

Создано: 31.10.2025 в 18:43

Обновлено: 05.01.2026 в 02:51

<https://move.ru/objects/9286239471>**Собственник****79160268808****Московская область, Фрязино, улица
Ленина, 22****23 890 ₽**

Московская область, Фрязино, улица Ленина, 22

Улица

[улица Ленина](#)

Шоссе

[Фряновское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

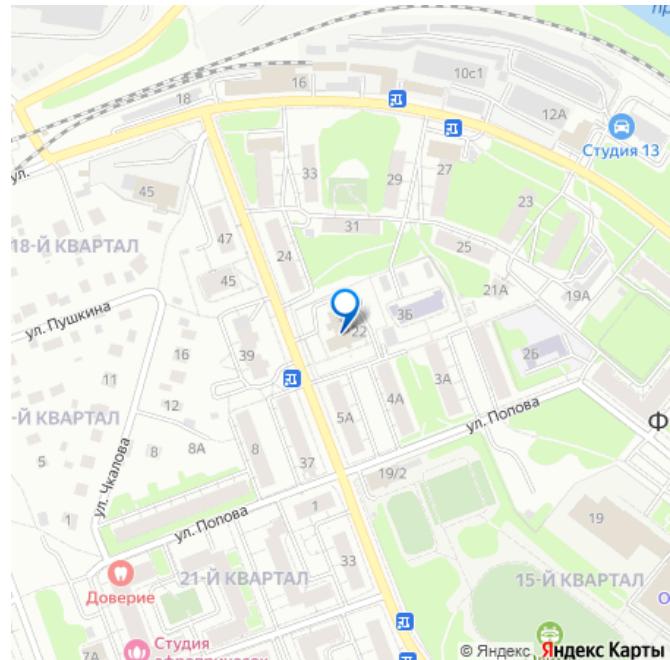
Общая площадь

23 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду помещение свободного назначения в нежилом 3-этажном здании по адресу: г. Фрязино, ул. Ленина, д.22. Из плюсов: Свежий ремонт, все необходимые коммуникации (интернет, вода, электричество, отопление, раздельные сан узлы на каждом этаже), огражденная территория, бесплатная парковка, предоставление места под размещение наружной рекламы, 3 отдельных входа в здание. Хорошие арендаторы (Фрязинское управление социальной защиты населения,

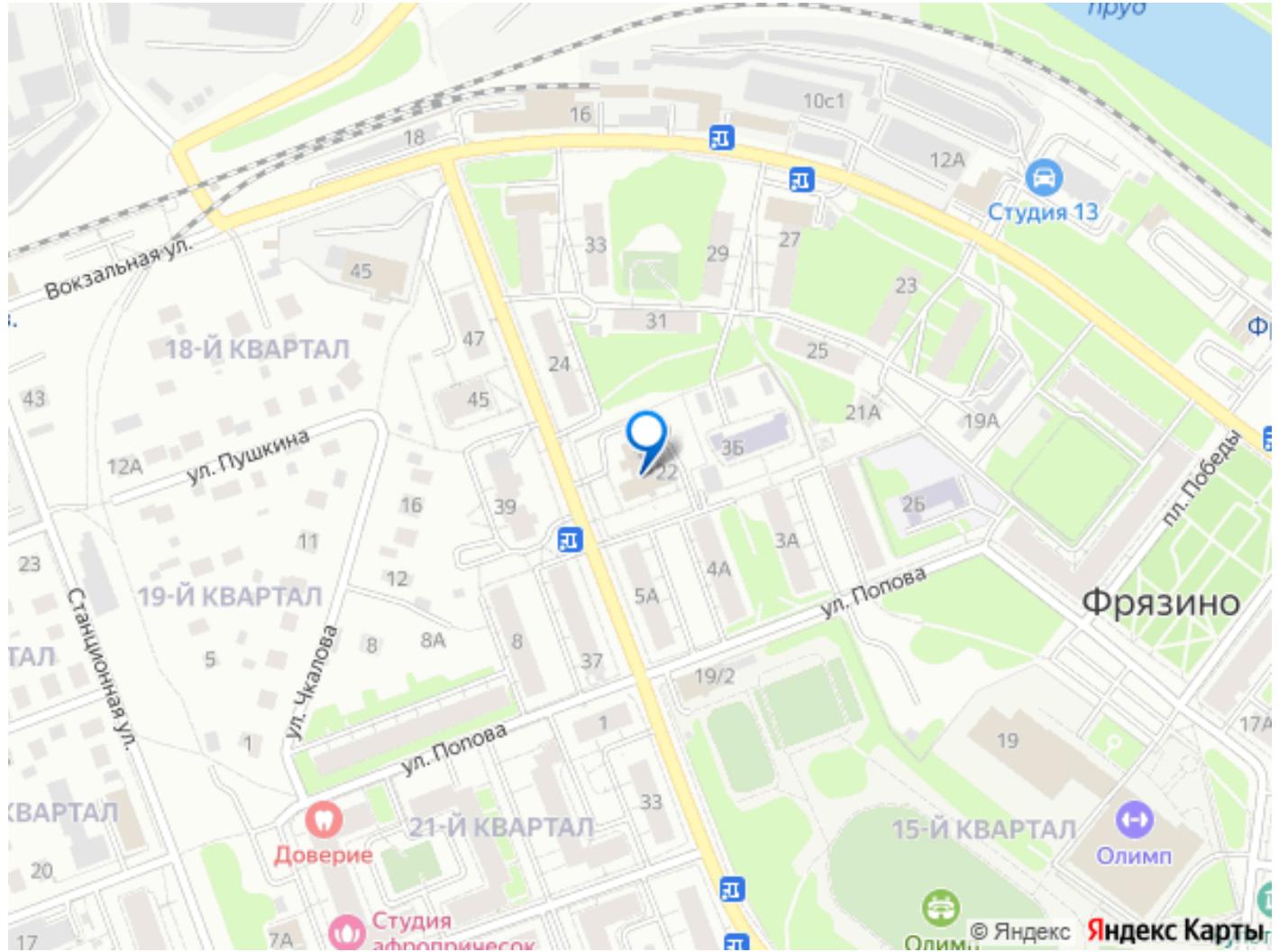
спортивные секции, офисы, парикмахерская, кружки для детей и т.д.) Расположение:

Здание находится в густонасёленном районе (вблизи 19 домов советской постройки + новый район из 13 домов с 16-ю этажами), 100% проходимость, первая линия от дороги.

В 3 метрах остановка общественного транспорта. Возможность регистрации юридического адреса. ВНИМАНИЕ: также имеется множество свободных помещений на разных этажах (1,2,3), разных планировок и площадей. Оперативный показ.

Коммунальные услуги не входят в стоимость аренды.





Move.ru - вся недвижимость России