

Создано: 25.12.2025 в 13:56

Обновлено: 18.01.2026 в 04:35

<https://move.ru/objects/9287674866>

**Алевтина Исламгулова, Монолит  
Столица**

**79862742320**

**Москва, Научный проезд, 19**

**470 000 ₽**

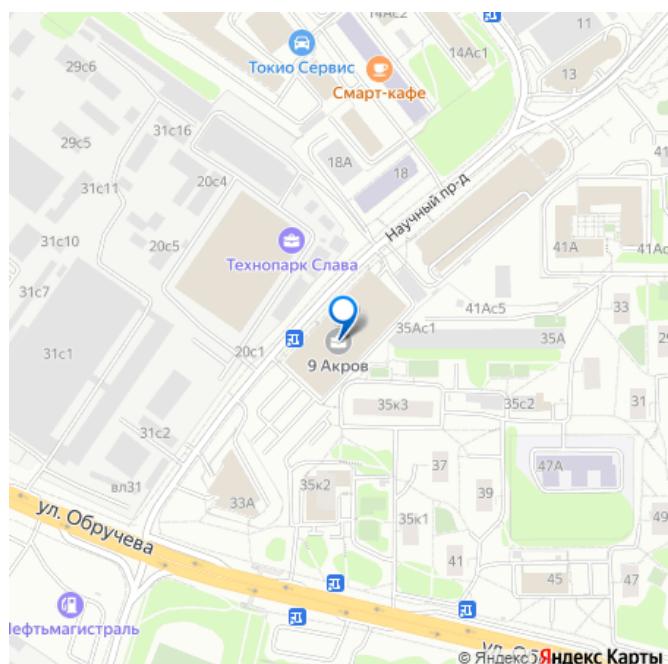
Москва, Научный проезд, 19

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)



## **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

237 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Сдается в аренду превосходный офис, расположенный по адресу: Москва, ЮЗАО, район Черёмушки, Научный пр., дом 19. Преимущества расположения: Удобная транспортная доступность: три станции метро в пешей доступности Первая линия домов. Офисное пространство, созданное для успеха: Продуманная планировка, женские/мужские туалеты, комната приема пищи, переговорная комната, кабинет директора, 3 просторных кабинета и 2 кабинета поменьше. Круглосуточный доступ работайте в удобное для вас время. 2

парковочных места включены в стоимость аренды. Современный бизнес-центр: 10-этажное здание, соответствующее стандартам B+ класса. Современное техническое оснащение и система климат-контроля. 28 налоговая. НДС включен Гибкие условия: Возможна аренда как целиком, так и частично. Мебель возможно оставить по желанию арендатора Не упустите возможность обеспечить свою команду комфортным и функциональным офисным пространством! Звоните, пишите с удовольствием ответим на все ваши вопросы и организуем просмотр. Арт. 124724804



