

Создано: 05.03.2026 в 04:10

Обновлено: 05.03.2026 в 04:10

Москва, Бутырская ул, 6

93 680 ₺

Москва, Бутырская ул, 6

Улица

[улица Бутырская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

23.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

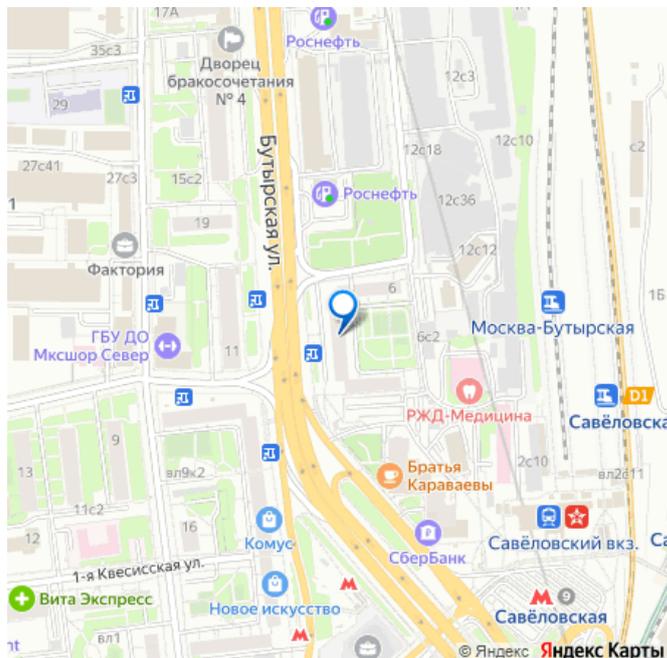
Прямая аренда офиса от собственника, без комиссии. 2 этаж - отдельная входная зона с электронной системой доступа. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Бутырская», расположенный в жилом доме на 2 ом этаже, по адресу: Москва, Бутырская д. 6, в пешей доступности от м. Савеловская, а именно 1 мин. пешком. Высокие потолки 4,2 м. Большие окна, светлое помещение. Площадь: от 23 кв.м. В одном из сдаваемых помещении есть мокрая точка. Каждое помещение оборудовано вторым светом и двухэтажным размещением рабочих мест (см. фото). Помещение после капитального дизайнерского ремонта: установлена система

<https://move.ru/objects/9290886402>

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



приточно-вытяжной вентиляции, все помещения оборудованы индивидуальными кондиционерами, пожарная сигнализация с речевым оповещением, заменены все центральные коммуникации, заменены окна. На первом этаже оборудована зона кафе, на втором этаже оборудована зона приема пищи и зона отдыха. Общий с/у на этаже, душевая, возможно организовать индивидуальные с/у в помещении, при необходимости. Парковка: городская. Планировка: правильной формы. Состояние: готово к въезду. Арендная ставка (включая эксплуатацию): 4100 руб. за м2/мес. Стоимость аренды вместе с антресолю - 96350 руб. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по счетчикам. Тип аренды: прямая аренда.



