

🕒 Создано: 26.01.2026 в 19:00

Обновлено: 26.01.2026 в 20:50

Москва, Пресненская наб, 8с1

115 999 ₽

Москва, Пресненская наб, 8с1

Улица

[набережная Пресненская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

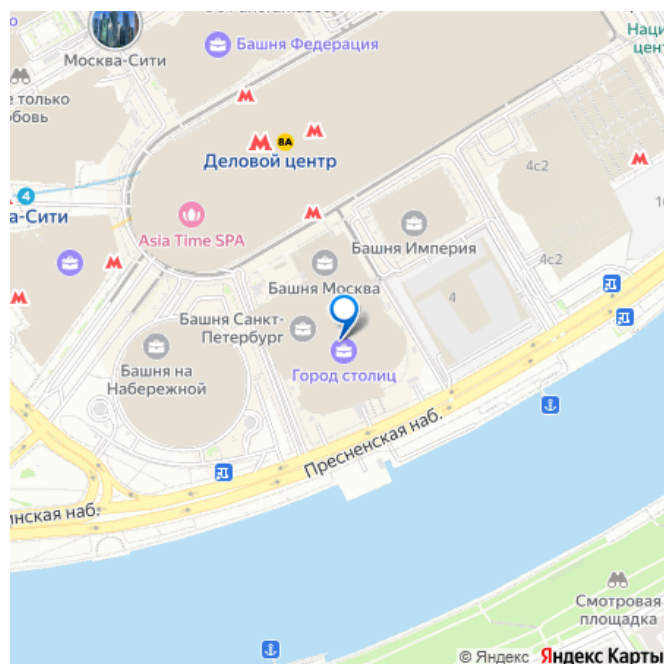
В аренду предлагается великолепный офис напрямую от собственника. Интерьер выполнен в изысканном стиле, наполняя пространство уникальной притягательной атмосферой. Безукоризненно продуманная планировка и захватывающие виды на башни пробуждают вдохновение в команде, наполняют рабочие будни творческой энергией и комфортом, а гости словно оказываются в мире восхищающих эмоций, паря над облаками. Актуальна продажа лота целиком, предлагается как ГАБ или под личные нужды, в связи с этим цены аренды лучше рыночных. Свяжитесь с нами — мы с радостью предоставим полную информацию.

<https://move.ru/objects/9288356925>

Сергей Николаевич, Аренда, продажа от собственников.

89251234567

для заметок



— • Полная готовность к оперативному въезду и немедленному началу работы; — • Юридический адрес в самом престижном бизнес-центре; — • Прямой договор аренды с собственником без посредников; — • Собственная эксклюзивная лифтовая зона для максимального комфорта и приватности; — • Круглосуточный доступ 24/7; — • Развитая инфраструктура мирового уровня в шаговой доступности. Наличие индивидуальной смотровой площадки прямо в офисе — несомненный бонус! Погрузитесь в чарующие панорамы с высоты птичьего полёта — престижное месторасположение и комфортные условия создают идеальный фон для плодотворной работы в самом сердце делового центра Москвы. Современные инженерные решения: обновлённые системы вентиляции и кондиционирования обеспечивают оптимальный микроклимат и уют в любое время года. Этот офис идеально подходит для IT-компаний, рекламных и дизайн-агентств, юридических фирм и адвокатских контор, финансовых и консалтинговых структур, а также для предприятий нефтегазовой отрасли. Возможна краткосрочная аренда от одного до двух месяцев. Для арендаторов и их гостей доступны фиксированные парковочные места, а по желанию — оформление гостевых стоянок. Безопасность на высшем уровне: круглосуточный контроль доступа, непрерывное видеонаблюдение, профессиональная охрана 24/7 и современная система пожаротушения гарантируют надёжную защиту офиса и душевное спокойствие. Для надёжной работы здания все ключевые инженерные системы дублированы: два независимых источника теплоснабжения и водоснабжения, размещённые на технических этажах,

обеспечивают бесперебойное функционирование объекта. В башне комплекса гармонично сочетаются современные апартаменты, офисные помещения и представительства крупнейших компаний, придавая всему бизнес-пространству высокий статус и динамичный характер развития.





Move.ru - вся недвижимость России