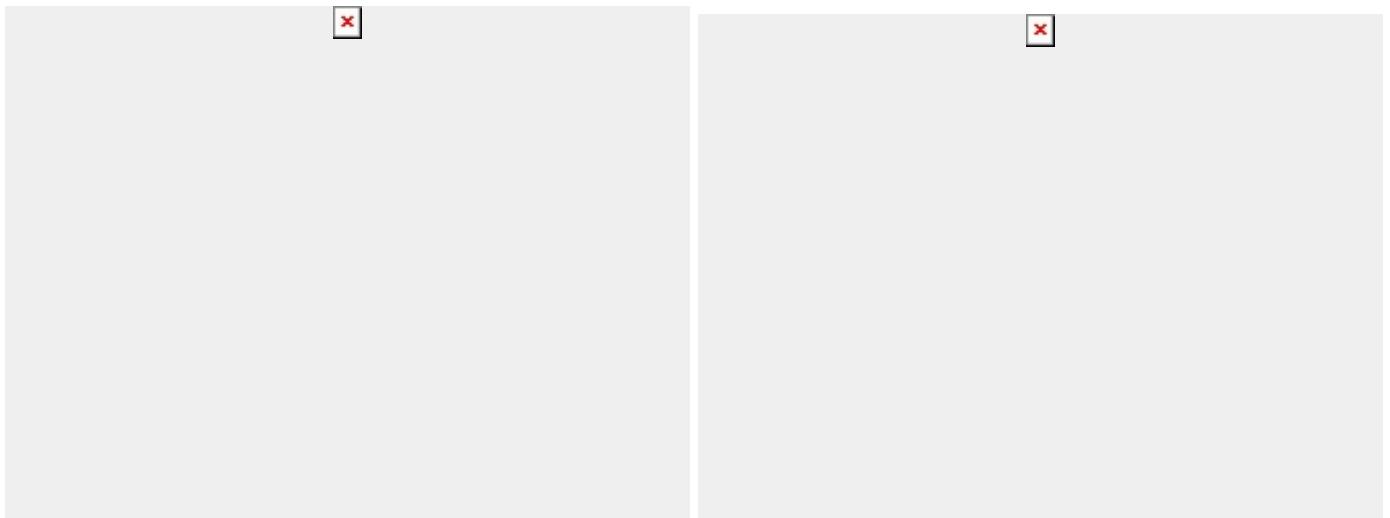
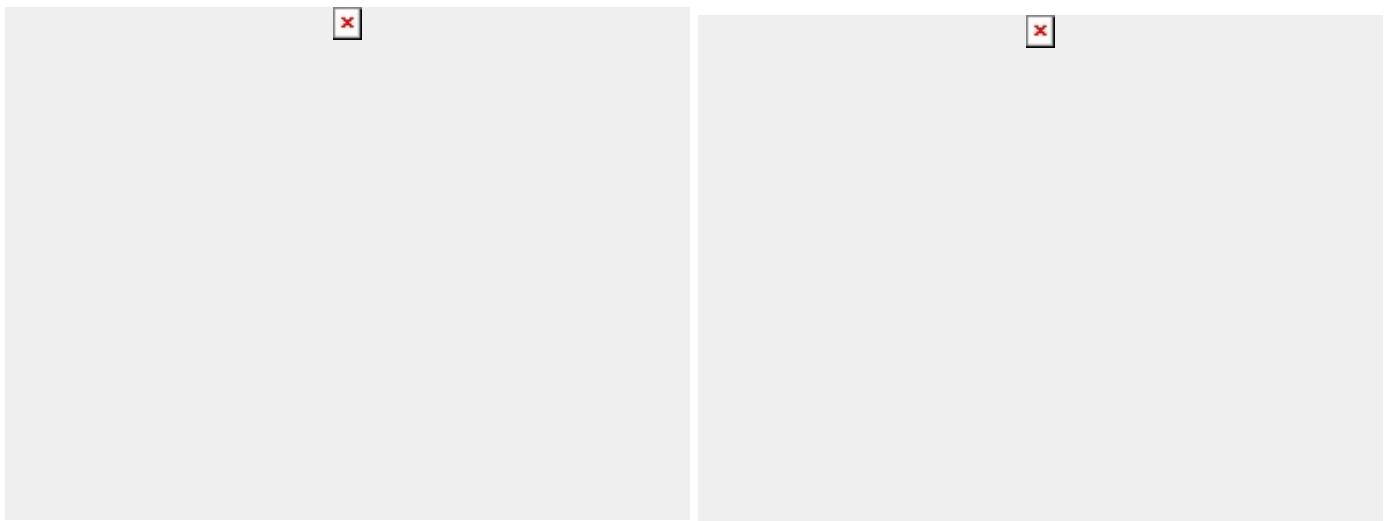
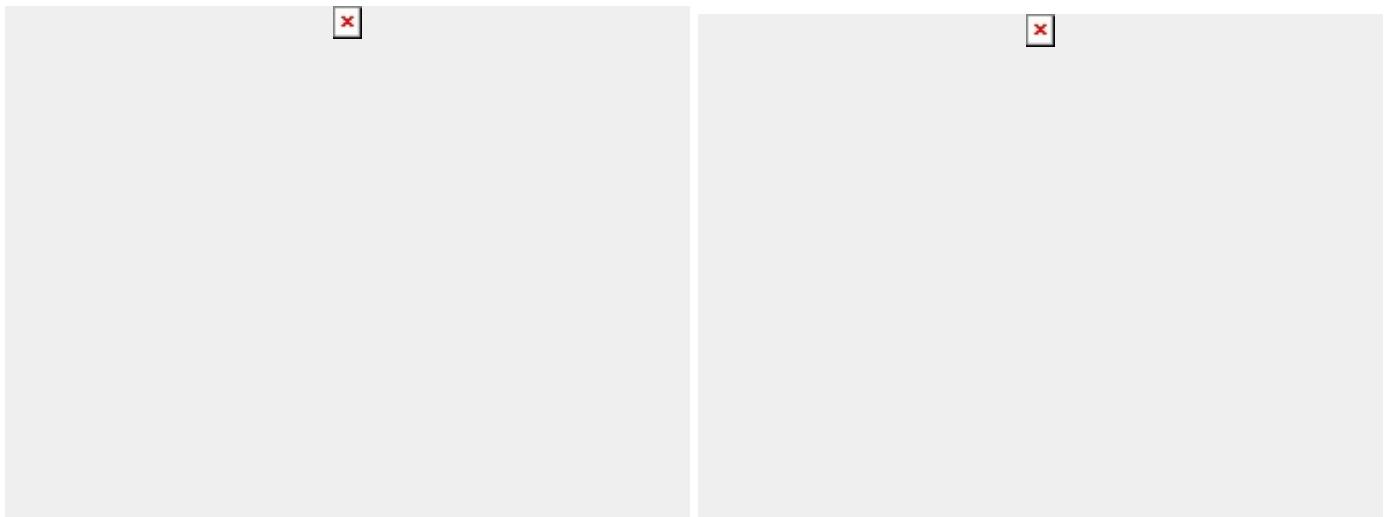
<https://move.ru/objects/9286839726>

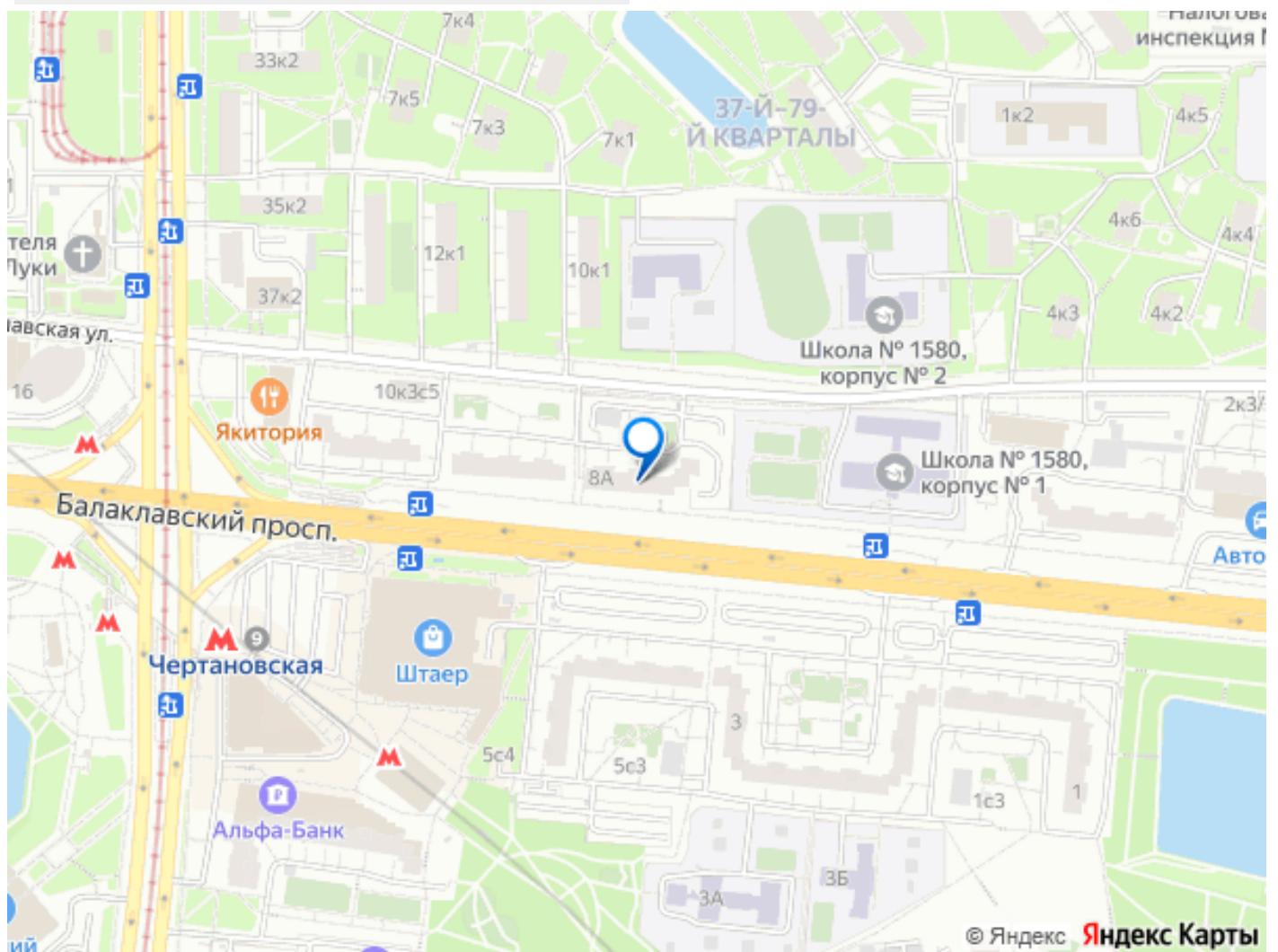
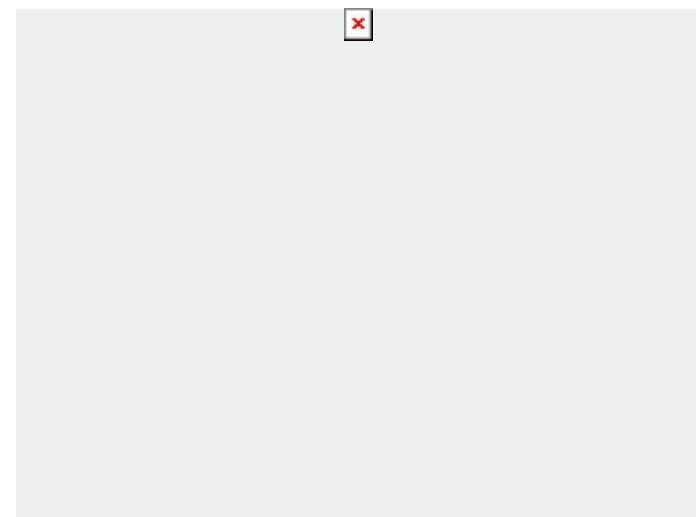
Елена Ильичева, Елена Ильичева

79175154707, 7916162

7225

Спланированы зона разгрузки, место для рекламы на фасаде. На территории наземная парковка. Комментарий эксперта. Меня зовут Елена Ильичева. Я отвечаю за аренду этого помещения. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о встрече и просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России