

Создано: 28.03.2025 в 14:03

Обновлено: 23.12.2025 в 14:27

<https://move.ru/objects/9275864055>

**Роман Маслов, Парус**

**79168740161**

**Москва, Тестовская улица, 10**

**1 275 945 ₽**

Москва, Тестовская улица, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Тестовская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

232 м<sup>2</sup>

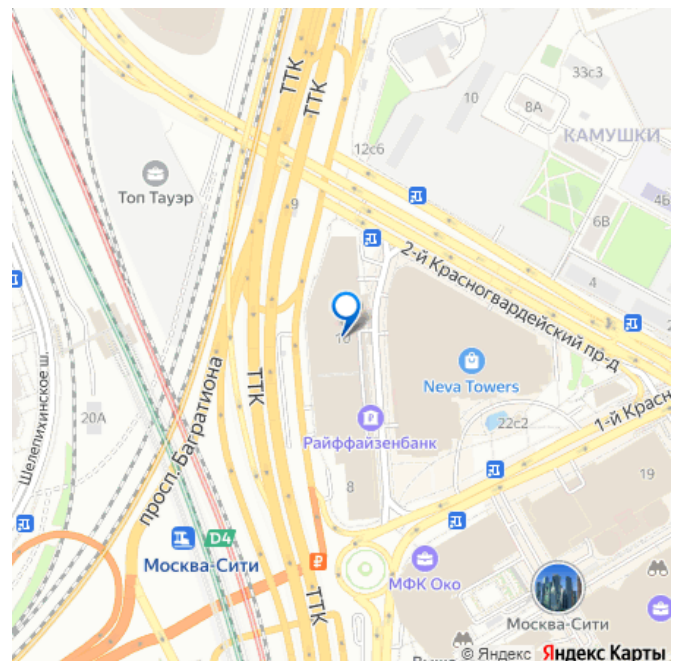
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

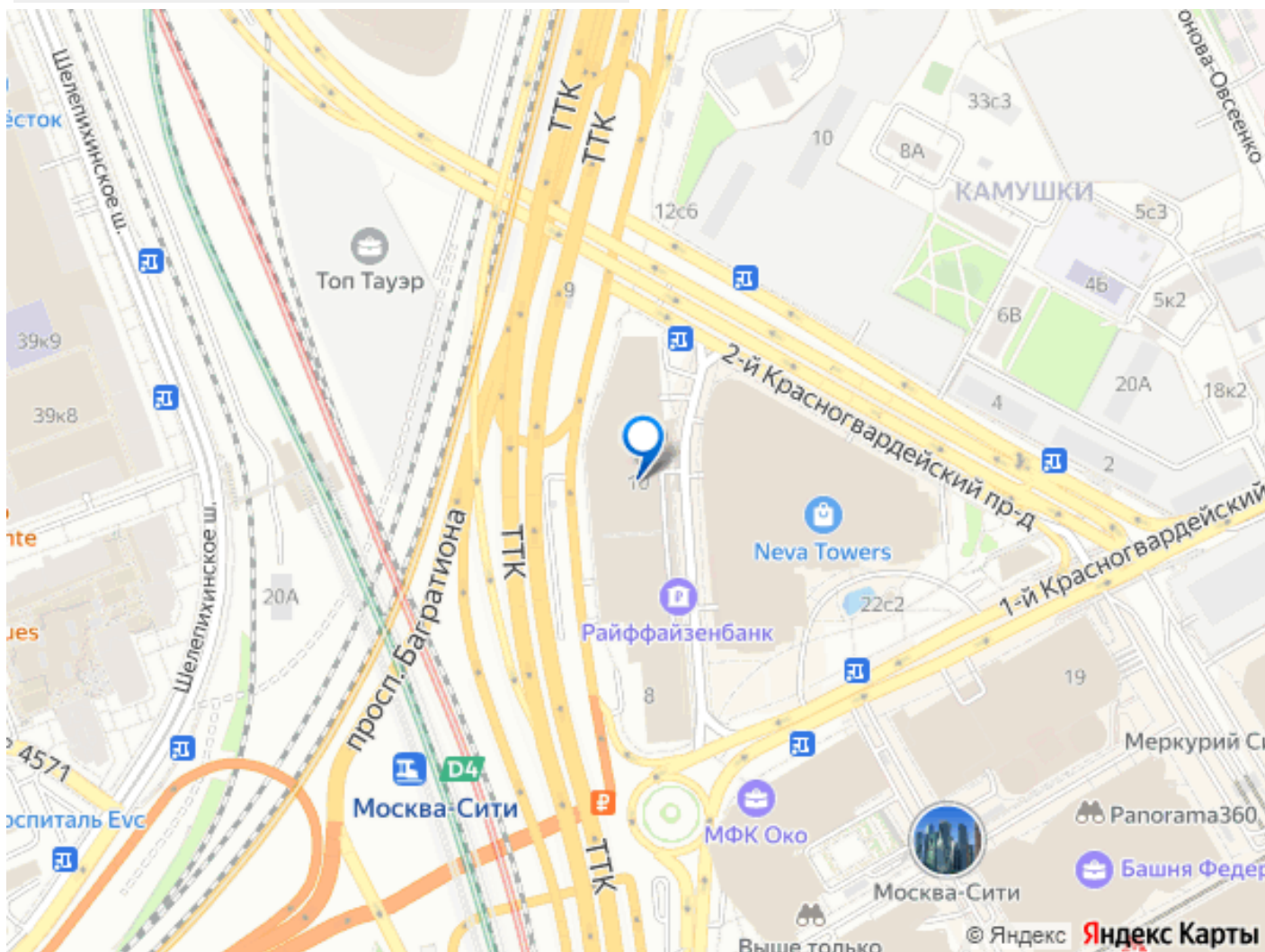


## Описание

Роман. Предлагается в аренду офисный блок с прекрасным видом и отличным состоянием за выездом арендатора. 1 подъезд. Отдельно оплачиваются интернет, телефония. Срок договора предпочтителен от 11 месяцев до 7 лет, но может обсуждаться индивидуально. В здании Северной Башни располагается конференц-зал, отделения банков, нотариальная контора и дата-центр. В развитую инфраструктуру Башни входит множество услуг и сервисов: мини-маркет, бутик цветов и подарков, химчистка, студия стрейтчинга, пространство красоты,

стоматологическая клиника, аптека,  
медицинская лаборатория, автомойка,  
почасовой паркинг и паркинг для  
каршеринга.





Move.ru - вся недвижимость России