

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:30

Обновлено: 03.03.2026 в 13:30

**Москва, Марксистская ул, 34к10**

**499 993 ₺**

Москва, Марксистская ул, 34к10

Улица

[улица Марксистская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

235 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

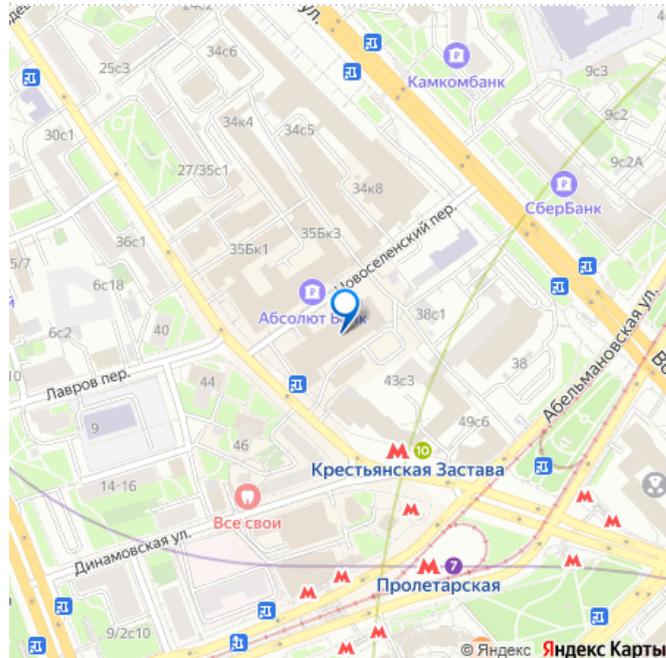
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

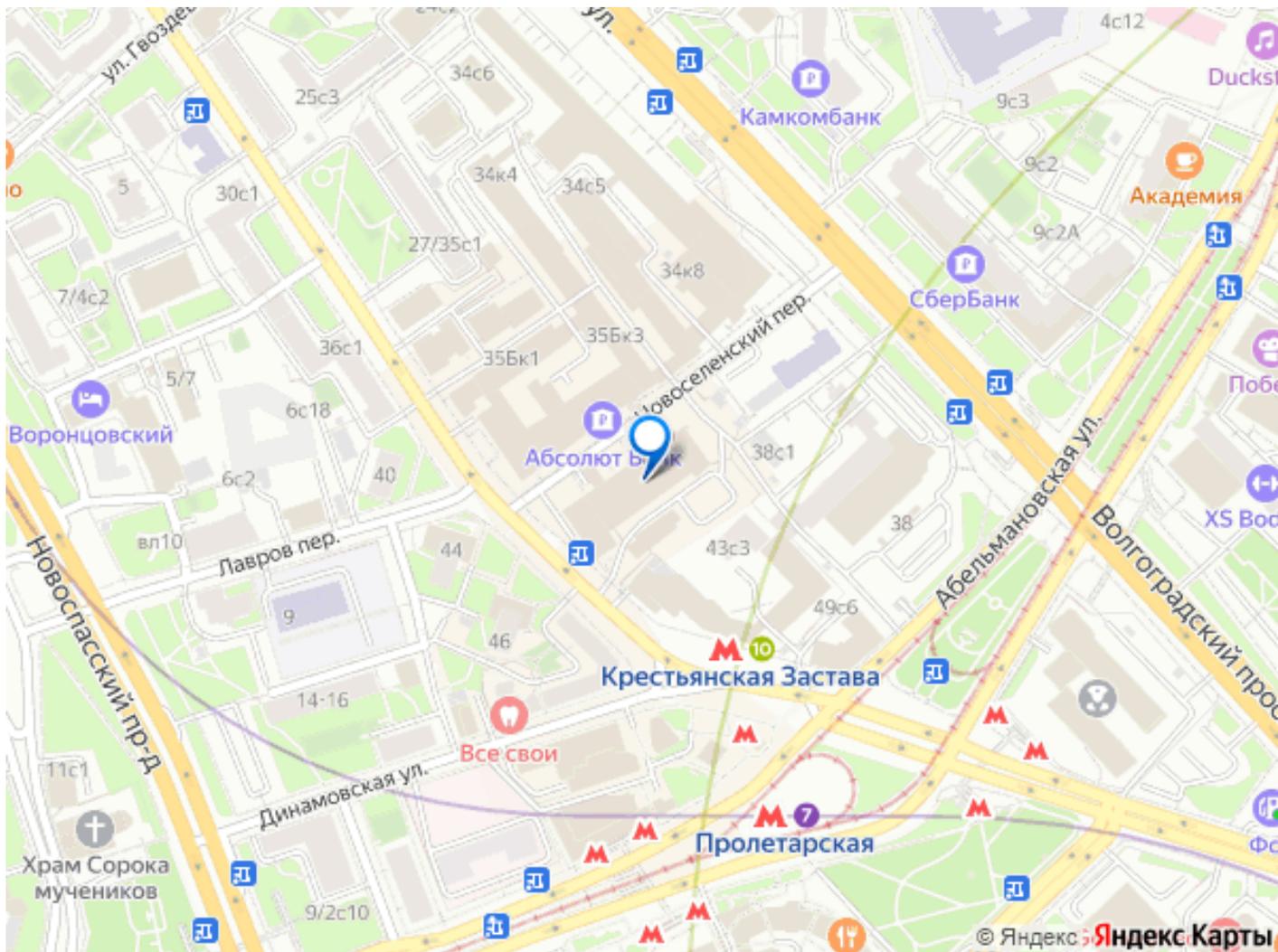
**Описание**

Лот №1047138 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 235.3 м2 м. Крестьянская застава в ЦАО в административном здании. Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 235.3 кв.м с отдельным входом, состоящий из 2-х этажей. Данное помещение можно использовать под офис или под разные виды деятельности, так же возможно сдача под ПВЗ или офис-склад для Озона или Валдбериз. Помещение уже готово к въезду. Прямая аренда. 5 минут пешком до ст. метро Пролетарская. Рядом с помещением имеется парковка. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение,

для заметок



Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис,  
Услуги, Химчистка, Ломбард, Магазин, Бутик,  
Цветы, Гипермаркет, Детский магазин,  
Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника,  
Мебель, Торговля, Одежда, Косметика,  
Парфюмерия, Обувь, Салон связи,  
Супермаркет, Торговое оборудование, Товары  
для дома, Сувениры, Нотариальная контора,  
Турагенство, Офис, Парикмахерская, Салон  
красоты, Spa салон, Маникюр, Косметология,  
Фитнес, Спортзал, Йога, Студия танцев,  
Спортивный зал, Тренажерный зал, Фото  
студия, Детский сад, Детский центр, Школа,  
Учебный центр, Детский клуб  
Стоимость  
аренды: 25499 руб/м2/год (499993 руб в  
месяц) включая НДС 22%. В цену включено:  
эксплуатационные расходы. В цену не  
включено: затраты на электричество,  
коммунальные расходы, уборка.. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Роман  
Михайлович, доб. 251, ЛОТ №1047138



Move.ru - вся недвижимость России