

Создано: 06.11.2025 в 12:49

Обновлено: 17.01.2026 в 05:18

<https://move.ru/objects/9288009612>

Петр Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 5-я Парковая улица, 33

350 000 ₽

Москва, 5-я Парковая улица, 33

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

237 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Жилой дом «5-я Парковая, 33» класса В

Площадь: 237 м² Арендная ставка: 17 721,5

р. за м² в год Стоимость площади в месяц:

350 000,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Высота потолков, h: 3.05м

Характеристики здания Адрес: 5-я Парковая
улица, 33, Москва Округ: Восточный

административный округ Класс: В Площадь

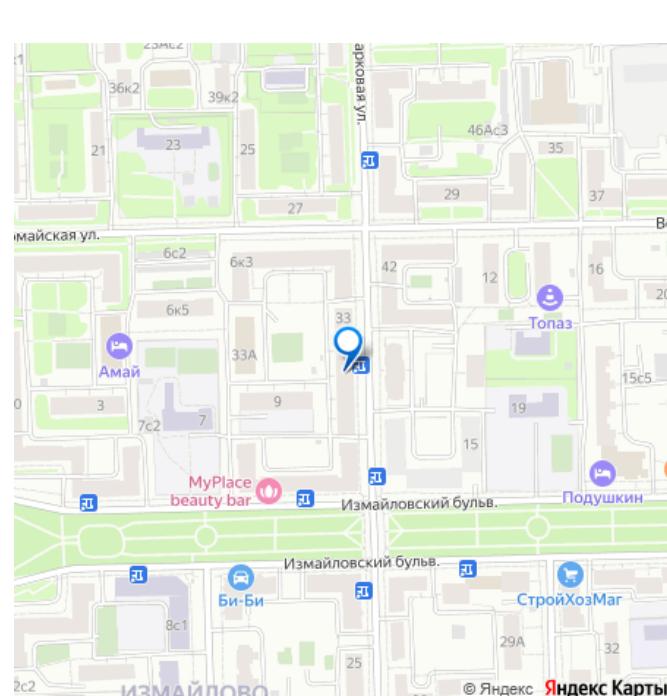
здания: 7 106,4 м² Полезная площадь: 7 106,4

м² Этажность: 5 Налоговая: 19 Год

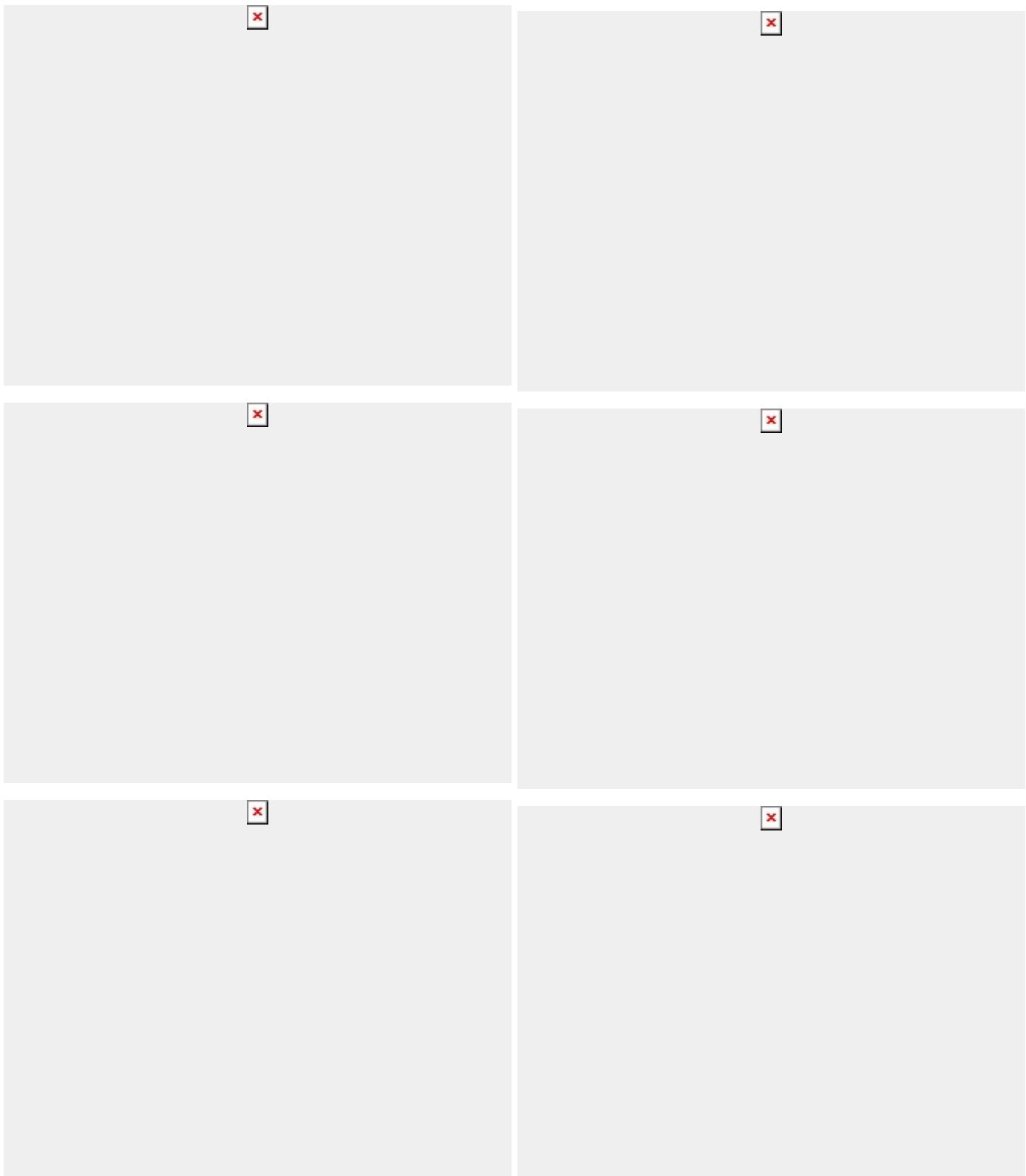
постройки: 1957 Год реконструкции: 2015

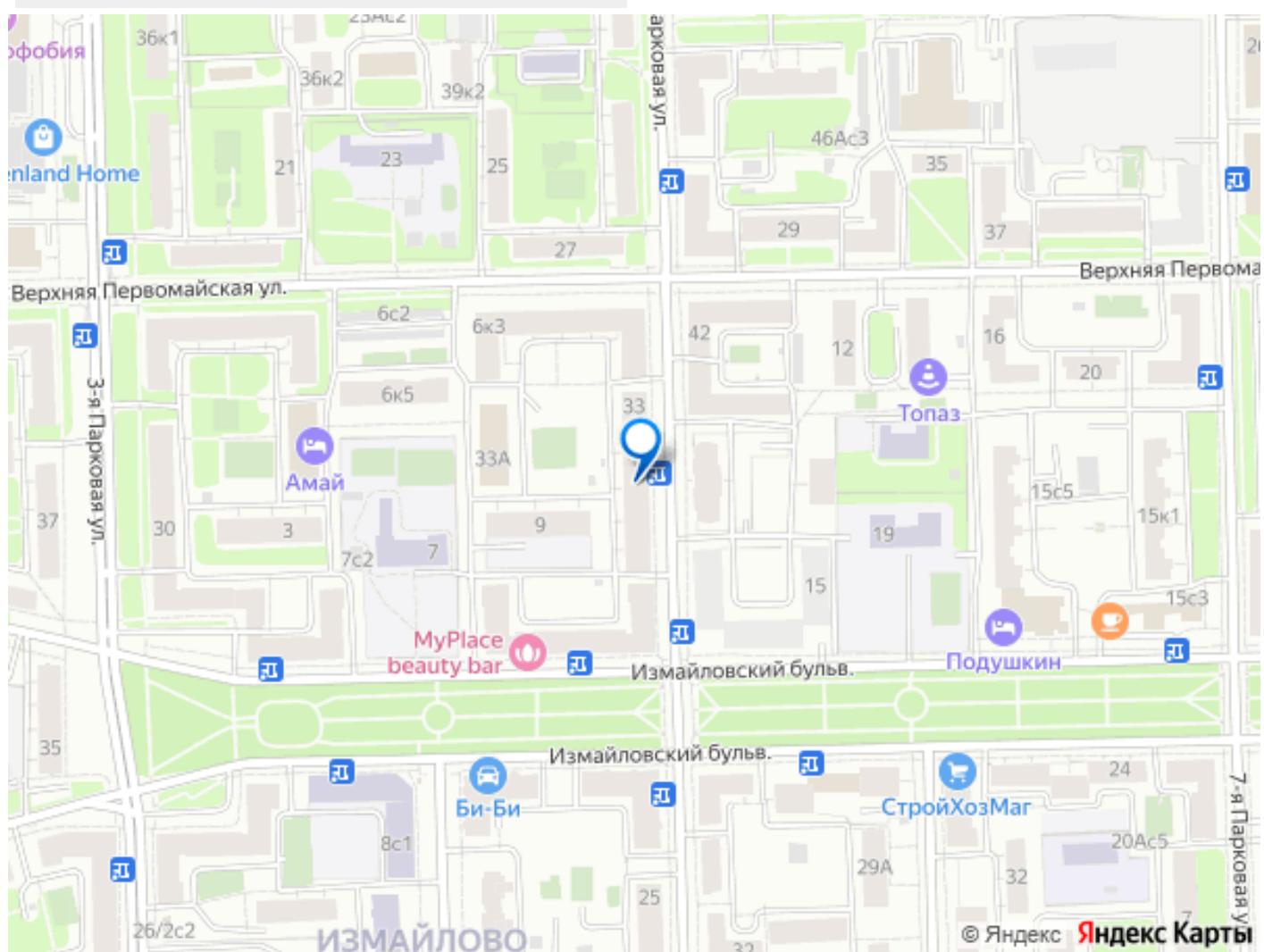
Безопасность: Сигнализация,

Видеонаблюдение, Кодовый замок/Домофон



Парковка: Стихийная Предлагается в аренду
псн 237 метров. Возможно под шоу-рум, ПВЗ,
склад-офис, архив, даркстор и тд. Первый
этаж и подвал сталинского дома. Площадь
зала на первом этаже 95 кв.м. Все
коммуникации, охранная и противопожарная
сигнализация, видеонаблюдение,
кондиционирование, приточно-вытяжная
система вентиляции, оборудованная зона
разгрузки, грузовой подъёмник.





Move.ru - вся недвижимость России