

Создано: 18.12.2025 в 18:40

Обновлено: 11.02.2026 в 11:06

<https://move.ru/objects/9287532374>

Андрей Сысоев, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

**Москва, Бутырская улица, 76С1**

**1 251 250 ₽**

Москва, Бутырская улица, 76С1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Бутырская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

231 м<sup>2</sup>

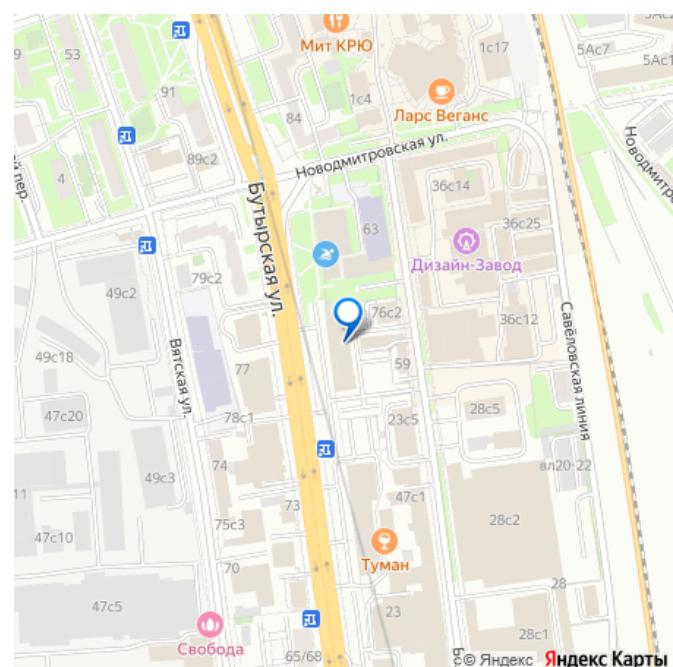
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот 460641 Предложение от Собственника!

Аренда помещения свободного назначения

площадью 231 кв.м. на 1-м этаже бизнес-центра, 500 метров от ст. м. «Дмитровская».

Планировка смешанная, с ремонтом.

Подведены все центральные коммуникации.

БЦ оборудован централизованными системами вентиляции и кондиционирования, пожарной безопасности. Провайдеры в здании: МастерТел, Авантел, Ростелеком, Вымпелком. По согласованию возможен ввод провайдера Арендатора. Есть парковка. БЦ имеет отличную локацию и транспортную

доступность. Бутырская улица, ТТК, Дмитровское шоссе обеспечивают связь с основными магистралями города и области. Станция метро Дмитровская - в 5-ти минутах ходьбы. Освободиться с 25.02.2025 В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей , доб. 249, ЛОТ 460641

