

Создано: 16.12.2025 в 13:48

Обновлено: 22.12.2025 в 13:50

<https://move.ru/objects/9287478728>

Елена Фильченкова, Елена

Фильченкова

**79341068654**

Москва, улица Покровка, 11

**1 700 000 ₽**

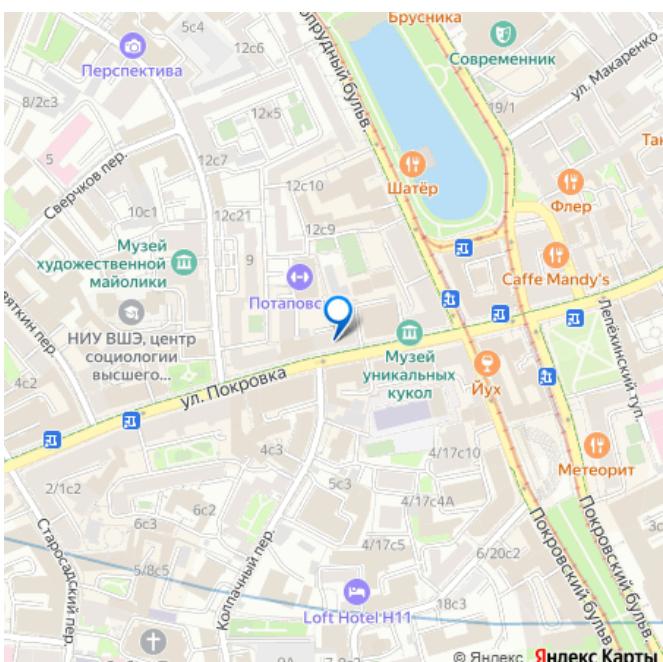
Москва, улица Покровка, 11

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Покровка](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

233 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

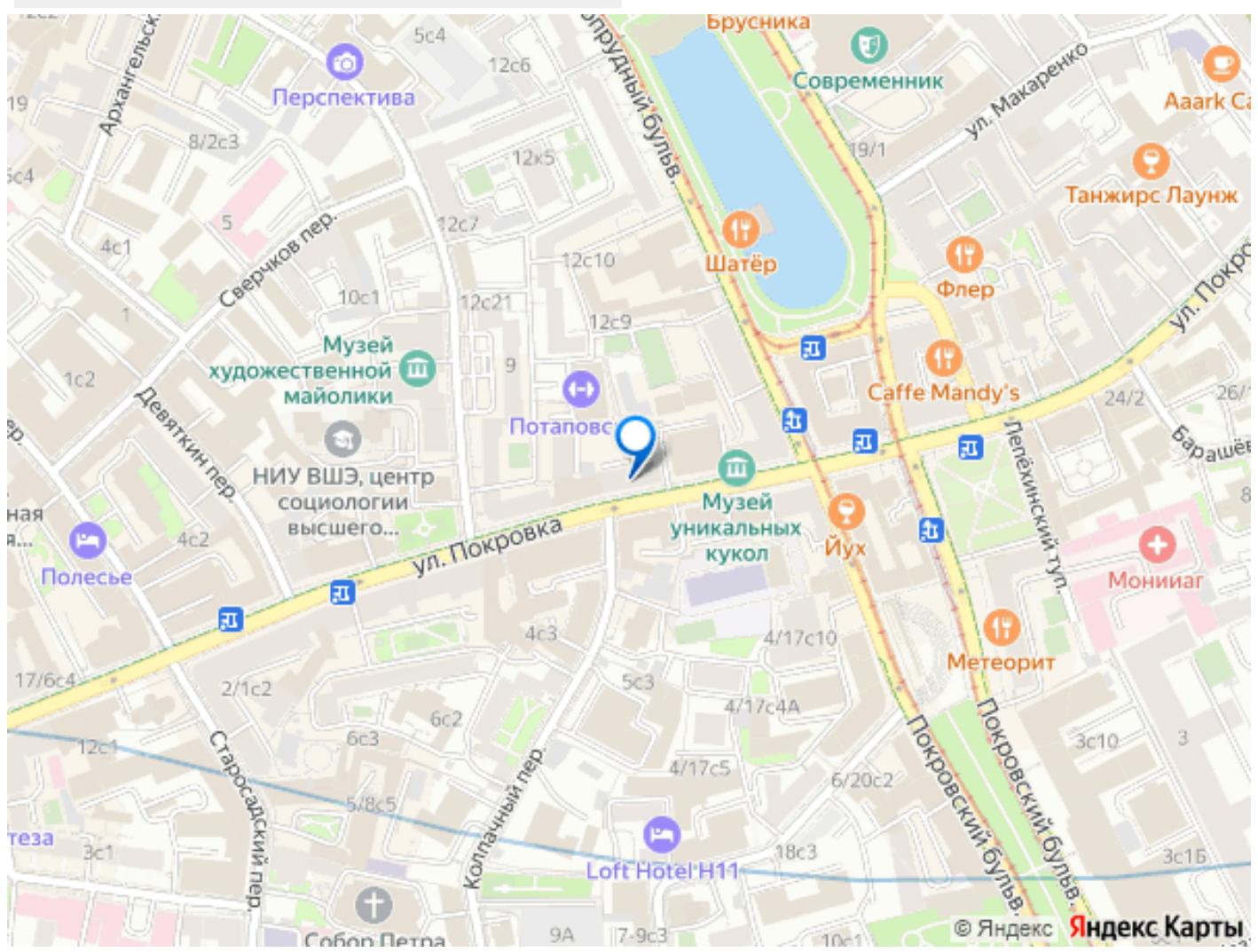
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

АРЕНДА. Сдается помещение свободного назначения площадью 233 м<sup>2</sup> на первом этаже жилого дома. Высокий пешеходный трафик. 1-я линия домов. Помещение расположено на улице Покровка, вблизи с пересечением с Чистопрудным бульваром. 8 минут пешком до метро Чистые пруды. О помещении: отдельный вход с улицы; витринные окна; вывеска на фасаде; высота потолков 3,2 м; планировка смешанная: два зала и подсобные помещения; выделенная электрическая мощность 80 кВт (возможно увеличение до 170 кВт); приточно-вытяжная

вентиляция, есть вытяжка. Парковка во дворе. Помещение подойдет под: Свободное назначение, Кафе, Ресторан, Магазин, Шоурум, Бутик, Офис, Банк, Салон красоты, Кофейня, Кондитерская, Фитнес, Медицинский центр, Клиника. Условия аренды: арендные каникулы предоставляем; коммунальные услуги оплачиваются отдельно, по факту потребления; депозит один месяц. УСН. Елена.





Move.ru - вся недвижимость России