

Создано: 11.09.2025 в 11:07

Обновлено: 16.01.2026 в 13:25

<https://move.ru/objects/9284855237>

Валерий Моисеев, Валерий Моисеев

**79151265462**

**Москва, Люблинская улица, 157**

**350 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 157

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

238 м<sup>2</sup>

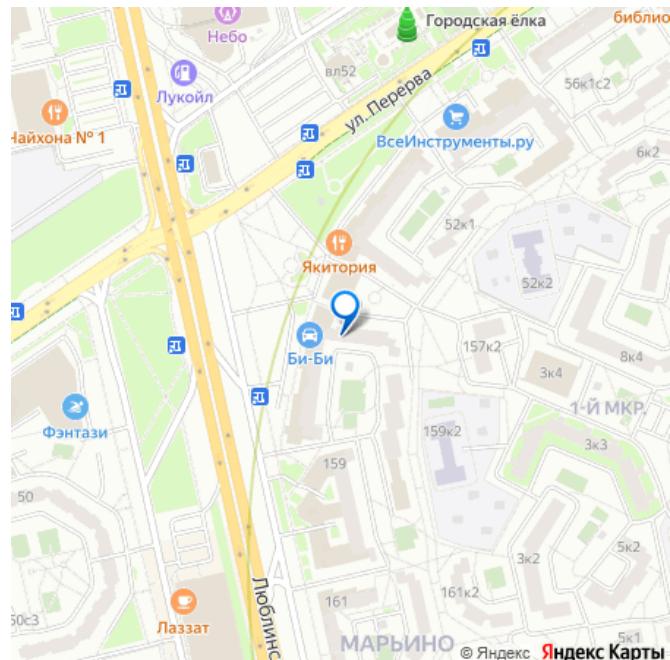
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Аренда 238 кв.м. прямая ОТ СОБСТВЕННИКА!  
УСН! Без комиссии! ВСЁ ОБСУЖДАЕМО! Вход с  
первой линии. БОЛЬШОЙ ПЕШЕХОДНЫЙ  
ТРАФИК! - Вентиляция: приточно-вытяжная. -  
Электричество 30 КВт (с возможностью  
увеличения). - Пожарная сигнализация. -  
Высота потолков 2,5 м. - Мокрые точки, два  
с/у. - Место под рекламу на центральную  
проходную улицу. - Центральное отопление. -  
Доступ 24/7. - Бесплатная парковка.  
Собственник предоставляет согласие на  
сдачу в субаренду! Развитая инфраструктура:  
Рядом остановки общественного транспорта,

жилой массив и др. До метро Марьино 5 минут пешком. Удобный подъезд для автотранспорта. Оперативный показ!



