

Создано: 23.03.2026 в 12:06

Обновлено: 26.03.2026 в 21:32

Агент S5D, S5D

**79162358920**

**Москва, Ленинский проспект, 79**

**290 000 ₹**

Москва, Ленинский проспект, 79

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

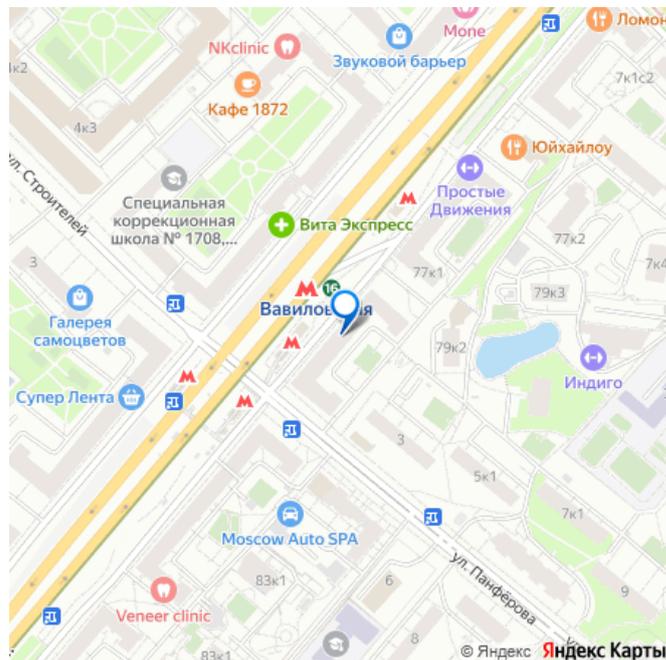
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

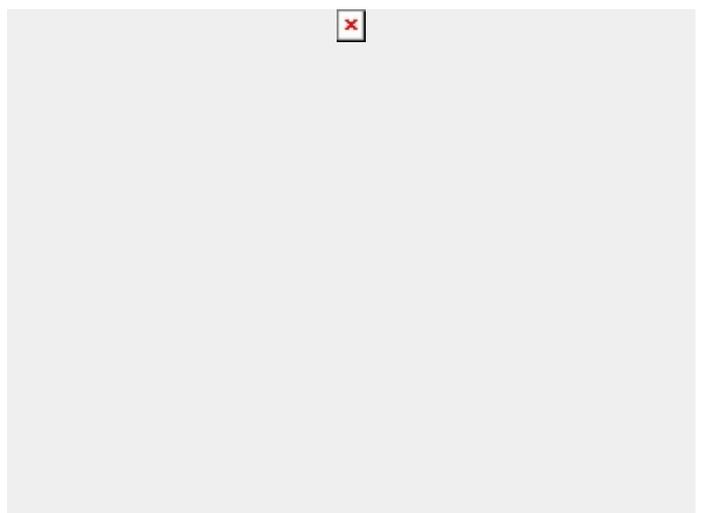
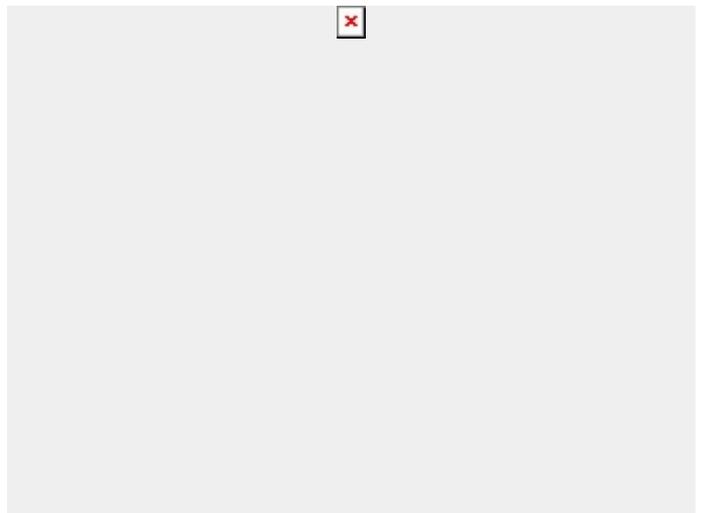
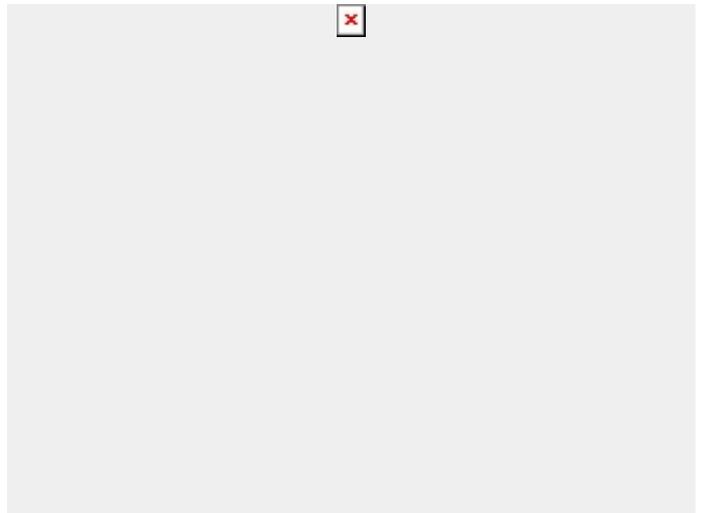
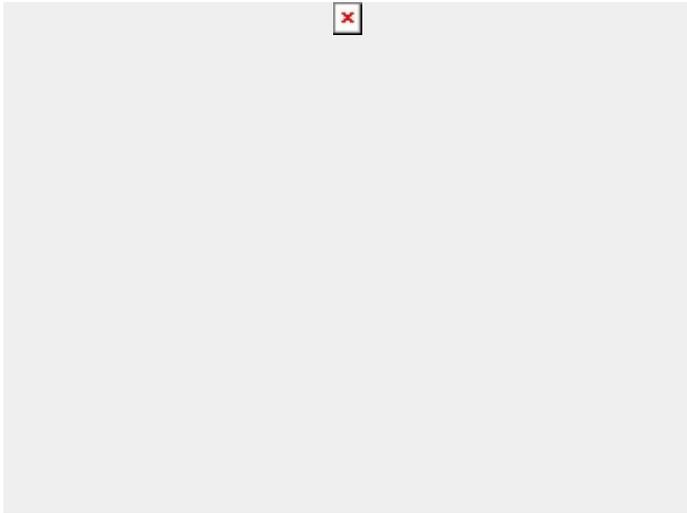


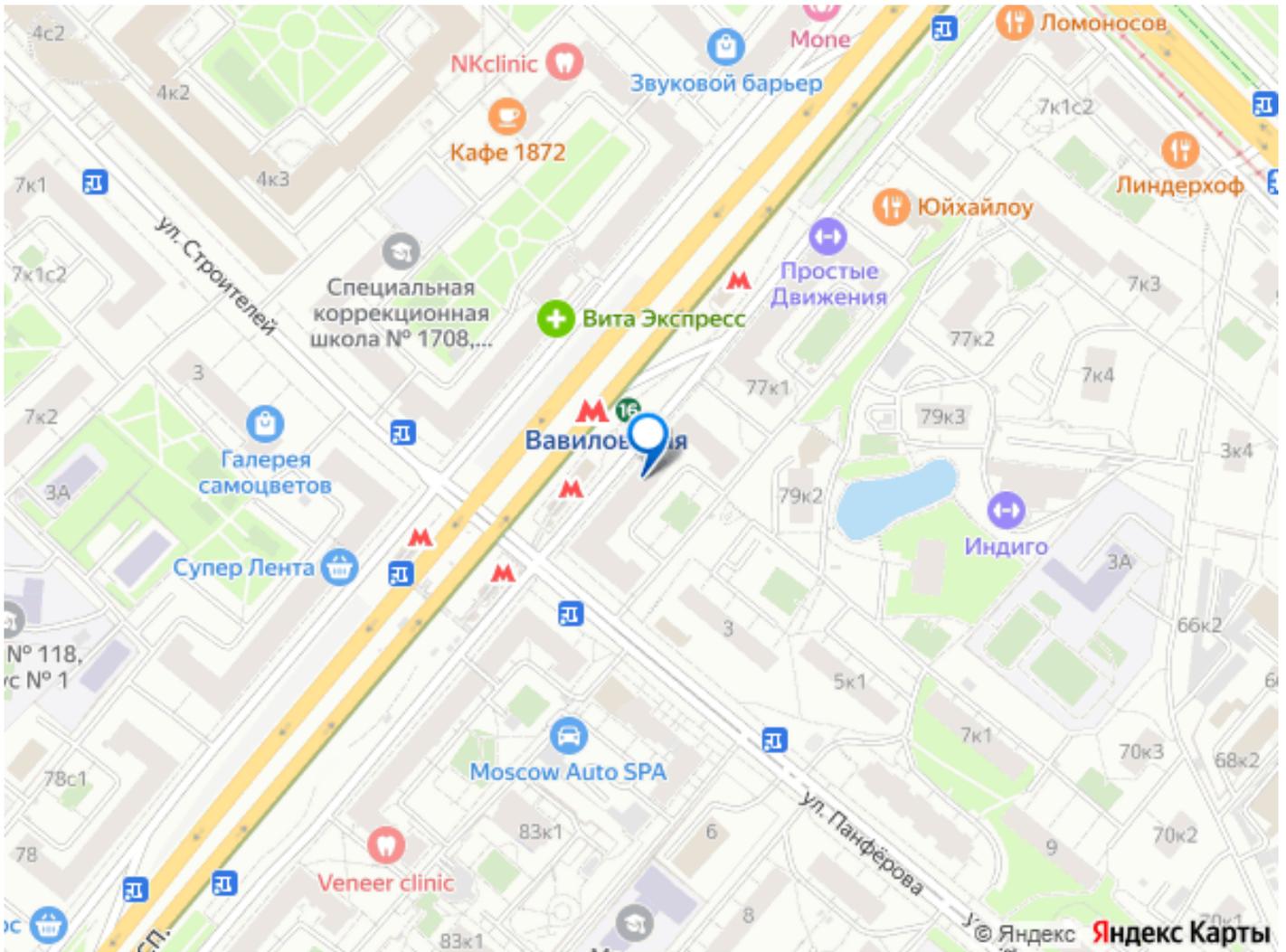
## Описание

Лот 160399. Сдается торговое помещение, расположенное по адресу: г.Москва, ЮЗАО, Ленинский проспект, д. 79. Станция метро Вавиловская - 1 мин пешком, метро Университет - 10 минут пешком. Первая линия Ленинского проспекта. Напротив помещения остановка общественного транспорта. Стабильно высокий пешеходный и автомобильный трафик. Отличная визуализация. Рекламный потенциал. Технические параметры: Общая площадь помещения - 23,7 кв.м. Отдельный вход. Витринное остекление. Электрическая

мощность - от 15 кВт. Высота потолка - 4 метра. Парковка напротив здания.

Коммерческие условия: Стоимость аренды: 290 000 рублей в месяц, Ставка за кв.м.: 12 236 рублей в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России