

🕒 Создано: 12.01.2026 в 13:38

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 13:08

Собственник

79230780736

Москва, Люблинская улица, 72Ак2

40 000 ₺

Москва, Люблинская улица, 72Ак2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

23 м²

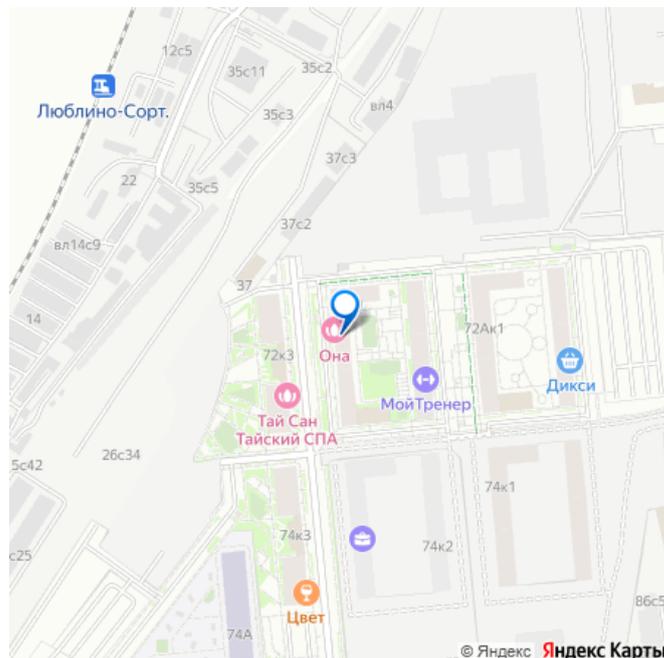
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Люблино, ЖК Люблинский парк. ст. м.
Люблино Заходите и работайте. Помещение 23 м² с ремонтом, витринным окном и мокрой точкой на первой линии. Всё готово для вашего быстрого старта. ПОЧЕМУ ЭТО ИДЕАЛЬНАЯ ТОЧКА? Цифры говорят сами за себя: 30 000+ жителей в пешей доступности. В 2026 — ещё +2000 квартир. В 30 метрах — Пятёрочка, Магнит, OZON, Винлаб, аптеки, бургерная. Ваших клиентов уже привели к вам! Ваши выгоды и преимущества: Моментальный старт: Ремонт, мокрая точка, вентиляция — есть ВСЁ. Готовая реклама

24/7: Витринное окно + место для вывески над входом. Вас увидят все. Растущий район: Устойчивая коммерческая зона с высоким платежеспособным спросом. Прямая аренда от собственника: Без комиссий.

Предоставляем юр. адрес. Ваш выгодный старт: 1-й месяц — всего 40 000 ? Со 2-го месяца — 59 000 ?. Идеально для (уже проверено локацией): Салон красоты, барбершоп, ногтевая студия, груминг.

Турагентство, детский центр, оказание услуг.

ФАКТ: Это не просто помещение. Это доступ к готовому потоку клиентов в самом сердце жилого района. Не упустите главную точку!

Звоните СЕЙЧАС — покажем сегодня.

Начните работать уже на следующей неделе.

