

Создано: 03.03.2026 в 11:40

Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

Москва, Кировоградская ул, 22к2

450 000 ₺

Москва, Кировоградская ул, 22к2

Улица

[улица Кировоградская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

235.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

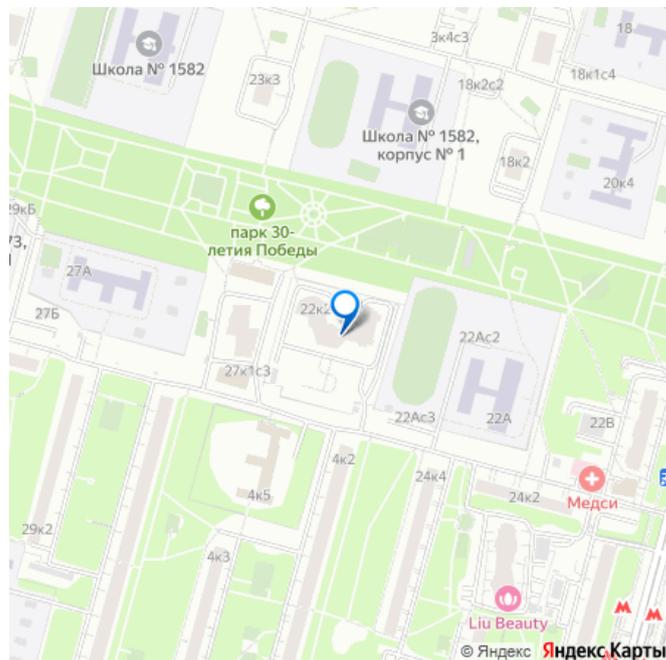
Эксклюзивное предложение! Предлагаем вашему вниманию помещение свободной планировки, расположенное на территории ЖК с закрытой территорией, в 3-х мин. от метро Пражская, подходит идеально под апартаменты или офис: Помещения: — 235,5 м2 (половина этажа) = 450 тыс. руб. в месяц — 471,0 м2 (этаж целиком)= 850 тыс. руб. в месяц — 4 этаж (изолированный) — Отдельные 2 входа в здание — Панорамное остекление, эркер: вид на парк - Помещение 1, вид во двор - Помещение 2 (см. планировку на фото) — Электричество, ОПС, отопление — 1 въезд и 2 входа на территорию комплекса — Парковка во дворе, есть места на

<https://move.ru/objects/9290747950>

Алексей, Xoffer Group

89251234567

для заметок



подземном паркинге (аренда, продажа)

Условия: — Арендные каникулы (на время ремонта - оговариваются) — Оплата: 1 месяц АП + депозит 1 месяц АП (без комиссии)

РАСПОЛОЖЕНИЕ и ИНФРАСТРУКТУРА (в пешей доступности): — Парк 30-летия Победы и теннисный корт - 1 минута — метро Пражская - 250метров - 3 минуты — ТЦ Columbus, ТЦ Армадахоум, ОКЕЙ - 5 минут — Магазины, детские сады, школы - 5 минут — Народный парк и Красный пруд - 5 минут На автомобиле (помещение внутри МКАД) — Варшавское шоссе - 3 минуты — МКАД - 10 минут — ТТК - 15 минут Звоните для оперативного показа. Добавляйте в избранное. В профиле еще больше объектов.

