

Москва, Хоромный тупик, 2/6

65 000 ₺

Москва, Хоромный тупик, 2/6

Улица

[тупик Хоромный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

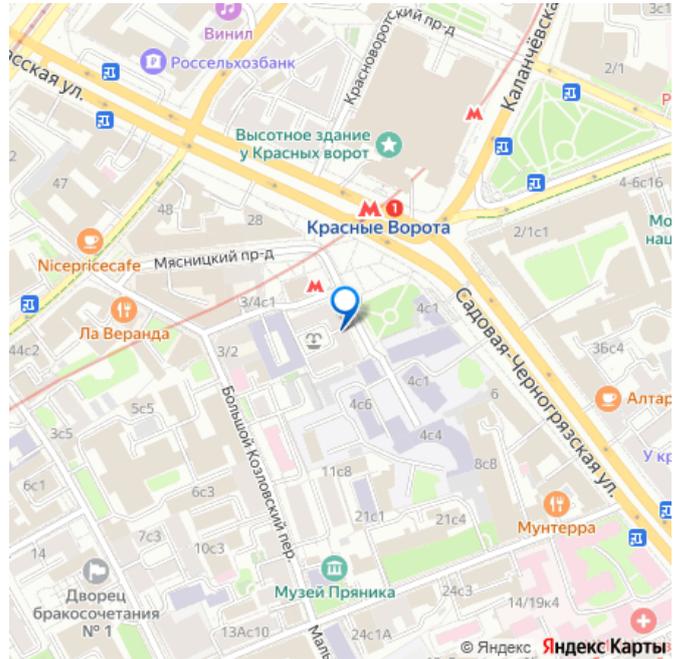
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду Помещение свободного назначения 23 м² с санузлом от собственника, у самого выхода метро Красные Ворота с доступом 24/7. Оплата аренды без комиссии и дополнительных процентов. Современная, качественная отделка помещений. Плюсы локации: — Метро Красные Ворота в 10 метрах от помещения + еще 5 станций в 10-15 мин пешком (Чистые Пруды, Тургеневская, Сретенский Бульвар, Комсомольская, Каланчевская). — Первая линия Садового Кольца (внутренняя сторона). — Расположение на туристическом маршруте (много экскурсий и туристов) — Возможность

для заметок



размещения наружной рекламы, видна с Садового Кольца. — Наличие хозяйственных помещений, санузел. — Доступ 24/7

Характеристики и оснащение: — Помещение правильной прямоугольной формы с внутренним окном. — Высота потолков: 2,7 м. — В наличии торговое оборудование: стеллажи, стойка ресепшен. — Электроснабжение 10 кВт, возможно увеличение. — Водоснабжение, канализация (санузел). — Пожарная сигнализация. — Охранная сигнализация. — Освещение - энергосберегающие светильники.

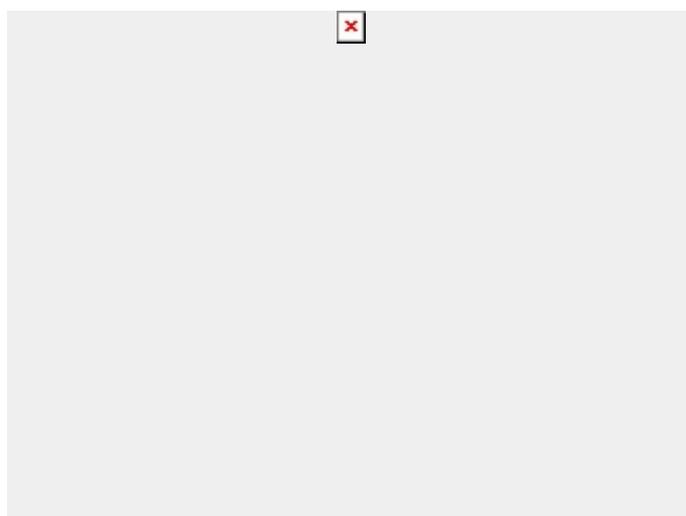
Великолепная транспортная и пешая доступность: — Садовое Кольцо — станция метро «Красные Ворота» - 10 метров (менее 1 минуты пешком), — станции метро «Чистые Пруды», «Сретенский Бульвар», «Тургеневская», «Комсомольская»- (10 -15 минут пешком), — Транспортно-пересадочный узел МЦД4 «Каланчевская» - 8 минут пешком. Помещение подойдет под: Торговлю, шоу-рум, продажа сопутствующих автотоваров, фото студия, пункты выдачи, продажа авто-вело-мото товаров, продажа стройтоваров, электротоваров, товары для охоты, рыбалки, офис-склад, сортировочный узел для перевозки небольшого объема товаров

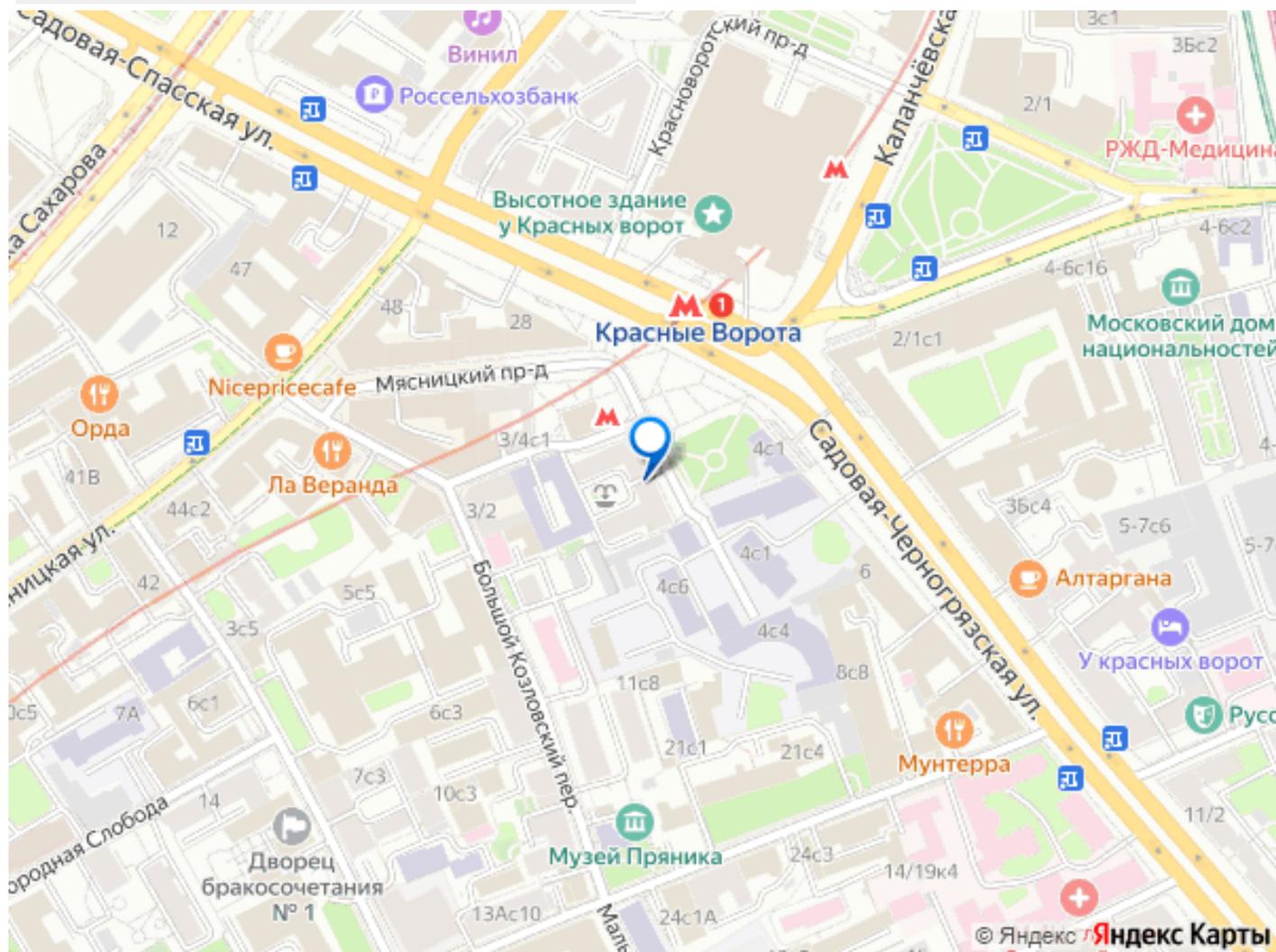
Условия заключения договора аренды: — Минимальный срок аренды: 11 (Одиннадцать) месяцев — Залог: 1 (Один) месяц арендной платы

Арендная плата: — ПСН - ставка 65 000 руб в месяц (УСН) — В стоимость аренды включены: эксплуатационные расходы и коммунальные платежи, размещение вывески на фасаде дома, вневедомственная охрана помещения.

Наша Управляющая компания создаёт высокий уровень сервиса и предлагает нашим арендаторам самые комфортные условия. Звоните, записывайтесь на

просмотр! Аренда под торговые помещения.
Снять офис-склад. Снять торговое
помещение в ЦАО. Коммерческая
недвижимость аренда. Аренда. Аренда на
Садовом кольце. Шоу-рум. Аренда под пункт
выдачи. Аренда под продажу товаров. Снять
помещение свободного назначения.
Небольшой склад. Торгово-складское
помещение.





Move.ru - вся недвижимость России