

 Создано: 05.12.2025 в 22:02

Обновлено: 23.01.2026 в 14:29

Обновлено: 23.01.2026 в 14:29

<https://move.ru/objects/9287201481>

Александра Шатурова, i-deal

79230789509

Москва, проспект Мира, 108

550 000 ₣

Москва, проспект Мира, 108

Округ

СВАО, Алексеевский район

Улица

улица Мира

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

234 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

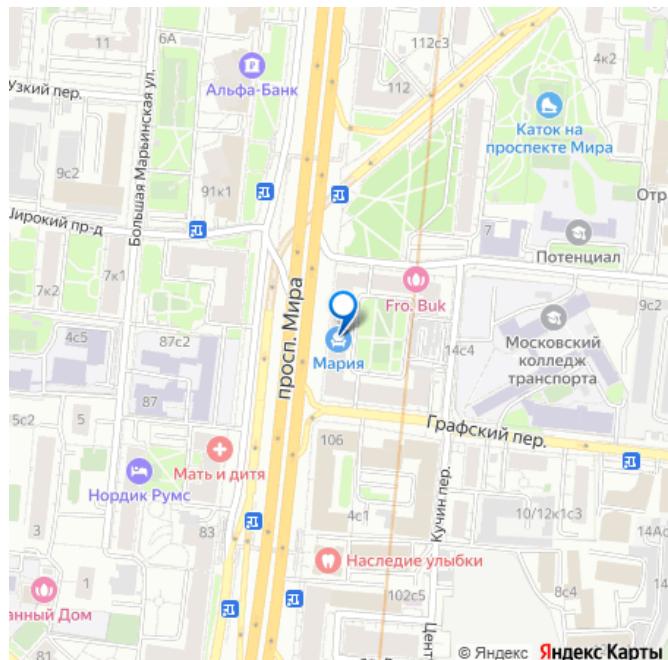
Описание

Первая линия в 5 минутах от метро!

Универсальное помещение на первом этаже жилого дома с отдельным входом на первой линии Проспекта Мира, в 5 минутах от метро.

Ключевые преимущества: Локация «улица-двор»: два входа — парадный с оживленного проспекта для клиентов и служебный/въезд со двора для сотрудников. Трафик

гарантирован: прямое пешеходное течение от метро и соседство с популярной сетевой аптекой. Впечатляющий фасад: высокие потолки 4 метра и огромные витринные окна создают светлое, статусное пространство с



максимальной видимостью вашего бренда.

Рациональная планировка: Публичная зона для приема посетителей 150 кв.м. Идеально для организации рабочей или выставочной зоны, зоны ожидания. Изолированный офисный блок 70 кв.м. Включает все необходимое для команды: кабинеты для руководства, кухню и санузел. Бонус — кладовая комната 14 кв.м. в сухом подвале для архивов, инвентаря или товарных запасов. Идеально для: отделения банка или страховой компании, престижного офиса продаж, шоу-рума, крупной студии маникюра, юридической или нотариальной конторы. Это готовое решение для бизнеса, которому важны статус, поток клиентов и функциональность. Номер объекта:

#1/539920/24086



