

Создано: 05.09.2025 в 20:24

Обновлено: 07.12.2025 в 12:10

<https://move.ru/objects/9284734020>

АН Владис, Владис

79851278046

Москва, Нагорная улица, 28К1

698 100 ₽

Москва, Нагорная улица, 28К1

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Нагорная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

232.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

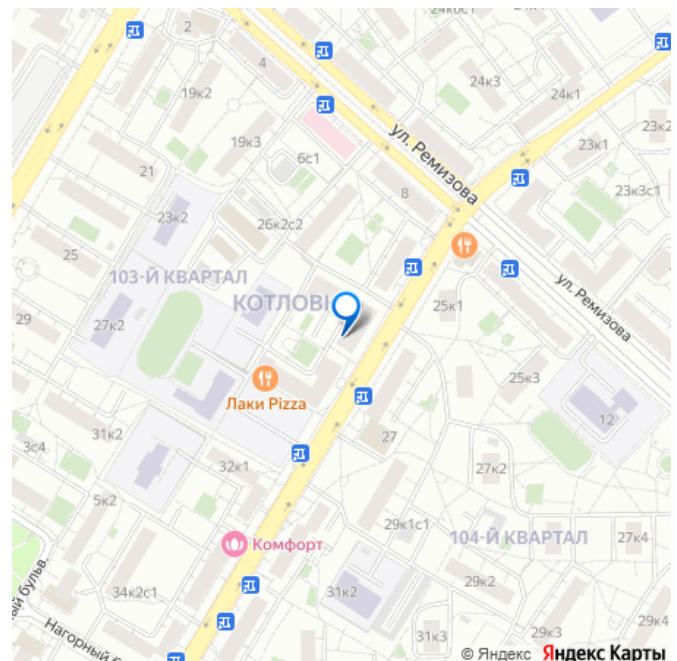
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1766447. Аренда просторного коммерческого помещения площадью 232, 7 м?. Адрес: Москва, ул. Нагорная, дом 28, корпус 1. Электрическая мощность 100 кВт, 7 мокрых точек. 2 отдельных входа. Можем рассмотреть аренду как всего помещения, так и часть. Идеально подойдет под офис, магазин, продукты, алкомаркет, фитнес-клуб, салон красоты, стоматологию, медицинские анализы, медицинские услуги, спа салон, детские товары, центр раннего развития, общепит, зоомагазин, клинику для животных или любого другого бизнеса! Рядом уже

для заметок



арендуют: Салон красоты ЛайтЖ, Ресторан Вах Генацвали, Красное и Белое, Аптека, Частная Стоматология. Преимущества аренды: - Просторная площадь позволяет реализовать любые дизайнерские решения и бизнес-задачи. - Удобная транспортная доступность — рядом остановка общественного транспорта Нагорная 27 и Ремизова 10, (автобусы С5, 926, 934). До Метро Нагорная 80 метров. 10-15 мин. спокойным шагом. Свободная, удобная парковка. - Возможность организации отдельной входной группы. - Высокий уровень освещенности благодаря большим окнам. - Комфортные условия для ведения бизнеса круглый год. - Помещение находится на углу здания, что создает активный пешеходный трафик. Вид из окон выходят на улицу Нагорная (Юго-Восток) и Северо-Запад где расположен спокойный дворовый проезд. -Вокруг огромный жилой массив, который всегда будет создавать поток клиентов. Доступная стоимость аренды позволит вашему бизнесу развиваться быстро и эффективно! Звоните прямо сейчас! Отвечу на все вопросы.





