

Создано: 25.11.2025 в 18:20

Обновлено: 21.01.2026 в 17:55

<https://move.ru/objects/9286898877>

**Виталий Наймушин, Barnes Moscow**

**79341080130**

**Москва, улица Кржижановского, 24/35К2**

**850 000 ₽**

Москва, улица Кржижановского, 24/35К2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

238.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

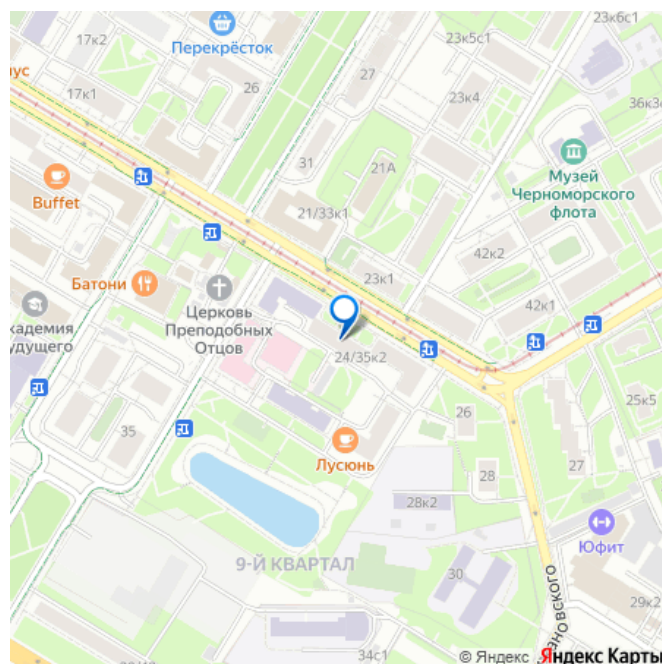
**Описание**

Просторное помещение для медицинских и бьюти-услуг. На первом этаж жилого дома. Площадью 238м?. Высокий трафик: расположение в жилом доме обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Благоустроенная территория вокруг помещения

**Технические характеристики:**

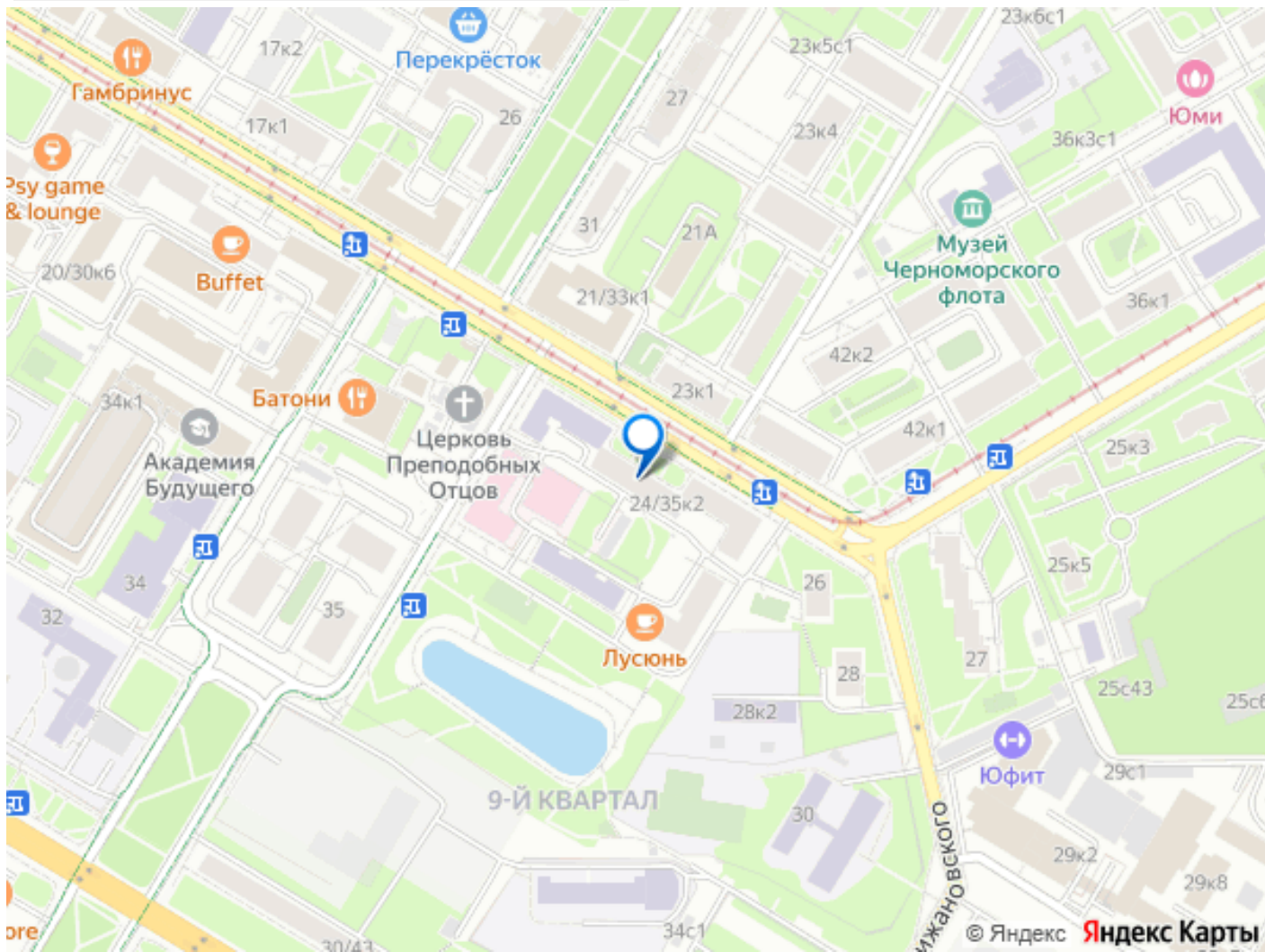
- Отдельные входы: удобный доступ с улицы и со двора
- Мокрые точки: оборудованы все необходимые коммуникации
- Коммуникации: все центральные, включая водоснабжение и канализацию
- Вентиляция: установлена современная система вентиляции

для заметок



Безопасность: пожарная и охранная  
сигнализации - Возможность размещения  
наружной рекламы - Удобная парковка для  
клиентов Идеально подойдет для:  
Медицинского центра, Многопрофильного  
салона красоты, Стоматологической клиники,  
Косметологического кабинета, Центра  
реабилитации, Дополнительные возможности  
Звоните прямо сейчас для организации  
просмотра! Номер объекта: #1/585845/14501





Move.ru - вся недвижимость России