

Создано: 19.11.2025 в 16:34

Обновлено: 02.12.2025 в 15:07

<https://move.ru/objects/9286743136>

Агент

79230730137

490 000 ₽

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

233 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

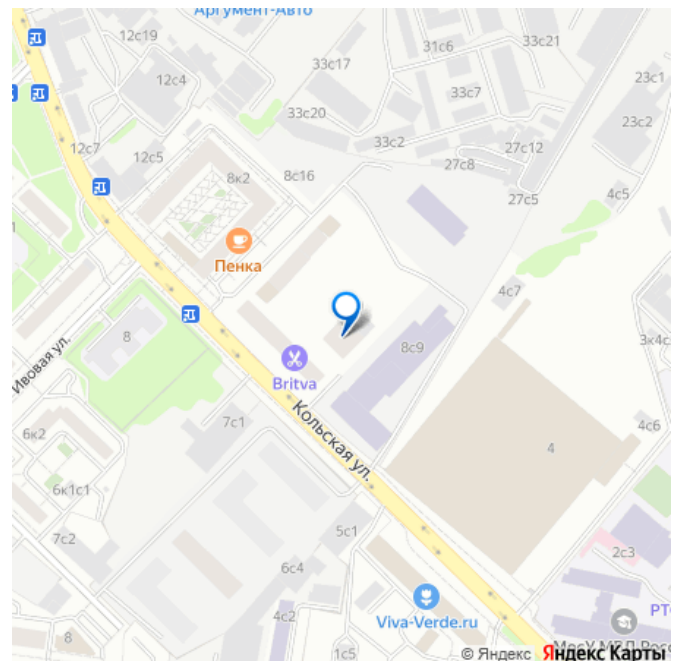
Описание

1й ЭТАЖ. Street retail. ПРЯМОЙ ДОГОВОР С СОБСТВЕННИКОМ. Дом сдан в эксплуатацию, показы в удобное время. 2 входа на улицу и во двор. Высокие потолки 3,8 метра.

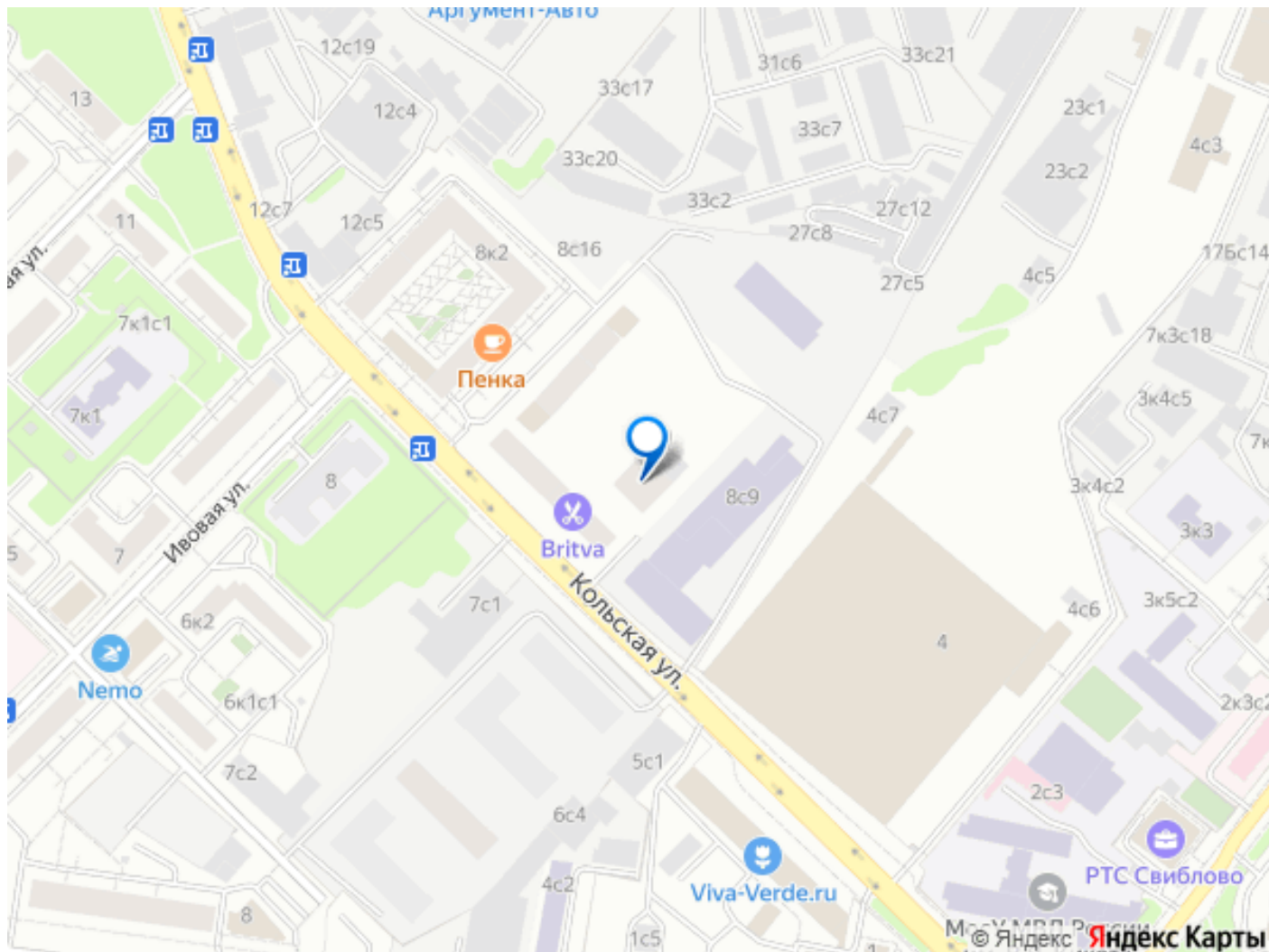
Витринное остекление. Активно заселяющийся ЖК Кольская 8. Комплекс включает три жилых блока с подземными паркингами, школу и детский сад.

Помещение свободного назначения, возможно использовать под торговлю, услуги, кафе, ресторан, кофейню, медицину, салон и т.д. Арендная ставка в первый год 2100 руб. за м2 в месяц, со второго года арендная ставка будет составлять 2650 руб. за м2 в месяц. Показ в удобное для Вас время.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России