

Создано: 21.09.2025 в 20:17

Обновлено: 21.01.2026 в 19:58

Москва, переулок Любучанский, 1к1

580 500 ₽

Москва, переулок Любучанский, 1к1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

232 м²

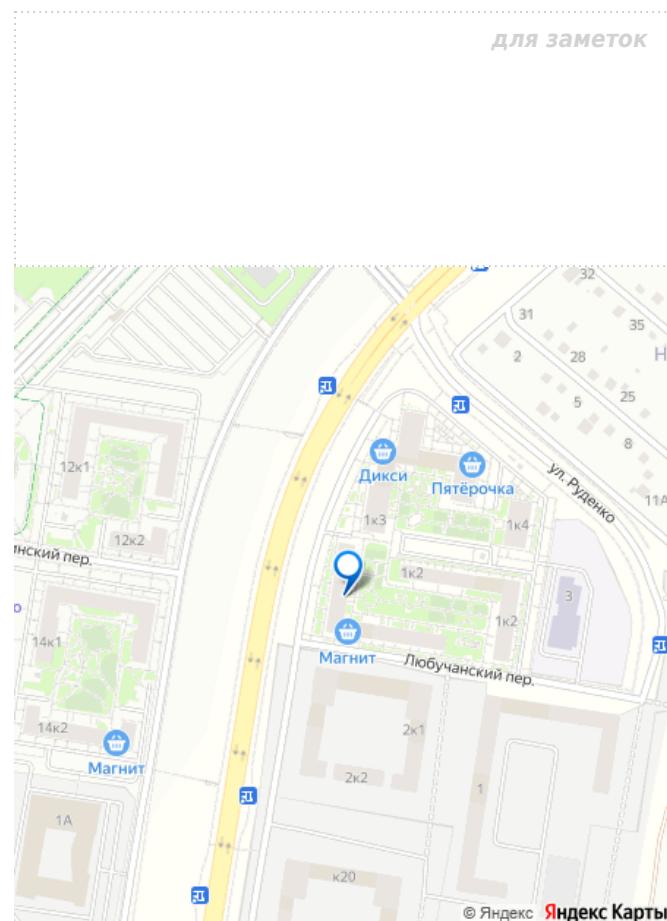
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

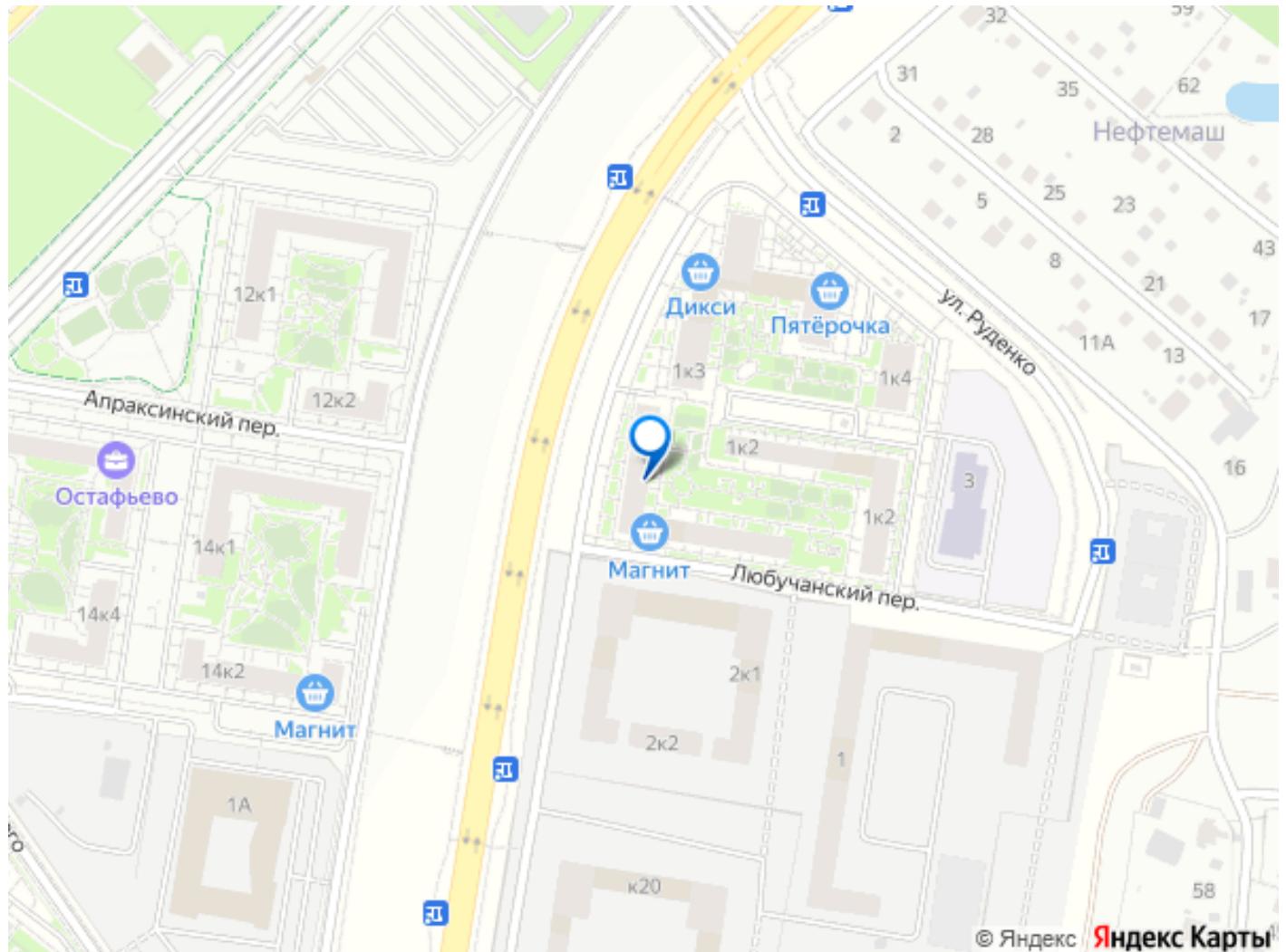
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 116355498 В аренду предлагается помещение свободного назначения площадью 232.2м² по адресу: Любучанский переулок, 1к1, район Щербинка, Новомосковский административный округ, Москва. Ключевые преимущества: первая линия рядом остановка общественного транспорта отдельный вход вход с Остафьевского шоссе ЖК заселяется, идет выдача ключей в 2028 году планируется станция метро Рязановское возможно деление или объединение площади проведены все коммуникации предусмотрены арендные каникулы бесплатная парковка у помещения есть место для размещения рекламы на фасаде здания инфраструктура: продуктовый магазин, аптека хорошая проходимость обусловлена массивами жилых

домов подойдет под супермаркет (формат у дома) Основные характеристики: общая площадь: 232.2 м² высота потолков: 4м этаж/этажность: 1/14 электричество: 33кВт (с возможностью увеличения) открытая планировка без отделки парковка на улице ЖК Остафьево Оперативный показ.



Move.ru - вся недвижимость России