

🕒 Создано: 09.09.2025 в 23:36

Обновлено: 27.11.2025 в 17:07

<https://move.ru/objects/9286954874>

**Собственник**

**79160613321**

**Москва, Люблинская улица, 157**

**350 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 157

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

238 м<sup>2</sup>

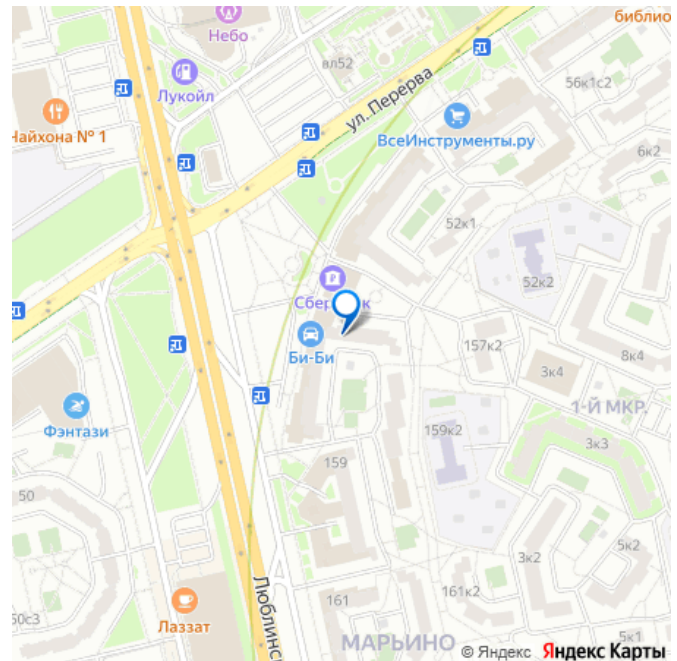
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

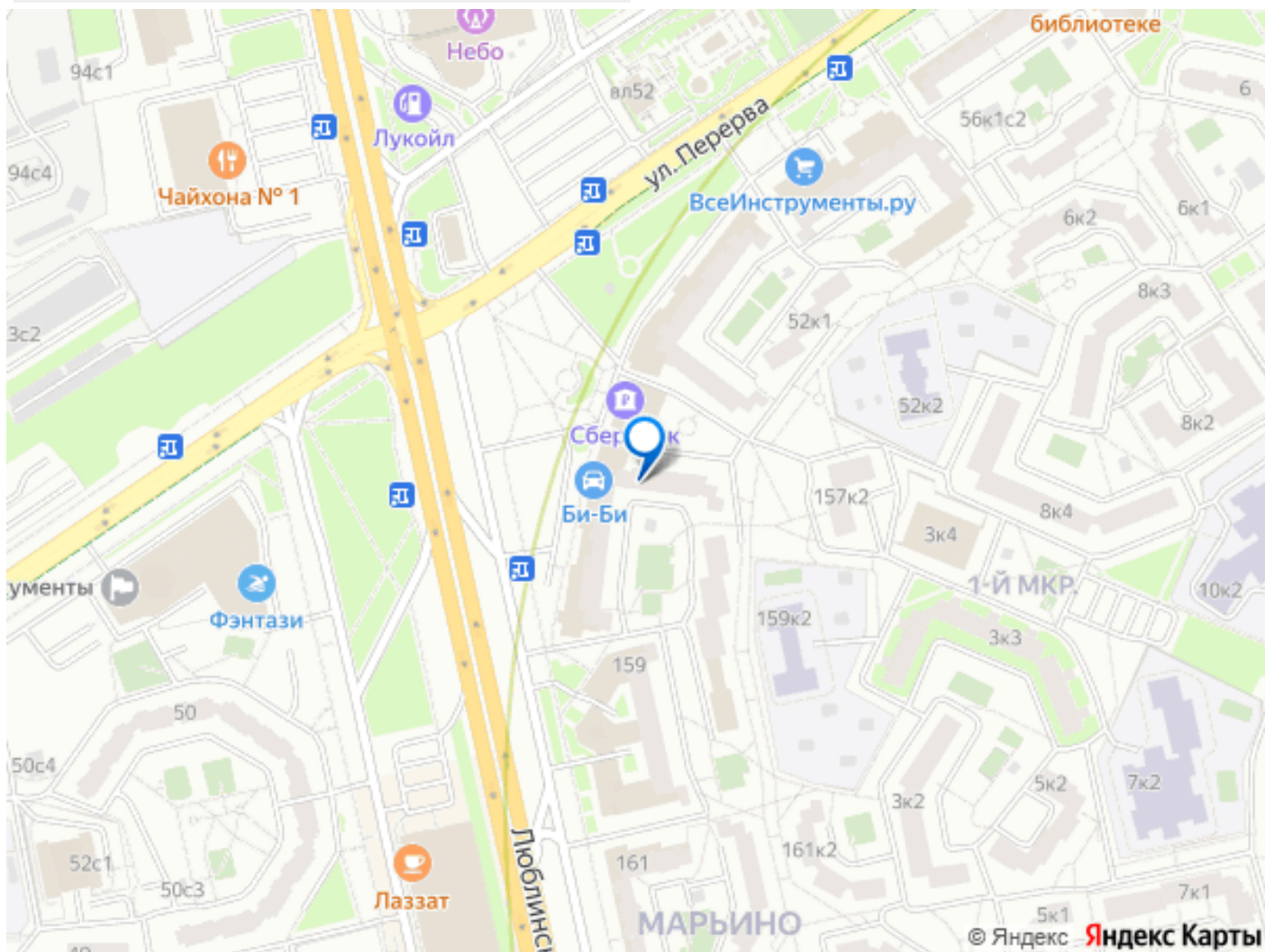


## Описание

- Долгосрочный договор, • Отличная локация, пешая доступность от метро, • Бесплатная парковка, рядом магазин пятерочка и Аптека • Высокий пешеходный и автомобильный трафик • Метро Марьино, Братиславская в шаговой доступности • Доступ 24/7 • Первая линия Люблинская улица • Две мокрые точки • возможные арендаторы: коворкинг, склад, хозяйственный магазин, дом быта, Dark store, продажа одежды и обуви, магазин стройматериалов, хранение вещей, ПВЗ, СДЕК, автозапчасти, запчасти к бытовой

технике, электротовары, косметика, массаж,  
продажа инструмента, продажа спецодежды,  
цветочный магазин, интимные товары,  
доставка еды, продажа алкоголя и табачной  
продукции, секонд хенд, бильярд, бар, салон  
красоты, Все кроме ресторанов и кафе .





Move.ru - вся недвижимость России