

Создано: 02.03.2026 в 13:54

Обновлено: 03.03.2026 в 08:21

<https://move.ru/objects/9290831079>

Валерия Маликова, Рентавик

79337869418

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 33С1

6 553 250 ₽

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 33С1

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2383 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

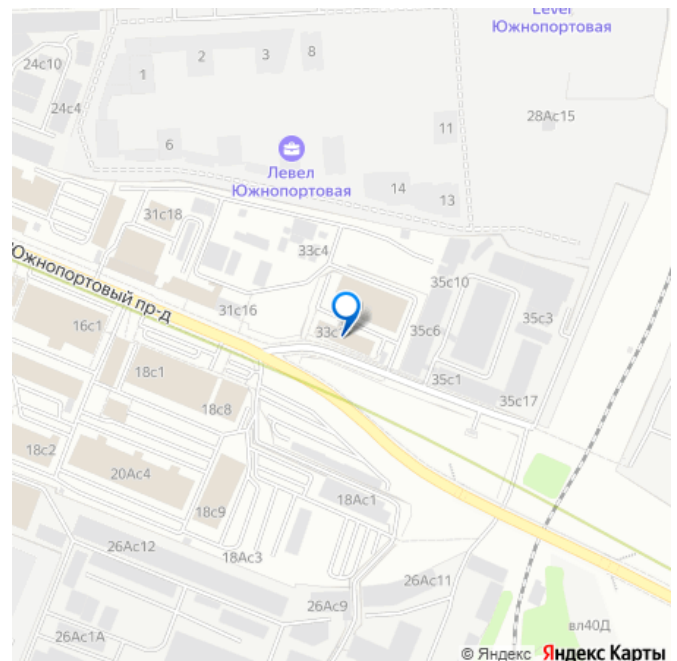
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Административное здание в шаговой доступности от метро. Хорошая транспортная доступность. 6 км до Кремля, 3 км до Садового кольца, 500 метров до ТТК, вблизи Волгоградский проспект и проспект Андропова. Налоговая: 23. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Административное здание с дизайнерской отделкой. Готово к въезду с 01.05.2026 года. Рассчитано на 300 сотрудников. Планировка: смешанная. Дизайнерский ремонт. Подходит

для заметок

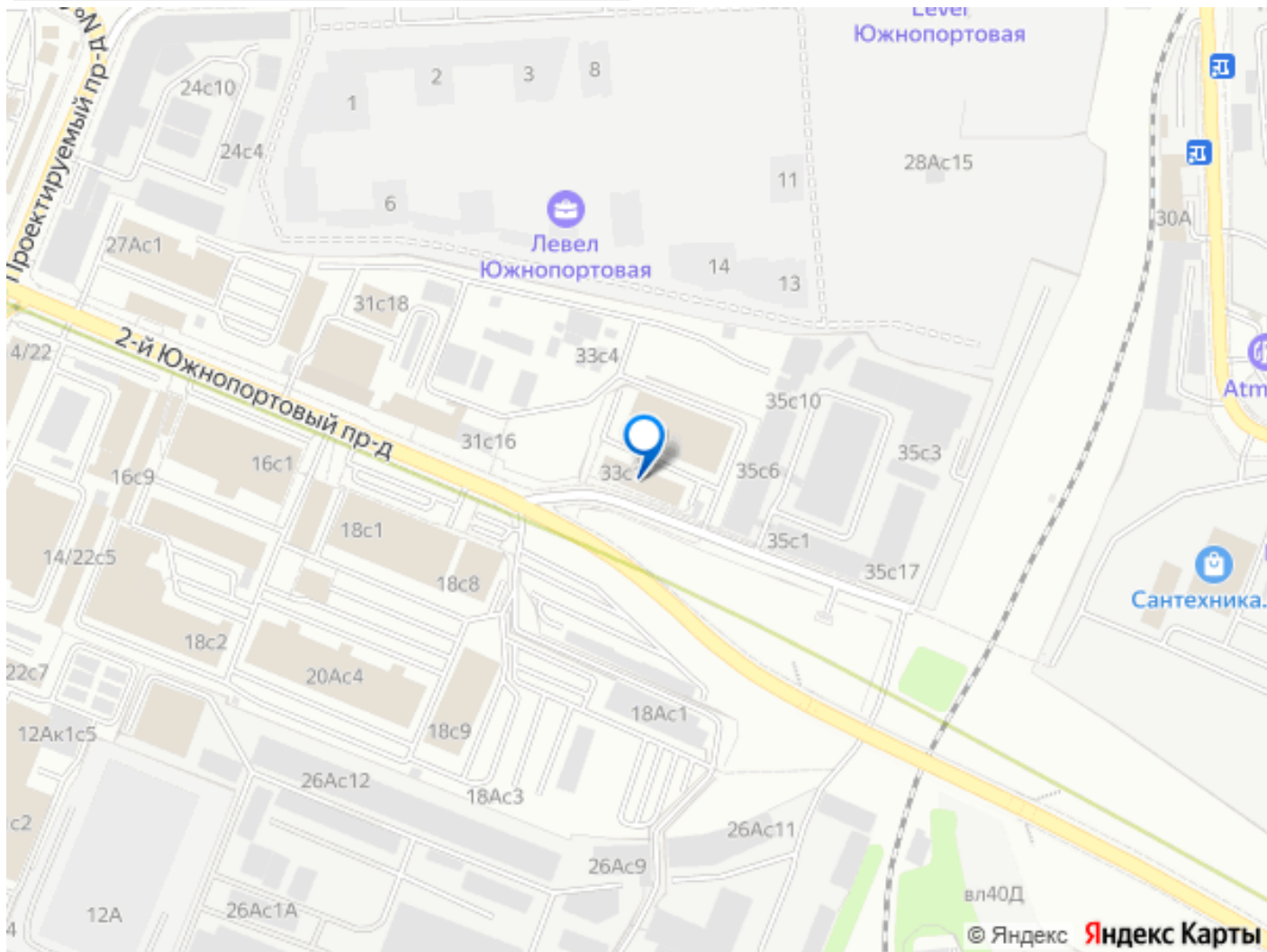


под: автобизнес. Лофт. Высокие потолки.

Высота потолка: 4м. Тип налогообложения: С

НДС. Лот 85103-87





Move.ru - вся недвижимость России