

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:30

Обновлено: 03.03.2026 в 13:30

Москва, ул. Кравченко, 12а

599 756 ₺

Москва, ул. Кравченко, 12а

Улица

[улица Кравченко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

236 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

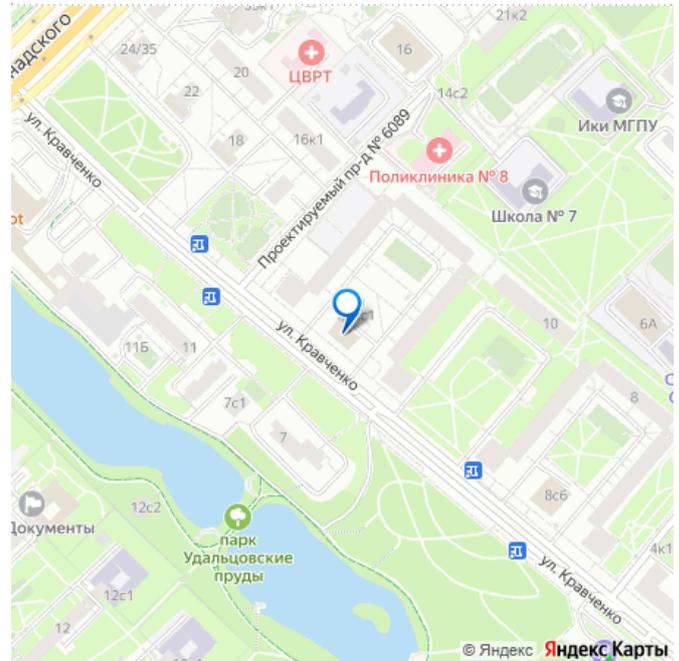
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1045761 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 235.9 м2 м. Проспект Вернадского в ЗАО в торговом центре. Предлагается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 235,9 кв.м. В шаговой доступности от метро Проспект Вернадского 7 минут. Помещение находится на 2 этаже, отдельно стоящего 2-х этажного здания. Здание расположено на первой линии, отдельный вход. Выделенная мощность - 70 кВт. Отопление автономное, установлен электро котел. Есть небольшой двор с зоной выгрузки товара. Помещение освобождается с 01 марта 2026 года. Идеально подойдет под

для заметок

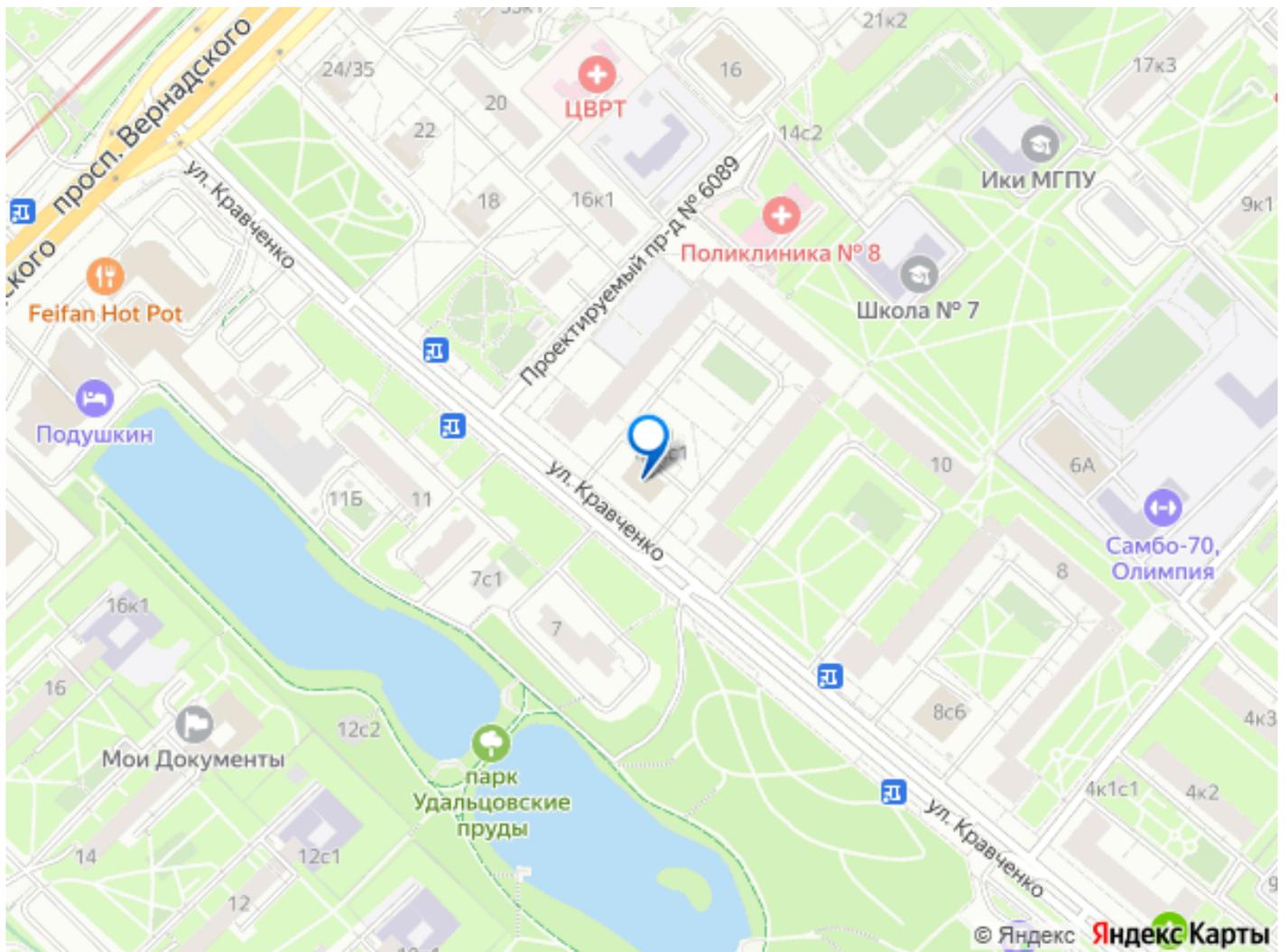


кафе, пиццерию, ресторан, магазин, салон красоты, фитнес, йогу, бьюти коворкинг итд.

Помещение можно использовать под:

Коммерция, Свободное назначение, Антикафе, Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб, Кондитерская, Кальянная, Общепит, Ресторан, Пиццерия, Кофейня, Суши, Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, Ночной клуб, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Медицинский центр, Стоматология, Клиника, Парикмахерская, Салон красоты, Spa салон, Маникюр, Косметология, Фитнес, Спортзал, Йога, Студия танцев, Спортивный зал,

Тренажерный зал, Шоурум
Стоимость аренды: 30509 руб/м2/год (599757 руб в месяц) В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ №1045761



Move.ru - вся недвижимость России