

Создано: 16.12.2025 в 16:34

Обновлено: 03.02.2026 в 17:00

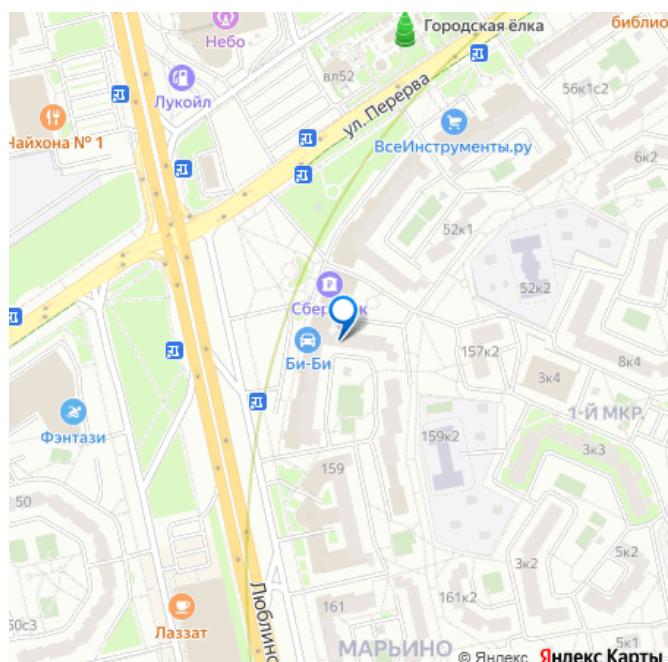
<https://move.ru/objects/9287478811>**Евстропова Марина, Intermark Real Estate****79165948993****Москва, Люблинская улица, 157****350 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 157

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

238 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

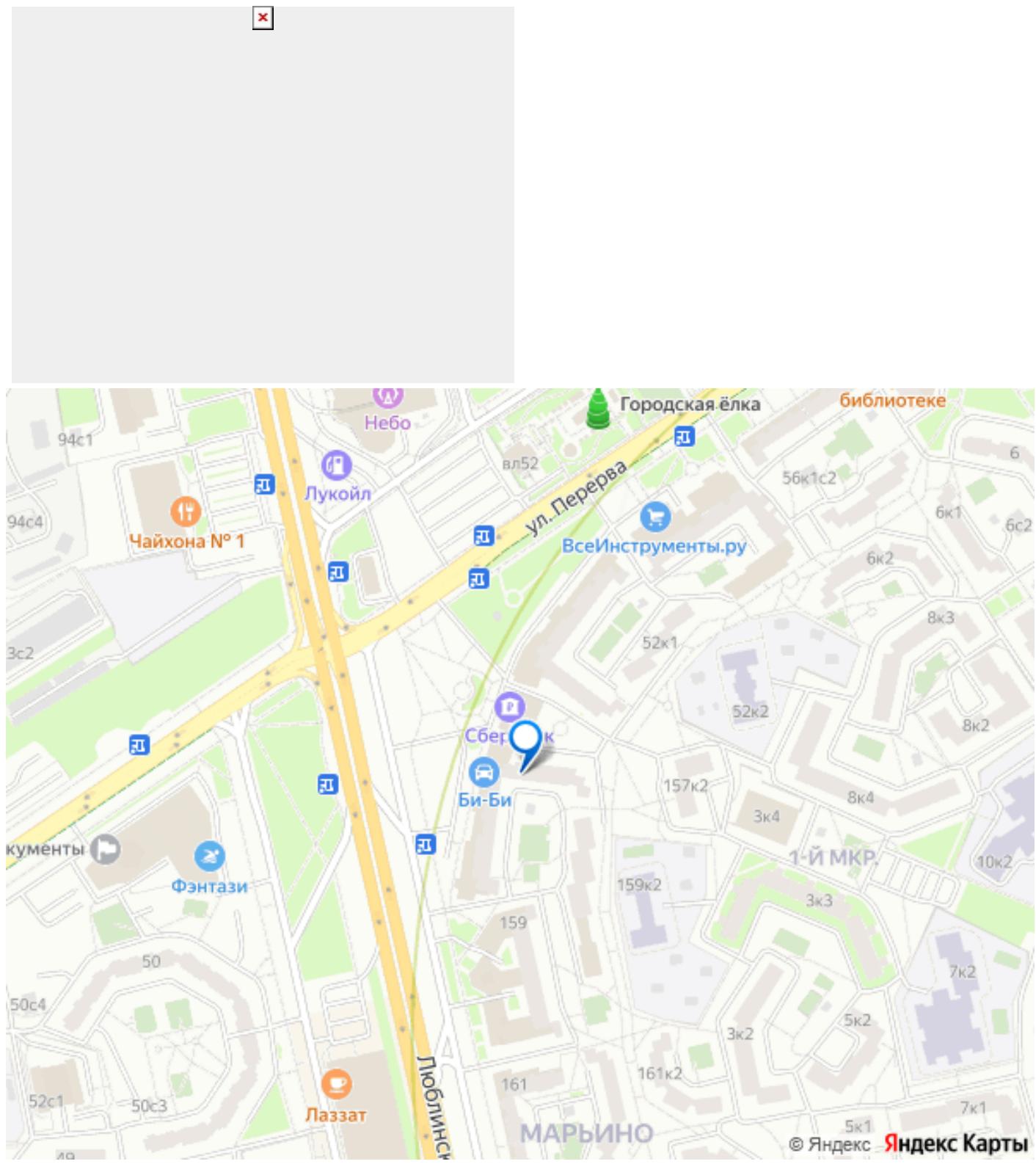
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ID 47514. Предлагается в аренду подвальное коммерческое помещение с круглосуточным доступом в Марьино (ЮВАО). Расположено на Люблинской улице, имеет отдельный вход.

Помещение предлагается с предчистовой отделкой в формате White Box. Большая площадь более 200 кв. м., потолки 2,6 м, 2 мокрые точки, со свободным открытым пространством, которое возможно зонировать при необходимости. Отсутствие окон способствует формированию микроклимата, обеспечивая стабильную температуру, защиту от солнечного света и

повышенную безопасность. Размещено на главной оживленной улице, с отличным пешеходным трафиком. Мощность 30 кВт, с возможностью увеличения. Удобный заезд в зону разгрузки. Арендные каникулы предоставляются. Звоните, с удовольствием ответим на все ваши вопросы. По данному объекту предусмотрено гарантированное вознаграждение профессиональным агентствам и частным брокерам.





Move.ru - вся недвижимость России