

Создано: 04.03.2026 в 00:00

Обновлено: 04.03.2026 в 00:00

**Москва, Шарикоподшипниковская ул,  
13с5**

**716 400 ₺**

Москва, Шарикоподшипниковская ул, 13с5

Улица

[улица Шарикоподшипниковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

238.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

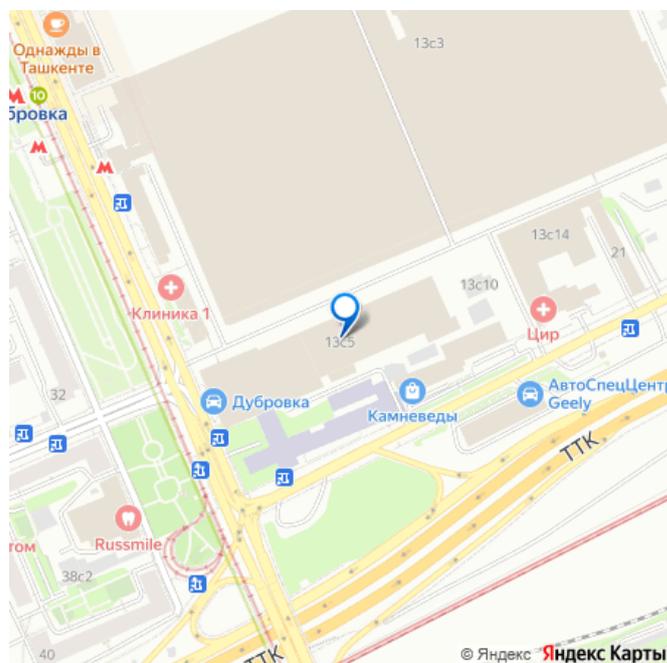
Без комиссии. Оперативный показ. В аренду предлагается уютное помещение с большими витринными окнами на территории самого большого в России падл центра «First Padel Centre». Площадь помещения 238,8 м2. С ремонтом. Свободная планировка. Высота до потолка 6,5 м. Помещение расположено на 1 этаже, имеет отдельный вход. Доступ для арендаторов 24/7. Современная инженерия. Объект расположен по адресу: г. Москва, Шарикоподшипниковская ул., 13с5 5 - 15 минут пешком от станции метро Дубровка, Волгоградский проспект или Угрешская. Стоимость аренды помещения 716 400 тыс в

<https://move.ru/objects/9290777438>

**Евгений, Arcada - коммерческая  
недвижимость**

**89251234567**

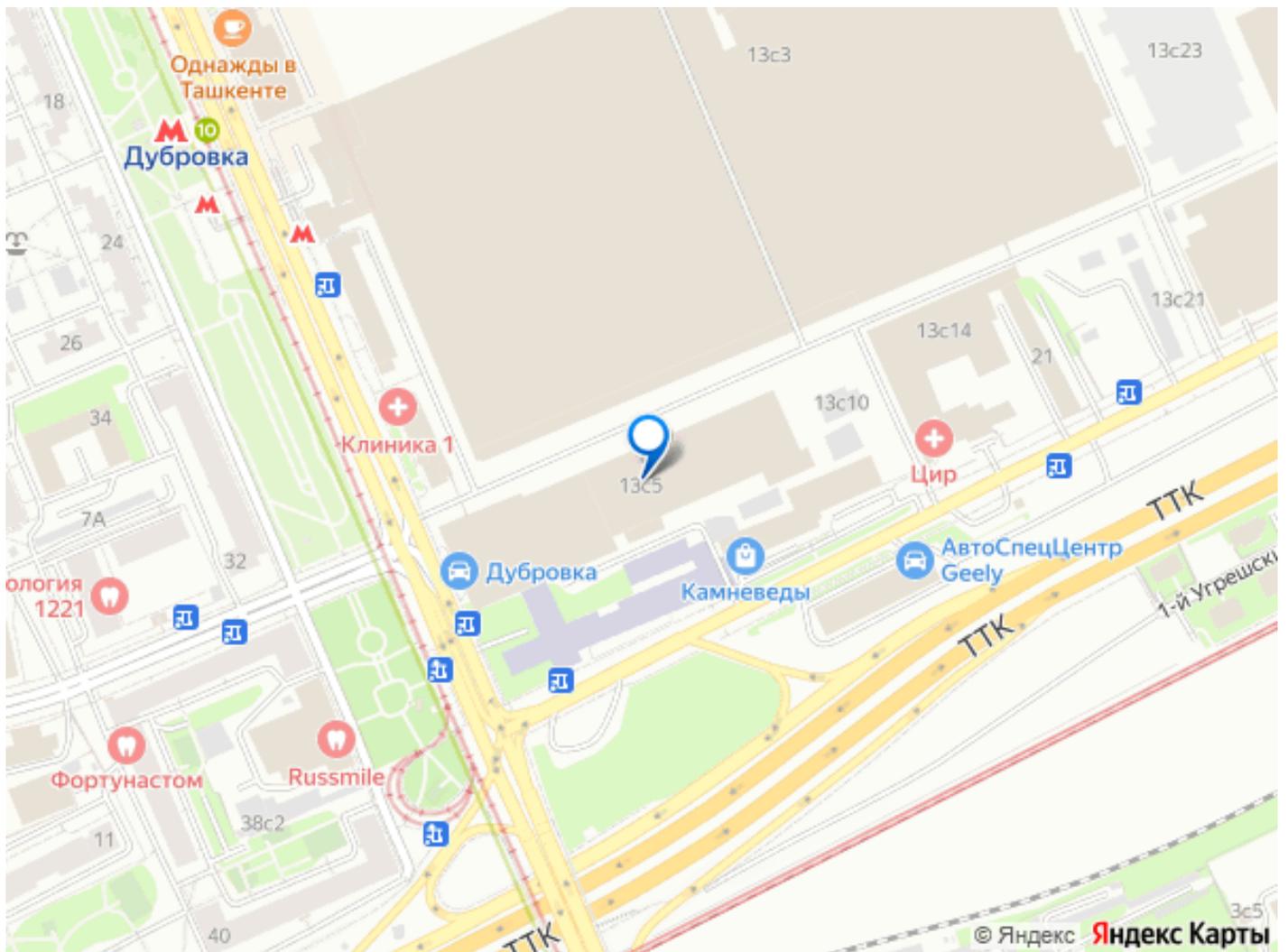
для заметок



мес. УСН. Дополнительно оплачиваются коммунальные и эксплуатационные платежи по счетчикам. Инфраструктура клуба включает в себя, просторную комфортную зону ресепшена с доброжелательным персоналом, парковку с большим количеством машиномест, зоны отдыха, кафе PIMS, мерч-шоп, большие мужские и женские раздевалки с комфортными душевыми и туалетными комнатами, оснащенные премиальной косметикой и техникой Dyson, VIP раздевалки со своей отдельной приватной парковкой, детские раздевалки и детская комната с няней/аниматором, коворкинг и переговорные. Целевая аудитория падл-центра широкая, но с фокусом на: -социально активных людей от 25-45 лет, для которых спорт это и хобби и общение, -корпоративных клиентов, -семьи с детьми, -профессионалов и участников турниров. Будем рады ответить на ваши вопросы - просто позвоните или напишите.







Move.ru - вся недвижимость России